

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2016. március 22-i

rendkívüli, nyilvános ülésének anyaga

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete

8449 Magyarpolány, Dózsa György utca 6.

Tel/Fax: 88/503-820

email: hivatal@magyarpolany.hu

Szám: M.30-2/2016.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. március 22-én 17.00 órakor megtartott nyilvános üléséről.

Jelen voltak: Gróber József polgármester
Kozma László alpolgármester
György Anita
György László
Dr. Király Lászlóné
Dr. Paksi Zoltán és
Unger Magdolna önkormányzati képviselők

Meghívottak: Dobosi Gergely jegyző
Dekovics Andrásné, a Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke
Némethné Penk Ildikó, a Magyarpolányi Hosszú-hegyi Német Nemzetiségi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde vezetője

A meghívottak közül megjelent és a napirend tárgyalásánál jelen volt:

Dobosi Gergely jegyző
Némethné Penk Ildikó, a Magyarpolányi Hosszú-hegyi Német Nemzetiségi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde vezetője

Gróber József polgármester köszöntötte a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők teljes létszámban megjelentek, így a testület határozatképes.

A nyilvános testületi ülést megnyitotta.

Polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a napirendet az alábbiak szerint elfogadta:

Napirend:

- 1.) Előterjesztés a Magyarpolányi Hosszú-hegyi Német Nemzetiségi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde vezetésére kiírt pályázat elbírálásáról.

Előadó: Gróber József polgármester

- 2.) Beszámoló az elmúlt tülés óta teljesített 50.000 forint feletti kifizetésekról.
Előadó: Gróber József polgármester
- 3.) Előterjesztés a Tánicsics utca végének aszfaltozásáról, az 534/4. hrsz. alatti ingatlanon útszolgalmi jog bejegyeztetéséről.
Előadó: Gróber József polgármester
- 4.) Előterjesztés az Ajka-Bakonygyepes Magyarpolánnyal összekötő kerékpárút és a Dózsa utcai gyalogjárda megépítésére, valamint a Köztér felújítására benyújtandó pályázat elkészíttetéséről.
Előadó: Gróber József polgármester
- 5.) Előterjesztés építési telkek kialakításához szükséges külterületi ingatlanvásárlásról.
Előadó: Gróber József polgármester
- 6.) Előterjesztés a Művelődési Ház felújítására benyújtható pályázatról.
Előadó: Gróber József polgármester
- 7.) Előterjesztés műfüves pálya építésére benyújtható pályázatról.
Előadó: Gróber József polgármester
- 8.) Előterjesztés az Önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 13/2013. (XI. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról.
Előadó: Unger Magdolna önkormányzati képviselő
- 9.) Előterjesztés a Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulás Társulási megállapodásának módosításáról.
Előadó: Gróber József polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Napirend: Előterjesztés a Magyarpolányi Hosszú-hegyi Német Nemzetiségi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde vezetésére kiírt pályázat elbírálásáról.

Előadó: Gróber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a Magyarpolányi Hosszú-hegyi Német Nemzetiségi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde vezetésére benyújtott egy darab pályázatról.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2016. (III. 22.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarpolányi Hosszú-hegyi Német Nemzetiségi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde (8449 Magyarpolány, Dózsa utca 10.) óvodavezetőjévé Némethné Penk Ildikó, 8449 Magyarpolány, Bakony utca 2/A. szám alatti lakost bízta meg.

A megbízás 2016. április 1-jétől 2021. június 31-ig, 5 év időtartamra, határozott időre szól.

A képviselő-testület az óvodavezető havi illetményét összesen 334.300 forintban állapítja meg az alábbiak szerint:

- Garantált bér (Pedagógus I/08. besorolás alapján): 265.722 forint
- Magasabb vezetői pótlék (a közalkalmazotti pótlékalap 200 %-a): 68.578 forint

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Gröber József polgármester

Határidő: 2016. április 1.

2.) Napirend: Beszámoló az elmúlt ülés óta teljesített 50.000 forint feletti kifizetésekről.

Előadó: Gröber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint beszámolt az elmúlt ülés óta teljesített 50.000 forint feletti kifizetésekről.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület a beszámolót fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2016. (III. 22.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az elmúlt ülés óta teljesített 50.000 forint feletti kifizetésekről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

3.) Napirend: Előterjesztés a Tánacsics utca végének aszfaltozásáról, az 534/4. hrsz. alatti ingatlanon útszolgalmi jog bejegyeztetéséről.

Előadó: Gróber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a Tánacsics utca végének aszfaltozásáról és az 534/4. hrsz. alatti ingatlanon útszolgalmi jog bejegyeztetéséről. Ennek keretében elmondta, hogy az 534/4. hrsz. alatti ingatlan határvonala körülbelül az út feléig kinyúlik, így ha az ingatlant a tulajdonos megosztaná, akkor a mérete a HÉSz szerinti minimális 600 négyzetméteres telekméret alá csökkenne, amely megosztás nem engedélyezhető. Az út másik oldalán található telkek megosztása szintén nem vezetne eredményre a talajviszonyok miatt, hiszen ott nagy a szintkülönbség. Ennek megfelelően a legegyszerűbb megoldás az lenne, ha az 534/4. hrsz. alatti ingatlanra útszolgalmi jog kerülne bejegyzésre a kerítés elbontásával egyidejűleg. Az ingatlantulajdonosokkal történt előzetes egyeztetések értelmében ezért a jogbejegyzésért 200.000 forint kompenzációt kértek. A határozati javaslatban összefoglaltan szerepel a 200.000 forint kompenzáció kifizetése, és az aszfaltoztatás kivitelezése, de erről külön is dönthet a Képviselő-testület.

György László önkormányzati képviselő kérdezte, hogy attól, hogy szolgalmi jog kerül bejegyzésre az Önkormányzat javára, az ingatlantulajdonos megakadályozhatja, hogy a szomszédok a kiszélesített utat használják?

Jegyző válaszában elmondta, hogy ügyvédi ellenjegyzéssel ellátott szerződést köt az Önkormányzat az ingatlantulajdonosokkal, amelyben ez a kérdés rendezésre kerül olyan formában, hogy az ingatlantulajdonosoknak mindenki számára biztosítaniuk kell a megfelelő úthasználat lehetőségét.

György László önkormányzati képviselő elmondta, hogy a szerződés mellé célszerű csatolni egy térképkivonatot, megjelölni az úthasználat helyszínét, különben a szolgalmi jog általánosan az egész ingatlanra vonatkozik. Az úthasználat lehetőségét mindenki számára, örökösen biztosítani szükséges.

Polgármester elmondta, hogy ez a szerződésben részletesen rendezésre kerül. Elmondta, hogy az előterjesztéshez csak egy ajánlatot kért az útépitésre. Kérdezte, hogy kívánja-e a Képviselő-testület, hogy még két ajánlatot kérjen a döntést megelőzően?

György László önkormányzati képviselő elmondta, hogy a versenyeztetés alapkövetelmény. Árazatlan költségvetést kell megküldeni három különböző vállalkozónak, és a beérkezett ajánlatokat összevetve ki lehet választani a legkedvezőbbet.

Unger Magdolna önkormányzati képviselő kérdezte, hogy nem lenne-e célszerűbb egy olcsóbb, de kulturált útburkolási módszert választani az aszfaltozás helyett? Elmondta, hogy félt, hogy ezt követően minden olyan magyarpolányi ingatlantulajdonos, aki előtt nincs aszfaltozott út kérni fogja az Önkormányzattól annak kiépítését.

Polgármester válaszában elmondta, hogy véleménye szerint ettől nem kell tartani, azokat az útszakaszokat is le kell aszfaltozni. Attól, hogy valaki a falu szélén lakik, még nem kényszeríthető arra, hogy murvás úton közlekedjen. Nem átmeneti, hanem végleges megoldást célszerű megvalósítani. Az aszfaltozott út magasságához pedig már az

ingatlantulajdonos is tudja színtezni a saját udvarát, esetleg térkő burkolattal, ami az utcakép színvonalát is emeli.

Kozma László alpolgármester elmondta, hogy többször egyeztetett Nagy Zsolttal, az ingatlan egyik tulajdonosával, aki arról tájékoztatta, hogy ha a kerítése elbontásra kerül, illetve egy részre szolgalmi jogot jegyeztet be az Önkormányzat, akkor cserébe szeretne aszfaltozott utat a háza előtt. Az udvarát is le szeretné térkövezni.

Polgármester elmondta, hogy be fog kérni három árajánlatot az aszfaltozás elvégzésére.

Jegyző kérdezte, hogy a határozati javaslat aszfaltozásra vonatkozó részét a Képviselő-testület törölni kívánja, vagy esetleg úgy elfogadni, hogy a fenti munkák elvégzésére azonos műszaki tartalommal három árajánlatot kér az Önkormányzat, amelyek közül a legkedvezőbb ajánlatot adóval a munka elvégzésére vállalkozási szerződést köt. Ez esetben az ajánlatokról természetesen tájékoztatnák a képviselőket, de nem kellene újra képviselő-testületi ülésen tárgyalni.

Kozma László alpolgármester elmondta, hogy ő támogatja az aszfaltozást, szeretné, ha a Tánicsics utca végén élők is normális körülmények között lakhatnának, hiszen a csapadékos időben autóval alig lehet arra közlekedni. Támogatja a jegyző fenti javaslatát, tekintettel arra, hogy a műszaki tartalom ugyanaz lesz az ajánlatoknál, így könnyű kiválasztani a legkedvezőbb ajánlatot.

Polgármester elmondta, hogy az aszfaltozás azért is indokolt, mert az út belterületi út, és az első ingatlan is még a belterület része.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot a jegyző által előadott módosítással fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2016. (III. 22.) számú határozata:

1. Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú 537. hrsz. alatti Tánicsics utca burkolatának aszfaltréteggel történő ellátását folytatja, az utcát a Tánicsics utca 40/A. és Tánicsics utca 42. számú ingatlanok előtt leaszfaltozza.

2. A Képviselő-testület a fenti munkák elvégzésére azonos műszaki tartalommal három árajánlatot kér, amelyek közül a legkedvezőbb ajánlatot adóval a munka elvégzésére vállalkozási szerződést köt.

3. A Képviselő-testület a fenti aszfaltozási munkák kivitelezését kizárólag abban az esetben rendeli meg, ha a 8449 Magyarpolány, Tánicsics utca 40/A. szám alatti ingatlan tulajdonosai az ingatlanhatáron álló falazott kerítésüket elbontják, továbbá hozzájárulnak ahhoz, hogy ingatlanjukra az útépitéshez szükséges mértékben és területen az Önkormányzat javára útszolgalmi jog kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásban.

4. A Képviselő-testület a kerítés elbontásának költségeihez, valamint ingatlan értéke csökkenésének kompenzálásához 2016. évi költségvetése terhére 200.000 forinttal hozzájárul.

5. A Képviselő-testület a 3. és 4. bekezdésekben meghatározott feltételekről szóló megállapodás elkészítésére, valamint a szolgalmi jog ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzésére megbízza a Kauker és Csóti Ügyvédi Irodát (8400 Ajka, Rákóczi utca 50.).

6. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a vállalkozási szerződés és az 5. bekezdésben foglalt megállapodás Képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: 2016. május 31.

4.) Napirend: Előterjesztés az Ajka-Bakonygyepes Magyarpolánnyal összekötő kerékpárút és a Dózsa utcai gyalogjárda megépítésére, valamint a Köztér felújítására benyújtandó pályázat elkészítettéről.

