

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete

8449 Magyarpolány, Dózsa György utca 6.

Tel/Fax: 88/503-820

email: hivatal@magyarpolany.hu

Szám: M.28- /2012.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. október 25-én 17.00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen voltak: Polt Rita polgármester
Böröndi Ferenc alpolgármester
Csabai Tibor
György Anita
Dr. Király Lászlóné
Kozma László és
Dr. Paksi Zoltán önkormányzati képviselők

Meghívottak: Dobosi Gergely körjegyző
Mayer Péter, a Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke

A meghívottak közül megjelent és a napirend tárgyalásánál jelen volt:

Dobosi Gergely körjegyző

Polt Rita polgármester köszöntötte a rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők teljes létszámban megjelentek, így a testület határozatképes.

A rendkívüli, nyilvános testületi ülést megnyitotta.

Polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a napirendet az alábbiak szerint elfogadta:

Napirend:

- 1.) Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2013. évi fordulójában való részvételről.

Előadó: Polt Rita polgármester

2.) Előterjesztés a Veszprém Megyei Kormányhivatallal kötendő együttműködési megállapodásról.

Előadó: Polt Rita polgármester

3.) Előterjesztés Lajos Zoltán ajkai lakos haszonbérleti ajánlatáról.

Előadó: Polt Rita polgármester

4.) Előterjesztés ingatlan vásárlásáról Kopácsi Béla ajkai lakostól.

Előadó: Polt Rita polgármester

5.) Előterjesztés a Bakony-völgye Óvoda okirataival kapcsolatos véleményezési jog gyakorlásáról.

Előadó: Polt Rita polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Napirend: Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2013. évi fordulójában való részvételről.

Előadó: Polt Rita polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester elmondta, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat anyagát, feltételrendszerét még a pályázat gazdája a Wekerle Sándor Alapkezelő még nem tette közzé, így arról jelenleg nem lehet tudni semmit. Most azonban kizárólag a csatlakozási szándékról szükséges döntést hozni, ami kifizetési kötelezettséggel még nem jár, így javasolta, hogy a Képviselő-testület az előző évek gyakorlatához hasonlóan döntsön a pályázatban történő részvételről.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 56/2012. (X. 25.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2013. évi fordulójához.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására, valamint felkéri, hogy azt az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő felé továbbítsa.

Felelős: Polt Rita polgármester

Határidő: azonnal

2.) Napirend: Előterjesztés a Veszprém Megyei Kormányhivatallal kötendő együttműködési megállapodásról.

Előadó: Polt Rita polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a Veszprém Megyei Kormányhivatallal kötendő megállapodásról. Elmondta, hogy az Ajkai Járási Hivatal leendő vezetője dr. Hoffmann Péter megkereste a két település polgármesterét azzal a kérdéssel, hogy az önkormányzatok mivel tudják segíteni a járási hivatal felállítását. Kérte, hogy lehetőség szerint három státuszt adjunk át a járási hivatalnak, a hozzá kapcsolódó teljes infrastruktúrával, azaz számítógépekkel, asztalokkal, székekkel, illetve személyekkel. A polgármesterek tájékoztatták, hogy jelenleg a körjegyzőség képviselő-testületek által engedélyezett maximális létszáma 8 fő, azonban ebből 2 státusz betöltetlen, így összesen hatan dolgoznak a két településen. Elmondták, hogy ebből ha csak egy státuszt és köztisztviselőt is átadnak akkor a hivatali munkavégzés gyakorlatilag megbénul. A leendő járási biztos azt javasolta, hogy a képviselő-testületek emeljék meg a körjegyzőség létszámát hárommal, és azokat a státuszokat adják át az infrastruktúrával együtt. Szó volt arról is, hogy esetleg a jelenleg GYES-en lévő Gróf Andrea köztisztviselőt is átadhatná a körjegyzőség, azonban utólag kiderült, hogy hasonló végzettségű személyekre már nincs szükség, mert a szükséges személyi állományt már feltöltötték. A körjegyzőség a korábbiakban több alkalommal részt vett létszámcsökkentés pályázatban, így kérdésként merült fel az is, hogy a létszám esetleges megemlése következtében nem keletkezik-e visszafizetési kötelezettsége az önkormányzatoknak, hiszen a létszámcsökkentés során nyilatkozatban vállalták, hogy megszüntetett álláshelyet öt évig nem állítják vissza, ellenkező esetben a kapott támogatást vissza kell fizetni, ami több millió forint lenne. A járási biztos határozottan állította a Kormányhivatal illetékesével egyetértésben határozottan állította, hogy nem keletkezik visszafizetési kötelezettsége az önkormányzatoknak, hiszen nem a megszüntetett státuszt állítják vissza. A járási biztos kérésének megfelelően a statisztikai állományi létszám meg lett emelve, amelyből így három betöltetlen státusz átadható a megfelelő infrastruktúrával együtt a járási hivatalnak. Az átadás alatt ingyenes használatba adást kell érteni. Magyarpolány vállalta két számítógép, asztal és szék átadását, Kislőd egyet ad át.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 57/2012. (X. 25.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi XCIII. törvény, valamint a járási hivatalokról szóló 218/2012. (VIII.13.) Korm. rendelet rendelkezései alapján jóváhagyja az Önkormányzat és a Veszprém Megyei Kormányhivatal közötti megállapodást az Ajkai Járási Hivatal felállításához szükséges státuszok és eszközök átadásáról, ingyenes használatba adásáról.