Előadó: Gróber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet az Ajka-Bakonygyepes Magyarpolánnyal összekötő kerékpárút és a Dózsa utcai gyalogjárda megépítésére, valamint a Köztér felújítására benyújtandó pályázat elkészítettéről. Ennek keretében elmondta, hogy a pályázat benyújtásáról még egyeztet a Veszprém Megyei Önkormányzat Hivatalával, illetve az ebben illetékes személyekkel. Az egyeztetés eredményeként a pályázati cél, illetve az előzetesen tervezett 266 millió forintos beruházási összeg a pályázat eredményessége érdekében még változhat. Ami biztos, hogy a pályázat a címben meghatározott célok valamelyikére, vagy több rész cél megvalósítására fog irányulni, amelyek forrása a TOP-3.1.1-2015 azonosító számú, Fenntartható települési közlekedésfejlesztés című pályázat lesz. Az előzetes tárgyalások alapján meghatározott pályázati összeg 1%-a a Veszprém Megyei Önkormányzat Hivatalának projektmenedzsmenti díja, amely az eredeti költségbecslést figyelembe véve 2,6 millió forint, de a fentieknek megfelelően ez az összeg is változhat. Ezt a díjat előre, a pályázat benyújtásakor kell kifizetni, de a pályázat elnyerése esetén elszámolható költségként, amely esetben azt a megyei önkormányzat visszautalja. A korábbi szóbeli egyeztetések során felmerült és egyeztetett projektötletekkel kapcsolatos, a Veszprém Megyei Jegyző által írt tájékoztatást ismertette. (A tájékoztatás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.) Elmondta, hogy az előzetes egyeztetések során fény derült arra, valamint a pályázati kiírásból is egyértelműen kiolvasható, hogy gyalogjárda építése önmagában nem támogatható projekt, az kizárólag valamilyen kapcsolt beruházásként, kiegészítő tevékenységként valósítható meg, mint például a kerékpárút építése. Ehhez kapcsolódik még a Fő tér közlekedésbiztonsági átépítése, rekonstrukciója. Elmondta, hogy véleménye szerint a pályázat Veszprém Megyei Önkormányzat Hivatalával történő megíratása vélhetően jó hírértékkel bír és pozitív kicsengése lesz a pályázat elbírálása során is.

Unger Magdolna önkormányzati képviselő kérdezte, hogy a kerékpárút és a gyalogjárda nyomvonalára meg kell, hogy egyezzen?

Polgármester válaszában elmondta, hogy a gyalogjárda építése önmagában nem támogatható beruházás, csak akkor, hogy ugyanazon a nyomvonalon kerékpárút is épül.

Dr. Király Lászlóné önkormányzati képviselő kérdezte, hogy van arra esély, hogy a teljes összeget megnyerheti az Önkormányzat?

Polgármester válaszában elmondta, hogy arra törekszik, hogy a tervezett beruházás legalább egy része meg tudjon valósulni, erről is szólnak majd a következő egyeztetések.

Unger Magdolna önkormányzati képviselő elmondta, hogy a Képviselő-testületnek olyan döntést kell hoznia, amelyben konkrét beruházási összeg, és ennek megfelelően projektmenedzsmenti díj sem szerepel, az a későbbi egyeztetéseknek megfelelően alakulhat ki.

György Anita önkormányzati képviselő kérdezte, hogy az lehetséges megoldás, hogy a pályázat elbírálása során nem a teljes támogatási összeget ítélik meg, hanem csak egy részét, és abból egy részprojektet valósít meg az Önkormányzat, mint például a Fő tér felújítása?

Polgármester válaszában elmondta, hogy a Fő tér felújítása önmagában is támogatható beruházás, így ez megvalósítható. A járdaépítést viszont ebből a pályázati forrásból önálló beruházásként nem lehet megvalósítani, csak a kerékpárúttal együtt.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot a jegyző által előadott módosítással fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2016. (III. 22.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az Önkormányzat részvételét a TOP-3.1.1-2015 azonosító számú, Fenntartható települési közlekedésfejlesztés című pályázaton. Az Önkormányzat a pályázat keretében "Két keréken a munkahelyre" elnevezéssel az Ajka-Bakonygyepes és Magyarpolány közötti kerékpárút, valamint ezzel összhangban gyalogjárda kiépítésére, továbbá a magyarpolányi Fő tér biztonságos forgalmi rendjének kialakítására, buszöböl és parkolók létesítésére pályázik.

A Képviselő-testület a pályázat összeállítására és a projektmenedzsmenti feladatok ellátására megbízza a Veszprém Megyei Önkormányzat Hivatalát, amelynek díját, a beruházás költségének 1%-ának megfelelő összegben 2016. évi költségvetése terhére finanszírozza.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a Veszprém Megyei Önkormányzat Hivatalával kötendő

megállapodás Képviselő-testület nevében történő aláírására, valamint a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: 2016. március 31.

5.) Napirend: Előterjesztés építési telkek kialakításához szükséges külterületi ingatlanvásárlásról.

Előadó: Gróber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet építési telkek kialakításához szükséges külterületi ingatlanvásárlásról. Elmondta, hogy az építési telkek kialakítása több okból is aktuális. Az egyik, hogy a Kormányzat a CSOK programmal támogatja az új lakások építését, a másik, hogy a Helyi Építési Szabályzat módosítására még az idei évben van lehetőség, utána csak újat lehet alkotni, amely megalkotása hosszú időt és rengeteg pénzt vesz igénybe. Egyéb lakossági igények is indokolják a HÉSZ módosítását, amelyek mellé el lehet végezni az előterjesztésben szereplő tartalék terület belterületbe vonását is. Elmondta, hogy véleménye szerint az építési telkek kialakítását meg kell kezdeni, egyrészt, hogy a településen élő fiatalok építkezni tudjanak, másrészt, hogy lehetőséget kapjanak azok, akik a faluba szeretnének költözni. A tartalék területen található zöldsávot is meg kellene vásárolni, amelyen nem építési telkeket, hanem közparkot, játszóteret lehetne kialakítani. Az építési telkekre már most több jelentkező is akad, így azokat egészen biztosan értékesíteni tudja majd az Önkormányzat.

Dr. Király Lászlóné önkormányzati képviselő kérdezte, hogy az érintett terület magántulajdonban áll?

Polgármester válaszában elmondta, hogy az egész terület, amely közel 20 ha területű, magántulajdonban áll. Ebből az előzetes egyeztetések szerint körülbelül 11 ha területtel rendelkező tulajdonostárs kívánja eladni a tulajdonrészét. Az építési telkek kialakításához körülbelül 3,5-4 ha területre lenne szükség. A föld árát az ingatlanszakértő 110 forintos négyzetméterenkénti összegben határozta meg, amely valamivel magasabb, mint a helyben szokásos ingatlan ár. A Hivatal minden tulajdonosnak levelet küldött, meghatározva a tulajdoni hányad alapján az ingatlan értékbecslő által megállapított ár figyelembe vételével kalkulált ajánlott vételárat. A tulajdonosoknak a levélben közölt határideig nyilatkozniuk kell, hogy el értékesíteni kívánják-e tulajdonrészüket az Önkormányzat számára.

György Anita önkormányzati képviselő kérdezte, hogy mi történik akkor, ha a visszaküldött nyilatkozatokból az derül ki, hogy nem akarják eladni a tulajdonrészüket a tulajdonosok?

Polgármester válaszában elmondta, hogy elegendő, ha az összes tulajdonos közül csak 4 hektáryi tulajdonrészrel rendelkező nyilatkozik az értékesítés mellett. Bízik abban, hogy ez a területmennyiség megvásárolható lesz.

Dr. Király Lászlóné önkormányzati képviselő kérdezte, hogy az ingatlaneladáshoz az összes tulajdonos hozzájárulása szükséges?

Polgármester elmondta, hogy az önkormányzati földvásárlás esetén nincs elővásárlási joga a tulajdonostársaknak, így nem kell minden tulajdonostárs beleegyezése. Elmondta, hogy tudomása szerint a belterületbe vonásért jelenleg földvédelmi járulékot sem kell fizetni, amely egy komolyabb összeg lenne.

Dr. Király Lászlóné önkormányzati képviselő elmondta, hogy Magyarpolányban már régóta probléma, hogy nincsenek megfelelő építési telkek, amikre házakat lehetne építeni. Az előterjesztésben szereplő terület megvásárlásáról, belterületbe vonásáról már régóta folynak az egyeztetések, de a megoldás eddig elmaradt, most azonban cselekednie kell a Képviselő-testületnek, mert valóban kormányzati szándék a fiatalok lakáshoz juttatása, amelyre eddig nem tapasztalt mértékű támogatást vehetnek igénybe. Ha Magyarpolányban nem tudnak építkezni, akkor máshova költöznek majd, a település lakossága pedig egyre fogy. A Helyi Építési Szabályzatban 2004-ben kijelölt új építési telkeket pedig senki sem vásárolta. Kérdezte, hogy piaci áron kívánja az Önkormányzat értékesíteni majd a kialakított telkeket?

Jegyző válaszában elmondta, hogy az egész beruházásnak akkor van létjogosultsága, ha az Önkormányzat ráfordításai megtérülnek. A telkek minimális árát az Önkormányzat költségei és a kialakított házhelyek darabszámának hányadosa határozhatja meg.

Polgármester elmondta, hogy a telkek kialakítása során az is figyelembevételre kerülne, hogy ne nadrágszív telkeket áruljon az Önkormányzat, hanem a telkek szélessége lehetővé tegye a házak egymástól távolabbi elhelyezését is. Így csökkenne a kialakítható telkek darabszáma, de ezt az egységárban kompenzálni lehet. Elmondta, hogy így kialakulhatna egy szép lakópark az adott területen.

György László önkormányzati képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatára a Képviselő-testület törölte a külterületi ingatlanvásárlásra vonatkozó polgármesteri javaslatot a költségvetés tervezetéből. Elmondta, hogy ő is egyeztetett Szabó Zoltán tervezővel, aki nagyon szívesen ad szakmai javaslatokat, támogatásokat, lehetőséget, együttműködést. A képviselők ebben a kérdésben laikusak, ezért egy szakértő, településfejlesztő javaslatát érdemes lenne kikérni és figyelembe venni a település terjeszkedése, fejlődése irányának meghatározásához. Azt is fel kell mérni, hogy az Önkormányzat meglévő ingatlanvagyonára hasznosítható-e ilyen célra, valóban szükséges-e új területet vásárolni. Amíg a megfelelő szakvéleménnyel nem rendelkezik a Képviselő-testület a településfejlesztés irányának meghatározására, addig az ilyen előterjesztést nem tudja támogatni. Problémának tartja továbbá azt is, hogy a Településrendezési Tervben kijelölt építési helyeket figyelmen kívül hagyja a polgármester, holott elképzelhető, hogy áttervezéssel azok is eladhatók lennének.

Polgármester elmondta, hogy a Településrendezési Tervben kijelölt építési telkek közül 15 éve alatt egyet sem sikerült értékesíteni, nyilvánvalóan azért, mert oda nem akarnak építkezni az emberek.

György László önkormányzati képviselő elmondta, hogy az infrastruktúra tekintetében a tervi szinten már kialakított építési helyek jelentenek a legolcsóbb megoldást, és a tulajdonosok részéről a megfelelő együttműködés is adott. Szakember megkérdezése nélkül a beruházás felelőtlen és pénzkidobás, nem támogatja. A telkesítésre nem költene pénzt, mert a tulajdonosokkal köthetők olyan szerződések, amelyben a költségek megosztása, valamint a telkek értékesítésének szabályait rögzíteni lehetne.

Kozma László alpolgármester kérdezte, hogy a Településrendezési Tervben jelenleg építési telkeként kijelölt ingatlanok tulajdonosai hajlandóak lennének saját költségükön a szükséges infrastruktúra kiépítésére?

György László önkormányzati képviselő elmondta, hogy ő a tulajdonosi közösség képviselőjével beszélt, aki arról tájékoztatta, hogy nyitottak bármilyen együttműködésre az Önkormányzattal. Elmondta, hogy nem azt szeretné, hogy ott kerüljenek a telkek kialakításra, csak azt, hogy a Képviselő-testület szakember véleményére támaszkodva döntse el a településfejlesztés irányát. Az ingatlanvásárlás helyett továbbá fel kellene használni az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanterületeket. Véleménye szerint a Káposztáskertből pénzt kellene csinálni, és infrastruktúrába valamint a falu fejlesztésébe beforgatni. Az Önkormányzatnak rengeteg területe, illetve tulajdonrésze kisebb-nagyobb ingatlanokban, amiket hasznosítani kellene.

Kozma László alpolgármester elmondta, hogy véleménye szerint most ingatlant eladni nem érdemes, mert lehet, hogy 5-10 év múlva a többszörösét fogja érni.

Unger Magdolna önkormányzati képviselő elmondta, hogy egyetért György László önkormányzati képviselővel, egy szakember véleményét ki kell kérni egy ilyen beruházás előtt.

Polgármester elmondta, hogy Szabó Zoltán tervezővel már egyeztetett ebben a kérdésben, akinek a véleménye az volt, hogy a tartalékterület irányában kell a települést fejleszteni. Polgármester tájékoztatta a tervezőt, hogy vannak a terven kijelölt házhelyek, de azok nem keltették fel a vásárlók érdeklődését. Elmondta, hogy véleménye szerint akkor sem építkeznenek oda, ha azokat a házhelyeket bárhogyan átterveznék, ő magánszemélyként legalábbis biztosan nem.

György László önkormányzati képviselő elmondta, hogy ez szubjektív megközelítés, több mára teljesen kiépült utca régebben teljesen rendezetlen állapotban volt.

Polgármester elmondta, hogy az új telkeket nem közvetlenül a József Attila utca mellé tervezi, az ott található kissé ingoványos zöldterületi sáv megmaradna közparknak. Mivel természetes vízfolyás is található ott, egy tavat is ki lehetne alakítani. A tartalékterület panorámája egyébiránt csodálatos, sokkal vonzóbb terület, mint a már kijelölt házhelyeké. Az építési telkekre már most van 7-8 igény, így nem is kérdés, hogy merre kell fejleszteni.

Dr. Paksi Zoltán önkormányzati képviselő elmondta, hogy a Településrendezési Tervben jelenleg építési telkeként kijelölt ingatlanok a régi baromfitelep helyén található, véleménye szerint érdemben nem is célszerű velük foglalkozni, mert egyáltalán nem volt rájuk kereslet. Elmondta, hogy egyetért a polgármesterrel, a település fejlesztési irányát az igények határozzák meg, és a tartalékterületre van igény, a baromfitelepre pedig nincs.

György László önkormányzati képviselő elmondta, hogy nagyon régen volt már baromfitelep. Véleménye szerint csak azért nem volt kereslet a Településrendezési Tervben jelenleg építési telkeként kijelölt ingatlanokra, mert nem megfelelő az adott övezet tervi szabályozása, amit a terv megváltoztatásával vonzóbbá tudna tenni a Képviselő-testület.

Dr. Király Lászlóné önkormányzati képviselő elmondta, hogy a Településrendezési Tervben jelenleg építési telkeként kijelölt ingatlanok mellett gáztöltő iparterület is található, ő biztosan nem építkezne oda.

Unger Magdolna önkormányzati képviselő elmondta, hogy véleménye szerint nem szabad elvetni annak a lehetőségét, hogy a Képviselő-testület szakember véleményét meghallgatva dönt a fejlődés irányáról.

Dr. Király Lászlóné önkormányzati képviselő elmondta, hogy a szakember elmondhatja a szakvéleményét, de a településfejlesztés irányát a Képviselő-testület határozza meg, amelynek a keresleti szempontokat is figyelembe kell vennie.

Polgármester elmondta, hogy véleménye szerint a település fejlődési iránya megállapítható abból is, ha valaki ránéz a térképre, hiszen a tartalékterület egyértelműen adja magát.

György László önkormányzati képviselő elmondta, hogy a képviselők e tekintetben laikusnak tekintendők, így a szakember véleménye elengedhetetlen. Emlékeztetett továbbá arra, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatára a Képviselő-testület törölte a külterületi ingatlanvásárlásra vonatkozó polgármesteri javaslatot a költségvetés tervezetéből, de a polgármester most mégis visszahozta a kérdést, ami már a 3. ilyen téma.

Jegyző elmondta, hogy a Képviselő-testület azért vett ki minden fejlesztési kiadást a költségvetés tervezetéből, mert az egyes fejlesztéseket egyedi döntésekkel kívánta meghatározni.

György László önkormányzati képviselő elmondta, hogy azért vette ki a Képviselő-testület, mert a településfejlesztés irányának meghatározását szakember véleményére alapozva kívánta megállapítani, legalábbis a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslata erre irányult.

Dr. Király Lászlóné önkormányzati képviselő elmondta, hogy Szabó Zoltán tervezővel a polgármester egyeztetett. Kérdezte, hogy ő is a tartalékterületet javasolta a fejlesztés irányának?

Jegyző válaszában elmondta, hogy a megbeszélés már konkrétan a tartalékterület felhasználhatóságáról szólt, nem a fejlesztés irányairól. Arra kérték, hogy a telkek kialakításának módjára tegyen javaslatot.

Polgármester elmondta, hogy a HÉSz módosításának szűkös határidejére, és a felmerült ingatlanvásárlási igények sürgősségére tekintettel véleménye szerint arra nincs lehetőség, hogy sokáig halassza a döntést a Képviselő-testület, az első lépéseket mihamarabb szükséges megtenni, hogy a település fejlődésnek indulhasson.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2016. (III. 22.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarpolány 0165/16. hrsz. alatti tartalék területből 4 hektár térmértékű területrészt meg kíván vásárolni ingatlanzakértő által megállapított 110 Ft/m² áron, összesen legfeljebb 4.400.000 forint összegben, építési telkek kialakítása céljából.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges egyeztetések lefolytatására, az adásvételek előkészítésére.

Felelős: Gröber József polgármester

Határidő: 2016. április 30.

6.) Napirend: Előterjesztés a Művelődési Ház felújítására benyújtható pályázatról.

Előadó: Gröber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a Művelődési Ház felújítására benyújtható pályázatról. Ennek keretében elmondta, hogy a Képviselő-testület döntött arról, hogy elkészíteti a felújításhoz szükséges tervdokumentációt, ami el is készült. A pályázat lehetőséget biztosít az energetikai korszerűsítés megvalósítására is. A támogatás intenzitása 75%. A felújítás magában foglalja a nyílászárók, kazánok, és tető cseréjét, illetve a külső szigetelést. Ez a pályázat MVH-s, amelyet konzorciumban nyújthatna be az Önkormányzat a Német Nemzetiségi Önkormányzattal közösen, mert ezzel több pontot szerezhethetne. Az épületenergetikai felújítás során napelemek kerülnének a tetőre felhelyezésre, amely biztosítaná a teljes áramellátást, valamint lehetőség lenne a szomszédos háziorvosi rendelő energiaellátásának biztosítására is. A fűtést vagy kondenzációs gázkazánok, vagy geotermikus energia biztosítaná. A pályázat benyújtásához szükség lenne egy energetikai szakvélemény elkészíttetésére, amelynek ára nettó 78.000 forint. Az eredetileg tervezett felújítás 34 millió forintba kerülne, amelyhez hozzájön még az energetikai felújítás, amelynek költségeit az energetikai szakvélemény határozza meg. Elmondta, hogy a Művelődési Ház elég rossz állapotba került az évek során, a nemzetiségi terem teljesen beázott már, így az egész épület felújításra szorul. Az energetikai korszerűsítéssel pedig jelentősen csökkenteni lehet a későbbi fenntartási költségeket.

Dr. Király Lászlóné önkormányzati képviselő kérdezte, hogy a geotermikus energiafelhasználás kialakítása nem sokkal drágább, mint a kondenzációs gázkazán telepítése?

Polgármester válaszában elmondta, hogy a szakemberek szerint még olcsóbb is, mint a kazáncsere, ráadásul megújuló energiáról van szó, ami plusz pontokat jelent a pályázatban.

György László önkormányzati képviselő elmondta, hogy ennek az energiafelhasználásnak három módja van: a levegő-levegő hőszivattyú, ami a legkevésbé hatékony; a geotermikus energiafelhasználáson belül pedig a csőhálós és a fűrt kutás. Ehhez az épülethez kell körülbelül 4 darab 100-150 méteres csőkút. Egy kút fűrása körülbelül 1 millió forint.

Kozma László alpolgármester elmondta, hogy a környéken többen már napenergiát is használnak, és ehhez ad-vesz órát szereltek fel, amiben az érdekesség, hogy például 100 forintért veszik az egységnyi áramot, de a szolgáltató csak 33 forintért vásárolja az ő általuk termeltet.

György László önkormányzati képviselő elmondta, hogy azért, mert az utóbbiban nincs benne a rendszerhasználati díj.

Polgármester elmondta, hogy az energetikusok úgy tervezik meg a rendszert, hogy a körülbelül fedezze az adott épület energiafelhasználását, így az rentábilis lehet.

György László önkormányzati képviselő elmondta, hogy a kisebb energiafelhasználási időszakban többletet termel a fogyasztó, amelyet a későbbiekben felhasználhat, az 1 éves elszámolási periódusok miatt.

Polgármester elmondta, hogy jelenleg arról kell dönteni a be kívánja-e nyújtani a Képviselő-testület a pályázatot, valamint arról, hogy azt az energetikai korszerűsítésre is be kívánja-e nyújtani, amelyhez energetikai szakvéleményt szükséges készíttetni. Dönteni kell továbbá arról is, hogy a fűtőkorszerűsítés kazáncserével, vagy geotermikus energiafelhasználás kiépítésével valósuljon meg.

Unger Magdolna önkormányzati képviselő kérdezte, hogy tisztában van a Képviselő-testület azzal, hogy van-e pénze az Önkormányzatnak e beruházás önrésznének finanszírozására? Eddig 13 millió forintot adott a Képviselő-testület a Sportegyesületnek, 2 millió forintba kerül a Veszprém Megyei Önkormányzat Hivatalának projektmenedzsmenti díja, valamint azt az ígéretet tette a Képviselő-testület a lakosságnak, hogy a járda középső szakaszát pályázat nélkül is megépíti, amely szintén 30 millió forintba kerül. Véleménye szerint a realitások talaján kell maradni. Az eredeti tetőfelújítástól most már 15 millió forintos önrésznél tart a Művelődési Ház felújítása.

Polgármester elmondta, hogy véleménye szerint csak azt kell figyelembe venni, hogy mekkora támogatást tud az Önkormányzat a településen realizálni. Ha egy 100 milliós pályázatból 75 millió forintot elnyer az Önkormányzat, célszerű a maradék 25 millió forintos önrészt biztosítani. A Művelődési Ház felújítása esetén sok évig nem kell az épülethez hozzányúlni, ráadásul az energiaköltséget is meg tudja takarítani az Önkormányzat.

Unger Magdolna önkormányzati képviselő elmondta, hogy a tervezett funkciót a Művelődési Ház a felújítás után sem fogja tudni ellátni, nem lehet nagyobb rendezvényt tartani.

Polgármester elmondta, hogy erre is lesz megoldás. Véleménye szerint a településre hozható pályázati pénzt nem szabad elutasítani, azt meg kell próbálni helyben felhasználni, még akkor is ha akár 40%-os önrészt kell mellé tenni, mert így érhető el a leghatékonyabb fejlődés. A ciklusterv tartalmazza a Képviselő-testület által megfogalmazott prioritásokat, de ezeket a rendelkezésre álló pályázati lehetőségek véleménye szerint módosíthatják, befolyásolhatják.

Dr. Király Lászlóné önkormányzati képviselő elmondta, hogy véleménye szerint egy 1300 lakosú településnek nincs szüksége olyan nagy Művelődési Háza, a jelenlegi méretei megfelelnek, nem kell lebontani és egy nagyobb felépíteni.

Unger Magdolna önkormányzati képviselő elmondta, hogy a polgármester és az alpolgármester mondta többször, hogy kicsi a Művelődési Ház a helyi rendezvényekhez.

Dr. Király Lászlóné önkormányzati képviselő válaszában elmondta, hogy nem kicsi, csak rossz a belső terek elrendezése.

Polgármester elmondta, hogy azt is figyelembe kell venni, hogy most mennyibe kerül a fenntartás, és mennyibe kerül, ha a teljes energetikai korszerűsítés megvalósul. Szinte ingyenes lesz a fenntartás.

Dr. Király Lászlóné önkormányzati képviselő kérdezte, hogy mennyibe kerül a teljes felújítás?

Polgármester válaszában elmondta, hogy a tetőcsere, nyílászárócsere külső hőszigetelés és színezés kerül 34 millió forintba. Ehhez jön még az energetikai korszerűsítés, költsége.

Unger Magdolna önkormányzati képviselő elmondta, hogy az energetikai rész legalább 40 millió forintba kerül majd. Elmondta, hogy véleménye szerint a döntés előtt legalább egy tervezői költségbeclést be kellene szerezni, hogy mekkora önrész biztosítását hagyja jóvá a Képviselő-testület.

Polgármester elmondta, hogy a költségbeclés elkészítéséhez mindenek előtt szükség van egy energetikai szakvéleményre, amely nettó 78.000 forintba kerül. Ez az alapja a konkrét árajánlatnak.

Jegyző elmondta, hogy a pályázat benyújtásának határideje csak később jár le, ezért van arra lehetőség, hogy a Képviselő-testület előbb az energetikai szakvélemény elkészítettetéséről döntsön, majd a pontos költségbeclés ismeretében dönthet a pályázat benyújtásáról és az önrész biztosításáról.