A megállapodás a határozat mellékletét képezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az együttműködési megállapodás Képviselő-testület nevében történő aláírására, egyben utasítja a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polt Rita polgármester

Határidő: azonnal

3.) Napirend: Előterjesztés Lajos Zoltán ajkai lakos haszonbérleti ajánlatáról.

Előadó: Polt Rita polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a haszonbérleti ajánlatról. Elmondta, hogy az Önkormányzatnak egyelőre nincs terve az érintett ingatlannal, ezért véleménye szerint nincs akadálya a haszonbérbe adásnak.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 58/2012. (X. 25.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete Lajos Zoltán, 8400 Ajka, Kossuth utca 35. 2/3/1. szám alatti lakos által az Önkormányzat tulajdonában álló 0165/14. hrsz. alatti 2,23 ha nagyságú 56,4 AK értékű rét megnevezésű termőföldre tett haszonbérleti ajánlatot elfogadja.

A képviselő-testület megállapítja, hogy a haszonbérleti ajánlat alapján haszonbérlet a bérelt termőföld területért évente 25.000 forint bérleti díjat fizet.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a vételi ajánlatot a termőföldre vonatkozó elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlásának részletes szabályairól szóló 16/2002. (II. 18.) Korm. rendelet rendelkezései értelmében Magyarpolány és Kislőd Községek Körjegyzőjének kifüggesztés céljából küldje meg.

A képviselő-testület a kifüggesztést követően a beérkezett vételi ajánlatokat mérlegelve soron következő ülésén dönt termőföld területek haszonbérbe adásáról.

Amennyiben a kifüggesztés során a fenti termőföld területek haszonbérletére más ajánlat nem érkezik, a képviselő-testület a termőföld területeket Lajos Zoltán, 8400 Ajka, Kossuth utca 35. 2/3/1. szám alatti lakos részére öt évre, 2012. december 15-étől 2017. december 16-ig terjedő időszakra az ajánlat alapján évente 25.000 forint bérleti díj ellenében haszonbérbe adja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza az esetleges haszonbérleti szerződés képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Polt Rita polgármester

Határidő: azonnal

4.) Napirend: Előterjesztés ingatlan vásárlásáról Kopácsi Béla ajkai lakostól.

Előadó: Polt Rita polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet Kopácsi Béla ingatlan eladási szándékáról. Elmondta, hogy célszerűnek tartja megvásárolni az ingatlant, mert abban a körzetben ez lenne az egyetlen önkormányzati tulajdonú ingatlan, amelyen később bármilyen infrastruktúrát lehet elhelyezni. Másrészt pedig 16 forintot bőven megér az a terület úgy, hogy ezzel az Önkormányzat kizárólagos tulajdonjogot szerez.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület döntsön az ingatlan megvásárlásáról.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 59/2012. (X. 25.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kopácsi Béla, 8400 Ajka, Pécsi utca 3. szám alatti lakos felajánlására megvásárolja a 8449 Magyarpolány 697. hrsz. alatti kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1690 m² területű ingatlanból nevezett személy 1/2-ed tulajdonrészét.

A Képviselő-testület az ingatlanrész vételárát a felajánlásban foglaltak alapján 16.000 forintban állapítja meg, amelyet az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg eladó részére kifizet.

A Képviselő-testület az adásvétel bonyolításával a Kauker és Csóti Ügyvédi Irodát (8400 Ajka, Rákóczi utca 50.) bízta meg. Az adásvétel összes költségét a Képviselő-testület megfizeti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés Képviselő-testület nevében történő aláírására, egyben utasítja a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polt Rita polgármester

Határidő: azonnal

5.) Napirend: Előterjesztés a Bakony-völgye Óvoda okirataival kapcsolatos véleményezési jog gyakorlásáról.

Előadó: Polt Rita polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet az óvoda okiratairól. Elmondta, hogy véleménye szerint az okiratok jól kidolgozottak, amit a magyarpolányi tagintézmény-vezető is megerősített. Elmondta, hogy véleménye szerint az okiratok jóváhagyásra alkalmasak.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 60/2012. (X. 25.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakony-völgye Óvoda Intézményi minőségirányítási Programját, a Szervezeti- és Működési Szabályzatát, Nevelési Programját, Esélyegyenlőségi Tervét, Házirendjét áttekintette, azokat jóváhagyásra alkalmasnak tartja.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polt Rita polgármester

Határidő: azonnal

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester a Képviselő-testület nyilvános ülését 18.00 órakor bezárta.

K.m.f.

Polt Rita
polgármester

Dobosi Gergely
körjegyző