Dr. Király Lászlóné önkormányzati képviselő elmondta, hogy a pályázati lehetőségek most adóttak, most kell kihasználni azokat, mert később nem lesz lehetőség arra, hogy pályázati támogatást szerezzen az Önkormányzat. Ezekhez természetesen tervekre, szakvéleményekre van szükség, amelyek pénzbe kerülnek. Korábban is készültek tervek pályázatok benyújtásához, volt amire végül nem is lett szükség.

Polgármester elmondta, hogy legrosszabb esetben a nyertes pályázatot is vissza lehet utasítani, ha a Képviselő-testület úgy véli, hogy az önrészt nem tudja biztosítani.

György László önkormányzati képviselő elmondta, hogy a Képviselő-testület a ciklusterv megalkotásakor felállított egy sorrendet, amely a fejlesztési prioritásokat tartalmazza. Ez a sorrend számára azt is jelenti, hogy az adott fejlesztések mennyire szolgálják a közjót. Véleménye szerint az, hogy a fejlesztés mennyire szolgálja a közjót azzal mérhető, hogy az adott szolgáltatást vagy anyagi javakat mennyi magyarpolányi lakos használja. A prioritás mindenki számára különböző, de a közjót leginkább a járda megépítése szolgálná, ezért szeretné erre helyezni a hangsúlyt az egyéb fejlesztések mellett. Szeretné elkerülni azt, hogy túl sok fejlesztést akarjon megvalósítani a Képviselő-testület, és a végén az se valósuljon meg, amit a ciklustervben az öt éves időszakra tervezett.

Kozma László alpolgármester elmondta, hogy amennyiben kételyek merülnek fel azzal kapcsolatban, hogy a fejlesztések finanszírozására lesz-e elég forrása az Önkormányzatnak, akkor el kell kezdeni felsorolni milyen célokat mekkora összegben kíván megvalósítani, és ki kell vonni a rendelkezésre álló tartalék összegéből. Elmondta, hogy véleménye szerint az a cél, hogy a tartalék körülbelül 100 millió forintos összegéből minél több pályázati pénzt tudjon a településre hozni a Képviselő-testület.

Polgármester elmondta, hogy egyetért alpolgármester véleményével, valóban az a cél, hogy az Önkormányzat forrásait megtöbbszörözze a Képviselő-testület.

György Anita önkormányzati képviselő elmondta, hogy az is cél, hogy a Képviselő-testület által meghatározott prioritásokat megvalósítsa az Önkormányzat, és ebben a járda megépítése mellett például a Fő tér felújítása is szerepel, ami számára fontosabb, mint a Művelődési Ház

felújítása. Véleménye szerint arra is figyelmet kell fordítani, hogy az Önkormányzat összes tartalékát ne költse el a Képviselő-testület, hogy a későbbiekre is maradjon, amikor esetleg a központi finanszírozás nem lesz megfelelő és elegendő az alapvető feladatok finanszírozására.

Dr. Király Lászlóné önkormányzati képviselő kérdezte, hogy mekkora összeget tartalékolna?

György Anita önkormányzati képviselő válaszában elmondta, hogy 20 millió forintot mindenképpen megtartana a későbbi esetleges bizonytalan helyzetekre.

Dr. Király Lászlóné önkormányzati képviselő elmondta, hogy a jegyző elmondása szerint körülbelül 100 millió forint összegű pénz áll az Önkormányzat rendelkezésére, amely a fenntartási, működtetési kiadásokhoz nem szükséges, kvázi szabadon felhasználható. Ha ebből 20 millió forintot tartalékol is az Önkormányzat, akkor is marad 80 millió forint, jelenleg pedig a számítások szerint 45 millió forint elköltéséről dönthet a Képviselő-testület (sportöltöző: 13 mFt, pályázatok projektmenedzsmentje: 2 mFt, gyalogjárda középső szakasz: 30 mFt), azaz még mindig marad 35 millió forint, amit a fejlesztésekre fordíthat, így a Művelődési Ház teljes felújításának önerejét is finanszírozni tudja a Képviselő-testület.

Polgármester elmondta, hogy ő a 20 millió forint tartalékhoz nem ragaszkodik, mert ha abból 60 millió forintnyi pályázati pénzt lehetne lehívni, amely a település fejlesztésében realizálódik, akkor ott jobb helyen van, mint az Önkormányzat számláján.

Unger Magdolna önkormányzati képviselő elmondta, hogy a fentiek szerint összeszámolt kiadásokhoz jön még a külterületi ingatlanvásárlással kapcsolatos összes kiadás is.

György László önkormányzati képviselő elmondta, hogy a 14 milliós forintos buszbevétel érdekében pedig nem történt semmilyen előrelépés a felelősök részéről.

György Anita önkormányzati képviselő elmondta, hogy ő javasolta a korábbi ülésen, hogy az önkormányzati autóbust a Képviselő-testület adja el, amit mindenki el is fogadott, de az eladási hirdetés mégsem került fel az internetre. Kérdezte, hogy a határozat miért nem lett végrehajtva.

Kozma László alpolgármester elmondta, hogy a képviselő-testületi döntést követően a Sportegyesület egy jó lehetőségre hívta fel az Önkormányzat figyelmét, amit a polgármester a napirendi pontok tárgyalását követően ismertetni is fog. Az autóbust mindenképpen eladja az Önkormányzat, de most talán arra is lehetőség lesz, hogy az eladás mellett mégis a faluban maradjon a jármű úgy, hogy azt a Sportegyesület teljes egészében fenntartja.

György László önkormányzati képviselő elmondta, hogy erről már a korábbi ülésen is tárgyalt a Képviselő-testület, de az ötletet elvetette azért, mert a Sportegyesület az autóbusz fenntartását az Önkormányzattól várna el.

György Anita önkormányzati képviselő elmondta, hogy ő arról értesült, hogy a busz megvásárlásához szükséges 4 millió forint összegű önrészt az Önkormányzatnak kell majd finanszíroznia, és a vásárlást is majd csak később, talán a jövő évben tudnák megvalósítani.

Polgármester felhívta a képviselőket, hogy jelen napirendi pontnak ez a kérdés nem témája, ezt egy későbbi pontban tárgyalja a Képviselő-testület. Elmondta, hogy reméli nem úgy akar működni a Képviselő-testület, hogy a lehetséges pályázatokat figyelmen kívül hagyva csak a járda megépítését és a Fő tér felújítását kívánja megvalósítani, akár támogatás nélkül,

önerőből, elköltve az Önkormányzat összes tartalékát, mert akkor rengeteg támogatástól fog elesni, amit pályázatokból, a rendelkezésre álló tartalékai megtöbbszörözésével érhetne el.

György László önkormányzati képviselő elmondta, hogy a járdaépítésre a lakosság felé ígéretet tett a polgármester és a Képviselő-testület.

Kozma László alpolgármester elmondta, hogy egyelőre a járdaépítésre és a Fő tér felújításra benyújtandó pályázat elbírálásáig felesleges erről vitázni.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy az előterjesztett határozati javaslat helyett arról döntsön a Képviselő-testület, hogy a Művelődési Ház energetikai korszerűsítésére készíttessen egy energetikai szakvéleményt, megvalósíthatósági tanulmányt a Rubi Consulting Vállalkozási Tanácsadó Iroda Kft.-vel nettó 78.500 forint összegben.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2016. (III. 22.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Művelődési Ház energetikai korszerűsítésének megvalósítására energetikai szakvéleményt, megvalósíthatósági tanulmányt készíttet el a Rubi Consulting Vállalkozási Tanácsadó Iroda Kft.-vel (1201 Budapest, Ady Endre utca 204.).

A Képviselő-testület az energetikai tanúsítvány és szakvélemény elkészítésének díját 78.500 forint + ÁFA összegben 2016. évi költségvetése terhére megfizeti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: 2016. április 15.

7.) Napirend: Előterjesztés műfüves pálya építésére benyújtható pályázatról.

Előadó: Gróber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a műfüves pálya építésére benyújtható pályázatról. Elmondta, hogy a fejlesztés az MLSZ-hez benyújtandó pályázat alapján TAO-támogatásból valósulhat meg 70%-os támogatási intenzitással.

György László önkormányzati képviselő elmondta, hogy a látvány csapatsport támogatások tekintetében már nem csak önerős pályázatokat lehet benyújtani TAO-támogatásra, hanem létezik a "rendelkezés az adóról" lehetősége is, amelyben a támogatónak, mint adózónak mindösszesen annyi feladata van, hogy a látvány csapatsport támogatás vonatkozásában

bizonyos célt - akár működtetési célt - megjelenít a bevallásában, amit a támogatandó sportegyesület megkap. Ebben a támogatási lehetőségben akár a műfüves pálya önrésze, vagy a teljes összeg is összegyűjthető támogatásként. Véleménye szerint a Magyarpolányi Sportegyesületnek ezt a támogatási lehetőséget ki kell használnia, és nem az Önkormányzatnak kell a 10 millió forintos önrészt kifizetnie. Ez a lehetőség a sportöltöző építés önrészenek biztosítására is alkalmas lenne.

Kozma László alpolgármester kérdezte, hogy ez a támogatás is TAO-támogatás?

György László önkormányzati képviselő válaszában elmondta, hogy ez is a látvány csapatsport támogatás része, a támogatás a társasági adóból történik oly módon, hogy az adózó rendelkezik arról, hogy a társasági adójából támogatási szerződés alapján melyik szervezetnek és milyen célra utaljanak át. Ez felhasználható működtetésre, eszközbeszerzésre, beruházásra. Elmondta, hogy véleménye szerint a Magyarpolányi Sportegyesület is tud ilyen forrásokat szerezni, amelyet ki kellene használni, mert ebből finanszírozható akár a műfüves pálya építése is. A lehetőség azonban korlátozott ideig áll az idei évben rendelkezésre, mert a cégek már megállapították az adójukat, és a támogatási kérelmeket már meg kellett volna írni.

Polgármester elmondta, hogy ha a fentiek szerinti lehetőség fennáll, akkor véleménye szerint arról kellene döntést hozni, hogy önrész biztosítása nélkül a Képviselő-testület támogatja a Sportegyesületet abban, hogy műfüves pályát építsen. Kutassa fel a támogatási lehetőségeket mind a 70%-os TAO-támogatás, mind a 30% önrész biztosítása tekintetében.

Jegyző kérdezte, hogy a pálya az alsó iskola pályáján valósulhat meg, vagy kint a sportpályán? Ha a bitumenes pályára műfüvet telepítenek, akkor az iskolásoknak nem lesz helyük kézilabdázni és kosárlabdázni.

Dr. Király Lászlóné önkormányzati képviselő elmondta, hogy feltétlenül meg kell tartani a bitumenes pályát, mert azon tudnak megtanulni különböző készségfejlesztő labdajátékokat játszani.

György Anita önkormányzati képviselő elmondta, hogy tudomása szerint a Sportegyesület a sportpályához szeretné telepíteni a műfüves pályát.

Dr. Paksi Zoltán önkormányzati képviselő elmondta, hogy véleménye szerint is a sportpályán kellene ezt megvalósítani, a bitumenes pályát pedig célszerű később felújítani.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslat helyett adja hozzájárulását ahhoz, hogy a Magyarpolányi Sportegyesület a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Programjában részt vegyen, és az elnyert támogatásból az önkormányzati tulajdonban álló 0161/21. hrsz. alatti sportpályán műfüves kispályát építsen. A pályázat 30%-os önréjét a Sportegyesületnek kell biztosítania, ahhoz a Képviselő-testület támogatást nem biztosít.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2016. (III. 22.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Magyarpolányi Sportegyesület a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Programjában részt vegyen, és az elnyert támogatásból az önkormányzati tulajdonban álló 0161/21. hrsz. alatti sportpályán műfüves kispályát építsen.

A pályázat 30%-os önerejét a Sportegyesületnek kell biztosítania, ahhoz a Képviselő-testület támogatást nem biztosít.

A Képviselő-testület felkéri a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Gröber József polgármester

Határidő: azonnal

8.) Napirend: Előterjesztés az Önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 13/2013. (XI. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Unger Magdolna önkormányzati képviselő

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester felkérésére **Unger Magdolna önkormányzati képviselő** az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet az Önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 13/2013. (XI. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Polgármester kérdezte, hogy a civil szervezeteknek nem csak azokról a bevételeikről kell elszámolniuk, amit az Önkormányzat biztosított?

Jegyző válaszában elmondta, hogy a támogatást kérőnek arról kell elszámolnia, amit a támogató meghatároz. Ha ezt a támogatást kérő nem vállalja, akkor a támogatási szerződés sem jöhet létre.

György László önkormányzati képviselő elmondta, hogy egy támogatás megállapításánál a Képviselő-testületnek tudnia kell azt, hogy a támogatási összeg a támogatott költségvetésében mekkora összeget takar.

Dr. Paksi Zoltán önkormányzati képviselő elmondta, hogy ebből lenne látható, hogy a támogatott valóban rászorul a támogatásra, vagy sem.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett rendelet-tervezetet fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett megalkotta **az Önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 13/2013. (XI. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 3/2016. (III. 24.) önkormányzati rendeletét.** (A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

9.) Napirend: Előterjesztés a Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermejjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulás Társulási megállapodásának módosításáról.

Előadó: Gróber József polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a Herend Környéki Önkormányzatok.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2016. (III. 22.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermejjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulása Társulási Megállapodásának módosítását a melléklet szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társulási megállapodást módosító megállapodás és az egységes szerkezetbe foglalt megállapodás aláírására.

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületét, hogy a Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermejjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételének rendjéről szóló rendeletet Magyarpolány közigazgatási területére kiterjedően megalkossa.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: azonnal

NAPIREND UTÁN

1.) **Polgármester** tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a Sportegyesület vezetősége azzal kereste meg az Önkormányzatot, hogy ne hirdesse meg az önkormányzati tulajdonú autóbuszt, mert az egyesület TAO-támogatásból meg tudná vásárolni, így az a településen maradhatna, és az Önkormányzat is a megfelelő bevételhez juthatna. Korábban arról lehetett hallani, hogy az önrészt az Önkormányzatnak kellene biztosítania, de ez nem igaz, a busz 14 millió forintos vételárának 70%-át pályázatból finanszíroznák, a körülbelül 4 millió forintos önrész pedig egyéb támogatásból rendelkezésükre áll, így az Önkormányzat is hozzájuthatna a megállapított 14 millió forintos bevételéhez. A Sportegyesület vezetősége arról is tájékoztatta továbbá, hogy az autóbusz fenntartásához is nyújthatnak be pályázatot, így azt sem a fenntartást sem az Önkormányzattól várják majd.

György László önkormányzati képviselő elmondta, hogy véleménye szerint a Magyarpolányi Sportegyesületnek túl nagy anyagi megterhelés lesz egy autóbust fenntartania, amikor a szállítási szolgáltatást meg is vásárolhatja, és erre is kaphat támogatást.

Kozma László alpolgármester elmondta, hogy a TAO-támogatásból 4-5 évig biztosan fenn tudja tartani a buszt, utána pedig értékesítheti.

György Anita önkormányzati képviselő elmondta, hogy a Képviselő-testület nem kötötte ki, hogy a Sportegyesület nem veheti meg a buszt, így ha meg szeretné vásárolni, akkor fizesse ki a 14 millió forintot, és máris a tulajdonukba kerülhet.

Polgármester elmondta, hogy a Sportegyesület tervei szerint az autóbust bérbe is adnák, amiből a fenntartást meg tudnák oldani.

György Anita önkormányzati képviselő kérdezte, hogy mikor tudná kifizetni az Egyesület az autóbust?

Polgármester elmondta, hogy ez a pályázat elbírálásának függvénye, de vélhetően az év közepén.

Dr. Király Lászlóné önkormányzati képviselő elmondta, hogy minél tovább halogatja az Önkormányzat a busz eladását, annál több fenntartási költséget kell kifizetnie.

Unger Magdolna önkormányzati képviselő elmondta, hogy már érdeklődő is akadt az autóbuszra, akit arról tájékoztatott, hogy a polgármestert kell ez ügyben keresnie.

György László önkormányzati képviselő elmondta, hogy amennyiben adóelőleg vonatkozásában szerezhettek pályázati támogatást a vásárlásra, akkor az decemberben fog realizálódni.

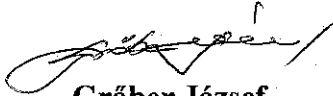
Polgármester elmondta, hogy az autóbust fenntartásának költségeit nagyrészt az év elején kifizette az Önkormányzat, így az eladás véleménye szerint nem sürgős.

György László önkormányzati képviselő elmondta, hogy a Képviselő-testület hozott egy határozatot a busz értékesítéséről, amit a polgármesternek és a jegyzőnek végre kellene hajtania. Ha a Sportegyesületnek van pénze, akkor meg tudja venni, ha csak később lesz, akkor később tud vásárolni bármilyen autóbust.

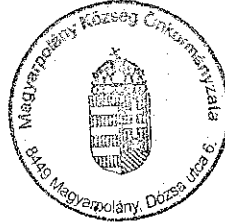
Polgármester elmondta, hogy gondoskodik az autóbust meghirdetéséről.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, polgármester tájékoztatta a Képviselő-testület, hogy a meghívóban 10.) napirendi pontként szereplő "Előterjesztés a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara VE01-03446-3/2015. iktatószámú állásfoglalásával szemben benyújtott kifogás elbírálásáról." című előterjesztés a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 43. § (2) a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható, így a nyilvános ülést 20.00 órakor berekesztette.

K.m.f.



Gróber József
polgármester



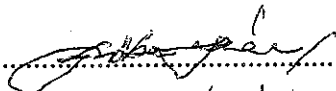
Dobosi Gergely
jegyző

JELLENLÉTI ÍV

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. március 22-i nyilvános ülésére

KÉPVISELŐ-TESTÜLET TAGJAI:

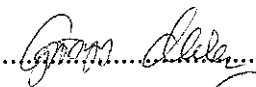
Gröber József polgármester



Kozma László alpolgármester

Kozma László

György Anita képviselő



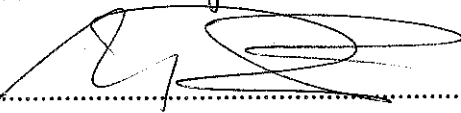
György László képviselő



Dr. Király Lászlóné képviselő

Dr. Király Lászlóné

Dr. Paksi Zoltán képviselő

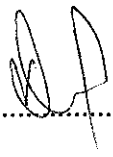


Unger Magdolna képviselő

Unger Magdolna

MEGHÍVOTTAK:

Dobosi Gergely
jegyző, jkv. vezető



Dekovics Andrásné
Magyarpolányi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Dekovics Andrásné

Némethné Penk Ildikó
Magyarpolányi Hosszú-hegyi Német Nemzetiségi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde
vezetője

Némethné Penk Ildikó

JELLEN VANNAK MÉG:

NÉV:

ALÁÍRÁS:

.....

.....

.....

.....

Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Tel/Fax: 88/503-820

Email: hivatal@magyarpolany.hu

MEGHÍVÓ

Magyarpolány Község Polgármestere összehívja a képviselő-testület tagjait a testület

2016. március 22-én 17.00 órakor

kezdődő nyilvános és zárt ülésére.

Az ülés helye: **Magyarpolány Község Önkormányzat Ülésterme (8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.)**

Javasolt napirend:

- 1.) Előterjesztés a Magyarpolányi Hosszú-hegyi Német Nemzetiségi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde vezetésére kiírt pályázat elbírálásáról.

Előadó: Gróber József polgármester

- 2.) Beszámoló az elmúlt ülés óta teljesített 50.000 forint feletti kifizetésekről.

Előadó: Gróber József polgármester

- 3.) Előterjesztés a Táncsics utca végének aszfaltozásáról, az 534/4. hrsz. alatti ingatlanon útszolgalmi jog bejegyeztetéséről.

Előadó: Gróber József polgármester

- 4.) Előterjesztés az Ajka-Bakonygyepes Magyarpolánnyal összekötő kerékpárút és a Dózsa utcai gyalogjárda megépítésére, valamint a Köztér felújítására benyújtandó pályázat elkészítéséről.

Előadó: Gróber József polgármester

- 5.) Előterjesztés építési telkek kialakításához szükséges külterületi ingatlanvásárlásról.

Előadó: Gróber József polgármester

- 6.) Előterjesztés a Művelődési Ház felújítására benyújtható pályázatról.

Előadó: Gróber József polgármester

7.) Előterjesztés műfüves pálya építésére benyújtható pályázatról.

Előadó: Gröber József polgármester

8.) Előterjesztés az Önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 13/2013. (XI. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Unger Magdolna önkormányzati képviselő

9.) Előterjesztés a Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekejóléti Szolgálatot Fenntartó Társulás Társulási megállapodásának módosításáról

Előadó: Gröber József polgármester

Zárt ülés keretében:

10.) Előterjesztés a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara VE01-03446-3/2015. iktatószámú állásfoglalásával szemben benyújtott kifogás elbírálásáról.

Előadó: Gröber József polgármester

Kérem, hogy a testületi ülésen vegyen részt. Akadályoztatását szíveskedjék bejelenteni.

Magyarpolány, 2016. március 18.


Gröber József
polgármester



Meghívottak:

- Képviselő-testület tagjai
- Magyarpolányi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
- jegyző

Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Tel/Fax: 88/503-820

Email: hivatal@magyarpolany.hu

Tárgy: Előterjesztés a Magyarpolányi Hosszú-hegyi Német Nemzetiségi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde vezetésére kiírt pályázat elbírálásáról.

Előadó: Gröber József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarpolány Község Önkormányzata pályázatot írt ki a Magyarpolányi Hosszú-hegyi Német Nemzetiségi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde vezetésére. A pályázati kiírásra egy jelentkezés érkezett, amely az óvoda jelenlegi megbízott vezetőjétől, Némethné Penk Ildikótól származik. A pályázat az előterjesztés mellékletét képezi. A pályázattal kapcsolatban felmerülő esetleges kérdésekre a pályázó a képviselő-testületi ülésen válaszol.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a pályázatot szíveskedjen áttekinteni és megtárgyalni. Javaslom, hogy a Képviselő-testület a pályázatot fogadja el, és Némethné Penk Ildikót az óvoda vezetésére bízza meg.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (III. 22.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarpolányi Hosszú-hegyi Német Nemzetiségi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde (8449 Magyarpolány, Dózsa utca 10.) óvodavezetőjévé Némethné Penk Ildikó, 8449 Magyarpolány, Bakony utca 2/A. szám alatti lakost bízta meg.

A megbízás 2016. április 1-jétől 2021. június 31-ig, 5 év időtartamra, határozott időre szól.

A képviselő-testület az óvodavezető havi illetményét összesen 334.300 forintban állapítja meg az alábbiak szerint:

- Garantált bér Pedagógus I/08. besorolás alapján): 265.722 forint
- Magasabb vezetői pótlék (a közalkalmazotti pótlékalap 200 %-a): 68.578 forint

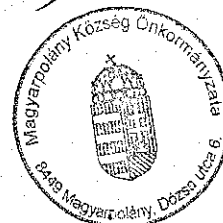
A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Gröber József polgármester

Határidő: 2016. április 1.

Magyarpolány, 2016. március 18.


Gröber József
polgármester



Óvodavezetői pályázat

2016- 2021

Készítette: Némethné Penk Ildikó

Magyarpolány 2016. február18.

A pályázat tartalma

- 1. Nyilatkozatok**
- 2. Szakmai önéletrajz**
- 3. Helyzetelemzés**
- 4. Vezetői program, terveim**
- 5. Törvényi háttér, dokumentumok**
- 6. Oklevelek**

Tisztelt Magyarpolány Község Képviselő- testülete!

Alulírott Némethné Penk Ildikó (Ajka 1971.10.20., an: Ruis Teréz cím: 8449 Magyarpolány Bakony u. 2/A) megpályázom az M.99/2016 pályázati adatbázisban szereplő óvodavezetői munkakört a Magyarpolányi Hosszú- Hegyi Német Nemzetiségi Óvoda és Egységes Óvoda-Bölcsődében.

A pályázati kiírás feltételeinek a mellékelt okiratok alapján megfelelek.

Nyilatkozom, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adataimhoz a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléshez hozzájárulok.

Nyilatkozom, hogy a pályázat tárgyalása során nem kérek zárt ülést.

Előzetes kötelezettséget vállalok arra, hogy nyertes pályázóként a 2007. évi CLII. törvény 5. § (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdése szerinti időben vagyonynyilatkozatot teszek.

Erkölcsei bizonyítvány kérése folyamatban van.

Magyarpolány, 2016. február 18.

Némethné Penk Ildikó
Némethné Penk Ildikó

Szakmai önéletrajz

Személyes adatok

Név: Némethné Penk Ildikó

Születés helye, ideje: Ajka 1971.10.20.

Cím: 8449 Magyarpolány Bakony utca 2/A

Telefon: 36 70 421 9447

Email cím: sarailsza@gmail.com

Családomról: Férjem rendőr, gyermekeim: Gergő 21 éves egyetemre jár, Máté 16 éves gimnáziumba jár, Sára 9 éves általános iskolás.

Iskolák: BME közoktatási vezető 2015.
NYME drámapedagógus 2014.
BEPPF óvodapedagógus 1997.

Egyéb továbbképzések: Konfliktusok hatékony kezelése és a mediálás 2014.

Differenciált tanulászervezés, egyéni különbségeket figyelembe vevő pedagógia 2014.

"Hatékony kommunikáció, önérvényesítés és együttműködés hatalmi játszmák és erőszak nélkül" 2013.

Stressz kezelés és Burnout prevenció 2013.

Személyügyi és TB ügyintéző 2003.

Egyéni készségek: "B" kategóriás jogosítvány

IKT eszközhasználat

Munkahelyek:

Magyarpolányi Óvoda 2015. március 1-től,

2015. március 13-tól megbízott óvodavezető

Devecseri óvoda 2013. január 15-től 2015. február 28-ig

Noszlopi óvoda 2011.-2013.

Ajka Városi Óvoda 2010.

Credo 2000 Kft 2005.-2010.

Ajkai kórház 2005.

Ajka Városi Óvoda 2004.-2005.

Rendőrkapitányság Ajka 2003.

Ajka Patakparti Óvoda 2002.

Kislódi óvoda 1999.

Ajka Hétszínvirág Óvoda 1990.-1998.)

Vezetői program

1. Szakmai hitvallás:

„Gyermekekkel foglalkozni minden bizonnyal a leghálásabb munka, ami a földünkön osztályrészünkről jutott, de saját tökéletességünket is ez mozdítja előre.”

Brunszvik Teréz

Brunszvik Teréz szavai fontosak számomra, hiszen ő volt az első magyarországi óvoda megalapítója, és később még számos új óvoda nyitásánál közreműködött. Felismerte a jelentőségét a kisgyermekkorai nevelésnek, és a gyermekektől való tanulásnak.

Úgy gondolom, hogy ha a gyermek szeret óvodába járni, jól érzi magát, a szülő is nyugodt és elégedett. Csak összhangban történhet a gyermekek nevelése, a családokkal hasonló értékrendek mentén.

363/2012. Kormányrendelet által meghatározott Óvodai nevelés alapprogramja, és ennek megfelelően elkészített Magyarpolányi Hosszú- Hegyi Német Nemzetiségi Óvoda és Egységes Óvoda- Bölcsőde Pedagógia Programjában megfogalmazottak szerint szeretném végezni óvodavezetői tevékenységemet.

A Magyarpolányi Óvodában eltöltött közel egy év alatt sikerült megismernem a helyi szokásokat, a dolgozókat, és ennek megfelelően készítettem el a vezetői programomat. A jól működő munkatervi feladatainkat, hagyományokat is szeretném tovább folytatni.

A partnereinket megkérdeztem - szülők, dolgozók, iskola, önkormányzat- az óvodánk erősségeiről és a fejlesztendő területekről, amelyet a fejlesztési tervemben figyelembe vettem.

A nyugodt, biztonságos, derűs, családi légkört az óvoda valamennyi dolgozójával közösen alakítjuk ki, és a gyermekek alapvető tevékenységét támogatjuk, a játékot.

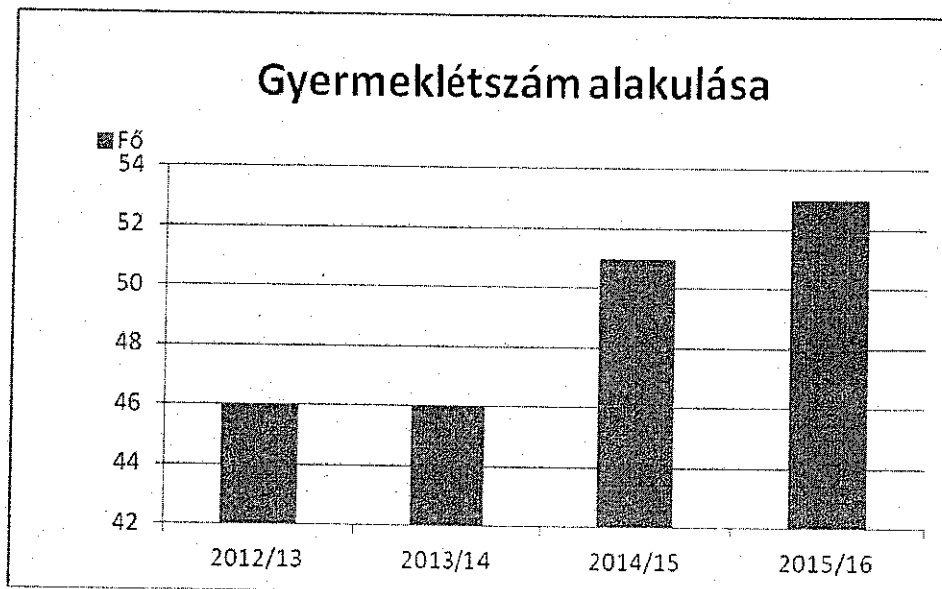
Magyarpolányi lakosként célokom, hogy az óvoda közössége (gyermek, szülők, dolgozók) aktív részese legyen Magyarpolány kulturális és sváb hagyomány őrző eseményeinek.

Szeretnék gyümölcsöző kapcsolatot kialakítani partnereinkkel, és a környező települések óvodáival.

Az óvoda gazdaságos működését is fontos szempontnak tartom, és ennek érdekében arra töreksem, hogy maximális gyermeklétszámmal induljanak csoportjaink.

1.1. Helyzetelemzés:

Az óvoda férőhelyeinek száma 45, ebben a tanévben a törvény által megengedett 20%-al megemeltük a létszámot, így a maximális gyermeklétszámmal dolgozunk.



A diagram az október elsejei statisztika szerint készült, de a tanév végére 2014-ben 53, 2015-ben 54 gyermekkel működött az óvoda.

2016. végére 55 gyermekből 5 bölcsődés (ezen nem változtathatunk), 49 óvodás várható. Magyarpolányi gyermekeket ezen felül is fel kell vennem (visszaköltöztek a faluba), 1 SNI-s gyermek pedig 2 főnek számít.

Nem csak Magyarpolányból, hanem a környező településekről is jönnek gyermekek, hiszen a körzethatárok kitérnek a szülői jogok, és igények szerint.

Még van igény bölcsődés, és óvodás gyermek elhelyezésére is, sajnos őket már vissza kellett utasítanom, mert Bakonygyepesen, és Ajkán laknak. Sok szülő érdeklődik a bölcsődei, óvodai beíratással kapcsolatban, ezért úgy gondolom, hogy a jövőben is tudjuk tartani ezt a gyermeklétszámot. Már 1,5 éves korban beíratják a gyermeket, hogy biztosan bekerüljön.

Jelenleg magyarpolányi gyermek 31, Ajka körzetébe tartozó pedig 19, és még várjuk a tavasszal érkezőket 4 gyermeket, akik Magyarpolányban élnek.

Terület	Múlt	Jelen
Humán erőforrás	Óvodapedagógus 3 fő, dajka 2 fő, kisgyermek nevelő 1 fő, konyhai dolgozó 1/2, karbantartó 1/2	Óvodapedagógus 4 fő, dajka 2 fő, kisgyermeknevelő 1 fő, konyhai dolgozó 1 fő, karbantartó 1/2
Tárgyi erőforrás	Óvoda épületében 2 csoportszoba található, 1 fürdő-mosdó gyermekeknek, öltöző, kis helyiségek 3, melegítő konyha 1, iroda 1 Közös udvar az iskolával	Helyiségek száma nagysága nem változott. Óvoda udvaron kerékpár út épült.
Szakmai erőforrás	Óvodapedagógusok: 1 fő Pedagógus II kategória és fejlesztőpedagógus 2 fő német nemzetiségi óvodapedagógus Dajkák 2 fő megfelelő dajkaképző végzettség Kisgyermeknevelő 1 fő felsőfokú végzettség	Óvodapedagógusok: Még 1 fő Pedagógus II kategória 1 fő drámapedagógus és közoktatási vezető

1.2.Helyzetelemzése épülő fejlesztési terveim

Tervek	Rövidtávú,operatív tervek	Középtávú, taktikai tervek	Hosszú távú, stratégiai tervek
Humán erőforrás fejlesztés	<ol style="list-style-type: none"> 1. Szakvizsga befejezése 1 óvodapedagógus. 2. Kisgyermeknevelő továbbképzésének teljesítése. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pedagógus portfólió feltöltése 2 óvodapedagógus. 2. A nyugdíjba vonuló dajkák méltó utánpótlása. 3. Mentálhigiénés program. 4.Gyermekek tehetség gondozási programjának beindítása(drámapedagógia). 	<ol style="list-style-type: none"> 1.Sikeres minősítő eljárásban részvétel 2 óvodapedagógus. 2.A nyugdíjba vonuló óvodapedagógusok méltó utánpótlása. 3.Normatív támogatás szerinti dolgozói létszám kialakítása.
Tárgyi erőforrás fejlesztés	<ol style="list-style-type: none"> 1. Az óvoda alapterületének bővítése belső átalakítással. 2. Előkert elkészítése. 3. Műszaki cikkek vásárlása (fénymásoló, spirálozó, konyhai kisgépek, klíma berendezés) 4. Gyermekeknek egységes emblémánkkal ellátott póló elkészítése. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. IKT eszközfejlesztés 2.Udvari játékok felújítása 3.Nyári vízpermetező kialakítása az udvaron 4. Zöld óvoda programban folyamatos részvétel, örökös Zöld óvoda cím megszerzése. 	<ol style="list-style-type: none"> 1.Rendelet szerinti tornaszoba kialakítása(20/2012 EMMI) 2.Melléképület felújítása, tároló helyiség kialakítása. 3.Pályázatokban aktív részvétele.
Szakmai erőforrás fejlesztés	<ol style="list-style-type: none"> 1. Intézményi Önértékelés elkészítése. 2.Iskolával szorosabb szakmai kapcsolat alakítás. 3.Szülőkkel szorosabb, aktívabb szakmai fórumok szervezése. 4. Intézményi dokumentumok, szabályzatok áttekintése, törvényes elkészítése. 5.Képzésekhez gyakorlati helyszín biztosítása. 6.Közösségi szolgálat leltöltésének biztosítása. 7. SNI gyermeknevelés. 	<ol style="list-style-type: none"> 1.Szakmai kapcsolat kialakítása a Magyarpolányi Alapfokú Művészeti Iskolával. 2.A környező települések óvodáival, szakszolgálattal, szakmai szolgáltatóval kapcsolattartás. 3. Intézményi önértékelés megvalósítása. 4.Az óvoda weboldalának gyakoribb frissítése. 5.Magyarpolányban működő kulturális csoportokkal kapcsolattartás. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Intézményi dokumentumok tartalmi áttekintése és átalakítása(Pedagógiai Program). 2.Szakmai napok, továbbképzések, hospitálások megszervezése. 3. Tehetséggondozási program beindítása más területeken is. 4. Az óvodánknak induló, dal készítése. 5. Halmozottan hátrányos helyzetű óvodai csoport támogatása ("testvércsoport- kapcsolat").

" A gyermekek abból tanulnak, amit szeretnek, és attól tudnak tanulni, akit szeretnek! A tanulás maga a játék!" Jonathan Neelens

Az óvodát úgy szeretném vezetni, hogy elégedettek legyenek a dolgozók is, derűs, biztonságot adó, nyugodt légkörben tudjuk a gyermekeket nevelni. A szülők véleménye alapján is ez az óvoda erőssége, amelyet fontos megőrizni.

A gyermekek érzelmi intelligenciájának a fejlesztését tartom alapvető feladatunknak, hiszen általában csak az értelmi képességek fejlesztésére figyeltünk eddig. A nevelésünk célja, eredményessége akkor derül ki, ha már felnőttek az általunk nevelt gyermekek, és boldognak érzik magukat, megtalálják a helyüket a magánéletben, és a társadalomban is.

Az óvodás korosztály viselkedését érzelmei befolyásolják, ezért ők nagyon fogékonyak az intrapszichés, és interpszichés területeken, fontos, hogy önismeretük és társas kapcsolataik megfelelő úton fejlődjen.

A fejlesztés eszköze, módszere a művészetek (ének-zene, ábrázoló tevékenység), szerepjátékok és a drámapedagógia módszerei.

Az országos tehetséggondozó programhoz szeretnék csatlakozni, hiszen a gyermekekben már a tehetség csírái mutatkoznak és nekünk kísérni, támogatni kell őket. Ezzel erősítjük az önbizalmukat, képességeiket pedig kipróbálhatják kedvelt tevékenységek által. A jó tulajdonságaikat erősítjük, és nem a hiányosságaikra fókuszálunk.

Az iskola és a szülők elvárásai is megegyeznek abban, hogy a gyermekek mozgásfejlődéséhez, mozgásigényük kielégítéséhez nagy szükségünk van tornaszobára, ezért kiemelt, elsődleges célom a tornaszoba létrehozása.

A másik szülői elvárás az egészséges étkezés kialakítása, ennek érdekében a főzőkonyhával megbeszélést kezdeményezek. Már bevezettük, hogy ünnepeken, és minden nap gyümölcsöt, nyers zöldséget fogyasztunk.

A fenntartóval ezután is a bizalmon és az együttműködésen alapuló partneri kapcsolatot szeretném fenntartani, a közös programok által jobban betekintést biztosítani az óvodai élet mindennapjaiba.

Jogsabályi háttér

Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §

2011. évi CXC. Köznevelésről szóló törvény

363/2012 Kormányrendelet Óvodai nevelés alapprogramja

32/2012. EMMI rendelet a Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének irányelve

Dokumentumok

Pedagógiai Programunk

Munkatervünk

Az óvoda minőségbiztosítása

Partnerek véleményei

Magyarországi, 2016. 02. 18

Kémetlen! Paul Fehér

125/1991 szám

HITELES MŰVELŐLET

OKLEVÉL

Ezt az oklevelet DÖBRÖSI LÁSZLÓNÉ
számára állítottuk ki,
aki 19 41. évben OKTÓBER hó 20. napján
AIKA városban (községben)
VESZPRÉM megyében MAGYAR országban
született, és az 1994 tanévtől az 1996 tanévig

a BENEDEK ELEK
PEDAGÓGIAI FŐISKOLÁN
SOPRONBAN

főiskolai tanulmányi kötelezettségeinek eleget tett.

A Záróvizsga-Bizottság 19 91. évi FEBRUÁR hó
7.-i határozata alapján nevezettet

OVODAPEDAGÓGUSNAK

nyilvánítjuk.

Oklevélnek minősítése JÓ

Kelt SOPRON 19 91. év FEBRUÁR hó 7-n.



Szabó György
Főigazgató
rektor (dékán) főigazgató

Intézményi azonosító: FI23344
Törzskönyvi szám: 17588



OKLEVÉL

Ezt az oklevelet

Némethné Penk Ildikó

számára állítottuk ki,

aki 1971. év október hó 20. napján Magyarország Ajka településén Penk Ildikó néven született, és a Benedek Elek Pedagógiai Főiskola nevű felsőoktatási intézményben szerzett 1997. év február hó 7. napján kelt 125/1997 számon kiállított oklevéllel igazolt alapfokozat és óvodapedagógus szakképzettsége alapján a

**Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem
Gazdaság- és Társadalomtudományi Karán**

a Közoktatási vezető és pedagógus-szakvizsga szakirányú továbbképzési szak tanulmányi kötelezettségeinek eleget tett.

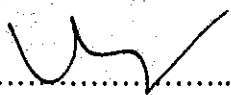
A záróvizsga-bizottság 2015. év december hó 12. napján kelt határozata alapján nevezett

szakvizsgázott pedagógus, közoktatási vezető

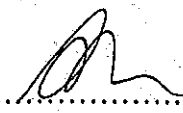
szakképzettséget szerzett. Oklevelének minősítése: *kivaló*

Budapest, 2015. december 12.



.....


a záróvizsga-bizottság elnöke

.....


dékan

HATÓSÁGI ERKÖLCSI BIZONYÍTVÁNY

KÖZIGAZGATÁSI ÉS ELEKTRONIKUS KÖZSZOLGÁLTATÁSOK KÖZPONTI HIVATALA



IGAZOLOM, HOGY

NÉMETHNÉ PENK ILDIKÓ

Szül.: Penk Ildikó

Ajka, 1971.10.20.

anyja szül. neve: Ruis Teréz

magyar állampolgár

8449 Magyarpolány, Bakony utca 2/A. alatti lakos

a bűnügyi nyilvántartási rendszer adatai alapján

BÜNTETLEN ELŐÉLETŰ

NEM ÁLL KÖZÜGYEKTŐL ELTILTÁS HATÁLYA ALATT

NEM ÁLL FOGLALKOZÁSTÓL VAGY TEVÉKENYSÉGTŐL ELTILTÁS HATÁLYA ALATT

Budapest, 2016. február 18.



Dr. Korom Rita
főosztályvezető

Érvényes a kiállításától számított 90 napig. A hatósági erkölcsi bizonyítvány a személyazonosság egyidejű igazolásával használható fel. A hatósági erkölcsi bizonyítvány tartalmát az ellenkező bizonyításig mindenki köteles elfogadni. Jogszabálysértésre hivatkozással az érintett személy a bizonyítvány bírósági felülvizsgálatát kérheti a Fővárosi Közigazgatási és Munkügyi Bíróságtól. A keresetlevelet a bizonyítvány kézhezvételétől számított harminc napon belül a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalánál kell előterjeszteni vagy ajánlott küldeményként postára adni. A hatósági erkölcsi bizonyítvány kizárólag a kérelmező által a hatósági erkölcsi bizonyítvány iránti kérelmében megjelölt és igazolni kívánt tények tanúsítására szolgál.

ADATVEDELMI ZÁRADÉK

A hatósági erkölcsi bizonyítványban átadott személyes adatok az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerinti különleges (bűnügyi személyes) adatokat is tartalmaznak, ezért a felhasználó azokat jogszerűen kizárólag az adatgyűlés alapjául szolgáló eljárásban, a bűnügyi nyilvántartási rendszerrel, az Európai Unió tagállamainak bírósági által magyar állampolgárokkal szemben hozott ítéletek nyilvántartásáról, valamint a bűnügyi és rendészeti biometrikus adatok nyilvántartásáról szóló 2009. évi XLVII. törvényben meghatározott célból használhatja fel, illetve kezelheti. A hatályos adatvédelmi és adatbiztonsági előírások megsértése esetén (különös tekintettel a jogosultságon és a céltól eltérő adatkezelésre) büntetőjogi, polgári jogi és munkajogi (fegyelmi) felelősség terheli.



049156858



EP1602170827

Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Tel/Fax: 88/503-820

Email: hivatal@magyarpolany.hu

Tárgy: Beszámoló az elmúlt ülés óta teljesített 50.000 forint feletti kifizetésekről.

Előadó: Gróber József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 4/2014. (II. 11.) önkormányzati rendelet 44. § (10) bekezdése értelmében az elmúlt ülés óta teljesített 50.000 forint feletti kifizetésekről az alábbi tájékoztatást nyújtom:

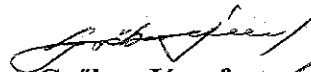
50.000 FT feletti kifizetések			
2016. március			
Dátum	Partner	Összeg (Ft)	Jogcím
03.03	Telenor Magyarország Zrt	75 164	telefon számla
03.03	munkabérek	857 847	
03.03	Magyarpolányi Óvoda	1 500 000	intézményfinanszírozás
03.03	Magyarpolányi KÖH	1 000 000	intézményfinanszírozás
03.09	E-on	148 844	közvilágítás
03.09	Erőmű étterem	1 546 008	iskolai étkeztetés
03.09	Főgáz	94 132	Kultúrház gáz
03.09	Nardai Anita	52 499	iskola ételkészítés
03.09	Dr. Béres és Szabó Eü. Bt	68 731	rezsi ktg. támogatás
03.09	Magyarpolányi Óvoda	1 000 000	intézmény finanszírozás
03.09	Magyarpolányi KÖH	1 000 000	intézmény finanszírozás
03.17	Szeidl Bt.	311 440	szoc. ebéd
03.17	Erőmű étterem	198 559	szoc. ebéd
03.17	Magyar Imre Kórház	80 437	házi orvosi ügyeleti szolg. hozzájárulás
03.17	Énykk Zrt.	252 227	iskolabusz
03.17	Groupama Garancia biztosító	60 450	vagyonszociális

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót szíveskedjen elfogadni. Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

**Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (III. 22.)
számú határozata:**

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az elmúlt ülés óta teljesített 50.000 forint feletti kifizetésekről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

Magyarpolány, 2016. március 18.



**Gróber József
polgármester**



Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Tel/Fax: 88/503-820

Email: hivatal@magyarpolany.hu

Tárgy: Előterjesztés a Tánicsics utca végének aszfaltozásáról, az 534/4. hrsz. alatti ingatlanon útszolgalmi jog bejegyeztetéséről.

Előadó: Gröber József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagy Zsolt, és Daragóné Gosztola Mónika, Magyarpolány, Tánicsics utcai lakosok az elmúlt évben kérelmet nyújtottak be Önkormányzatunkhoz arra vonatkozóan, hogy a Képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú 537. hrsz. alatti Tánicsics utca burkolatát aszfaltozza le a Tánicsics utca 40/A. szám alatti és az azt követő, Tánicsics utca 42. szám alatti külterületi lakóház előtt. Az érintett földút szakasz 2,5 méter széles és körülbelül 80 méter hosszú.

A Képviselő-testület a kérelmeket 2015. november 30-i ülésén megtárgyalta és felhatalmazta Kozma László alpolgármester, hogy a szükséges tárgyalásokat folytassa le Nagy Zsolt tulajdonában álló ingatlan előtti kerítés elbontása vagy áthelyezése vonatkozásában. A megbeszélés eredményeként arra jutottunk, hogy az út aszfaltozása esetén Nagy Zsolt a kerítést elbontja, valamint hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlanának meghatározott részére az ingatlan-nyilvántartásban útszolgalmi jog kerüljön bejegyzésre az Önkormányzat javára, valamint azon az út megépülhessen. A kerítés elbontása költségeinek, valamint az ingatlan értéke csökkenésének kompenzálására 200.000 forintot kért az Önkormányzattól.

Az aszfaltozási munkák elvégzésére már korábban ajánlatot kértem a Baumidex Kft.-től, amely ajánlat az előterjesztés mellékletét képezi. Az aszfaltozási munkák 1.139.190 forintba kerülnének.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és mellékleteit szíveskedjen áttekinteni és megtárgyalni.

Az alábbi alternatív határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

a.) Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (III. 22.) számú határozata:

1. Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú 537. hrsz. alatti Tánicsics utca burkolatának aszfaltréteggel történő ellátását folytatja, az utcát a Tánicsics utca 40/A. és Tánicsics utca 42. számú ingatlanok előtt leaszfaltozza.

2. A Képviselő-testület a fenti munkák elvégzésére a Baumidex Kft.-t bízza meg, amelynek vállalkozási díját 1.139.190 forint összegben 2016. évi költségvetése terhére finanszírozza.

2.a. A Képviselő-testület a fenti munkák elvégzésére azonos műszaki tartalommal három árajánlatot kér, amelyek közül a legkedvezőbb ajánlatot adóval a munka elvégzésére vállalkozási szerződést köt.

3. A Képviselő-testület a fenti aszfaltozási munkák kivitelezését kizárólag abban az esetben rendeli meg, ha a 8449 Magyarpolány, Táncsics utca 40/A. szám alatti ingatlan tulajdonosai az ingatlanhatáron álló falazott kerítésüket elbontják, továbbá hozzájárulnak ahhoz, hogy ingatlanjukra az útépítéshez szükséges mértékben és területen az Önkormányzat javára útszolgalmi jog kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásban.

4. A Képviselő-testület a kerítés elbontásának költségeihez, valamint ingatlan értéke csökkenésének kompenzálásához 2016. évi költségvetése terhére 200.000 forinttal hozzájárul.

5. A Képviselő-testület a 3. és 4. bekezdésekben meghatározott feltételekről szóló megállapodás elkészítésére, valamint a szolgalmi jog ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzésére megbízza a Kauker és Csóti Ügyvédi Irodát (8400 Ajka, Rákóczi utca 50.).

6. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a vállalkozási szerződés és az 5. bekezdésben foglalt megállapodás Képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Gröber József polgármester
Határidő: 2016. május 31.

b.) Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (III. 22.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Zsolt, 8449 Magyarpolány, Táncsics utca 40/A., és Daragóné Gosztola Mónika 8449 Magyarpolány, Táncsics utca 42. szám alatti lakos kérelmét elutasítja, az 537. hrsz. alatti Táncsics utca ingatlanjuk előtti részét nem aszfaltozza le.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Gröber József polgármester
Határidő: azonnal

Magyarpolány, 2016. március 18.


Gröber József
polgármester



Magyarpolány Önkormányzat
Gróber József Úr
polgármester

Az alábbiakban megadom T. címnek út építési munkákra az ajánlatot

Építési munkák: Homok u 150 m2	Menny.	Egységár	Összesen
Meglévő burkolat gyomtalanítása, felület előkészítési munkái leszedett anyag elszállításával	150 m2	280	42 000
Burkolaterősítés murvából 10 cm vtg - ban tömörítéssel	15 m3	5 800	87 000
Padkarendezés burkolat mellett	80 fm	600	48 000
Aszfaltburkolat készítése AC-11 jelű anyagból 5 cm vtg - ban	150 m2	4 800	720 000
Összesen:			897 000

Összesen: 897 000
27 %-os ÁFA: 242 190
Mindösszesen: 1 139 190

Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Tel/Fax: 88/503-820

Email: hivatal@magyarpolany.hu

Tárgy: Előterjesztés az Ajka-Bakonygyepest Magyarpolánnyal összekötő kerékpárút és a Dózsa utcai gyalogjárda megépítésére, valamint a Köztér felújítására benyújtandó pályázat elkészíttetéséről.

Előadó: Gröber József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előzetes egyeztetések alapján az Önkormányzat pályázatot nyújthatna be a TOP-3.1.1-2015 azonosító számú, Fenntartható települési közlekedésfejlesztés című pályázati lehetőségre. A pályázat keretében "Két keréken a munkahelyre" elnevezéssel az Ajka-Bakonygyepes és Magyarpolány közötti kerékpárút, valamint ezzel összhangban gyalogjárda kiépítésére, továbbá a magyarpolányi Fő tér biztonságos forgalmi rendjének kialakítására, buszöböl és parkolók létesítésére nyújtanánk be támogatási igényünket. Az előzetes becslések alapján a fenti beruházások körülbelül 266 millió forintba kerülnének, amelyeket 100 %-os támogatási intenzitással tudnánk megvalósítani a pályázati sikeressége esetén.

A Képviselő-testület korábbi ülésén elhangzott, hogy a pályázatot célszerű lenne a Veszprém Megyei Önkormányzat Hivatalával megírtni, így felvettük a kapcsolatot a megyei főjegyzővel, aki arról tájékoztatott, hogy a pályázat ilyen formában történő benyújtásának akadályát nem látja, a pályázati kiírás szerint a fentiekben leírt célok támogathatók. A pályázat összeállítását, valamint a teljes projektmenedzsmentet a beruházás 1%-ának megfelelő összegért végzik, amely e pályázat esetében 2,6 millió forint. Ezt az összeget előre kell kifizetni a Veszprém Megyei Önkormányzat Hivatal számlájára, amely a pályázat sikeressége esetén az elnyert támogatásból leírható, finanszírozható. Sikertelen pályázat esetén az összeg nem igényelhető vissza.

A pályázat támogathatóságára vonatkozóan informális tájékoztatást kértünk. A válasz függvényében az alábbi határozati javaslat módosulhat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a az előterjesztést szíveskedjen áttekinteni és megtárgyalni. Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

**Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (III. 22.)
számú határozata:**

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az Önkormányzat részvételét a TOP-3.1.1-2015 azonosító számú, Fenntartható települési közlekedésfejlesztés című pályázaton. Az Önkormányzat a pályázat keretében "Két keréken a munkahelyre" elnevezéssel az Ajka-Bakonygyepes és Magyarpolány közötti kerékpárút, valamint ezzel összhangban gyalogjárda kiépítésére, továbbá a magyarpolányi Fő tér biztonságos forgalmi rendjének kialakítására, buszöböl és parkolók létesítésére pályázik.

Előterjesztés a 4. napirendi ponthoz

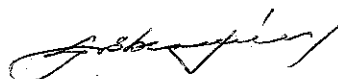
A Képviselő-testület a pályázat összeállítására és a projektmenedzsmenti feladatok ellátására megbizta a Veszprém Megyei Önkormányzat Hivatalát, amelynek díját, a beruházás költségének 1%-ának megfelelő összegben 2016. évi költségvetése terhére finanszírozza.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a Veszprém Megyei Önkormányzat Hivatalával kötendő megállapodás Képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: 2016. március 31.

Magyarpolány, 2016. március 18.



**Gróber József
polgármester**





VESZPRÉM MEGYEI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
MEGYEI JEGYZŐ
8200 Veszprém, Megyeház tér 1. Tel.: (88)545-021, Fax: (88)545-035
E-mail: mokfojegyzo@vpmegye.hu

Szám: 07/14/2016

Ügyintéző: Szóllásné Haraszi Bernadett

Tárgy: Projektötletek
Magyarpolány

Gróber József
polgármester úr
részére

Magyarpolány Község Önkormányzata

Magyarpolány
Dózsa György u. 6.
8449

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettük megkeresését Magyarpolány település benyújtani kívánt projektötleteivel kapcsolatban.

2016. február 24-én, a Megyeházán megtartott megbeszélésünk alapján a következő tájékoztatást adjuk a projektötletekkel kapcsolatban:

Kerékpárút kialakítása, járdafejlesztés, közlekedésbiztonsági fejlesztések

Magyarpolány település kerékpárút kiépítését tervezi, melyhez a település főutcáján a főtérig járda kiépítését is tervezi. A kerékpárút, valamint a járda a vízelvezető árkok leburkolásával, zárt rendszerű csapadékvíz-elvezetés kialakításával kapott területen haladna végig. A kerékpárút kiépítése a település közigazgatási határáig tervezett. A fent említett járdaszakasz közlekedésbiztonsági okokból indokolt fejlesztés lenne. A támogatási kérelem része lenne a főtér kaotikus közlekedési viszonyainak rendezése, közlekedésbiztonsági fejlesztésekkel.

A projektötlet egyértelműen illeszthető a *TOP-3.1.1-15 Fenntartható települési közlekedésfejlesztés* című pályázati felhíváshoz.

A felhívás 3.1.1 Önállóan támogatható tevékenységek A) főtevékenységeként *Kerékpárosbarát fejlesztés* keretében támogatható a tervezett kerékpárút kiépítése. Önállóan támogatható tevékenység továbbá a B) *Forgalomcsillapítás, közlekedésbiztonság, akadálymentesítés* melyhez a főtér fejlesztése illeszthető.

A járda kiépítése csak a kerékpáros fejlesztéssel együtt támogatható. A felhívás 3.1.2 Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek fejezetének D) Kapcsolódó

tevékenységek 4. pontja a következő: Járdá kiépítése lakott területen belül. Itt a második franciabekezdés aktuális, a *közlekedésbiztonság javítása*, hiszen a településen nincs kiépített járda, így a kerékpárúthoz kapcsolódóan elszámolható a projekt keretén belül. A költségeket így a kerékpárút és a járda kettősére célszerű megtervezni, hiszen a járdaépítést költségkorlát nélkül lehet elszámolni a pályázatban.

A támogatási kérelemhez a terveket nem szükséges csatolni, csupán a beruházás területét szemléltető vázlatos, térképi átnézet rajzot, vagy nyomvonaltervet a felhívás 15. oldalának a) pontja szerint. Támogatott kérelem esetén a Kerékpárforgalmi Hálózati Tervet a támogatási szerződés hatályba lépésétől számított 6 hónapon belül szükséges elkészíteni, a megalapozó dokumentumok és műszaki tervek elkészítésére 12 hónap áll rendelkezésre.

A TOP-3.1.1-15 felhívásra a támogatási kérelmek benyújtása 2016. január 29-től 2016. március 31-ig lehetséges.

Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege: minimum 50 millió Ft, maximum 500 millió Ft.

Plébániaépület felújítása

Magyarpolány község az egyházzal konzorciumban kívánja felújítani a plébánia épületét. A fejlesztés a *TOP-1.2.1-15 Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés* című pályázati felhívás forráskeretéből tervezett.

Tájékoztatom, hogy a felhívás 3.2.1 *Az önállóan támogatható tevékenységekre vonatkozó műszaki-szakmai elvárások* követelményei szerint kizárólag olyan projektek kerülhetnek támogatásra, melyek:

- reális üzleti terven alapulnak és hosszú távon fenntarthatóak;
- a célcsoport igényeinek megfelelően kerülnek kialakításra;
- hozzájárulnak az egy turistára eső költség növekedéséhez;
- hozzájárulnak a látogatószám növekedéséhez.

A pályázattal kapcsolatos további követelmények a felhívásban megtalálhatók.

A TOP-1.2.1-15 felhívásra a támogatási kérelmek benyújtása 2016. február 25-től 2016. április 27-ig lehetséges.

Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege: minimum 80 millió Ft, maximum 1450 millió Ft.

Óvoda épületében mini bölcsőde kialakítás, tornaszoba építése

A község a *TOP-1.4.1-15 A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével* című felhívásra kíván támogatási kérelmet benyújtani az óvoda épületében mini bölcsőde kialakítására, tornaszoba hozzáépítésére, valamint az épület tetején napelemes rendszer kiépítésére.

A felhívás 3.1.1 *Önállóan támogatható tevékenységek* A) főtevékenység f) pontjában nevesíti a tornaszoba létesítését. A mini bölcsődére vonatkozó szabályok a felhívás 3.2.3 pontjában tételesen felsorolásra kerülnek. Felhívjuk a figyelmet a mini bölcsőde helyiségeivel kapcsolatos követelményekre. A felhívás 3.1.2 *Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek* f) pontja a megújuló energiaforrások alkalmazása, így napelemes rendszer kiépítése elszámolható a pályázatban.

A TOP-1.2.1-15 felhívásra a támogatási kérelmek benyújtása 2016. március 21-től 2016. május 23-ig lehetséges.

Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege: minimum 1 millió Ft, maximum 600 millió Ft.

Tájékoztatom, hogy a megyei önkormányzattal történő, projektmenedzsmenti feladatokkal kapcsolatos együttműködés részleteiről a megyében található települések polgármestereit külön levélben tájékoztattuk.

További információ a www.palyazat.gov.hu weboldal Pályázatok → Pályázati dokumentációk cím alatt található.

Végezetül tájékoztatni kívánom, hogy a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 54/D. § figyelembe vételével, a Területi kiválasztási eljárásrendben kell dönteni a megye Integrált Területi Programja keretében támogatandó - TOP Felhívásokhoz kapcsolódó - projektek támogatási kérelmeiről.

Amennyiben a fentiekkel kapcsolatosan bármilyen kérdése, észrevétele merülne fel, úgy Hivatalunk a továbbiakban is készséggel áll szíves rendelkezésére.

Kívánunk munkájához további sikereket.

Veszprém, 2016. február 24.

Tisztelettel:



Dr. Imre László
megyei jegyző

Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Tel/Fax: 88/503-820

Email: hivatal@magyarpolany.hu

Tárgy: Előterjesztés építési telkek kialakításához szükséges külterületi ingatlanvásárlásról.

Előadó: Gróber József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk meglehetősen sürgős feladata a falu előregedő képet mutató korösszetételének megváltoztatása, a település fiatalítása, illetve fiatal családok számára letelepedési lehetőség biztosítása. Ez kizárólag úgy lehetséges, ha az Önkormányzat új, eladható építési telkeket alakít ki, tekintettel arra, hogy a faluban megvásárolható, megfelelő infrastruktúrával ellátott építési hely nincs. A több mint 10 éve kijelölt 369/1-369/40. hrsz. alatti, Ady utca mellett található építési telkek nyilvánvalóan nem nyerték el az építkezni vágyók tetszését, mivel azok közül egyet sem sikerült értékesíteni, és nem is várható, hogy azok a jövőben elkelnek, míg az Önkormányzatot egyre több kritika éri, hogy nem gondoskodik a megfelelő építési telkek kialakításáról.

A fenti probléma megoldása érdekében a Képviselő-testület a gazdasági programjában is szerepeltette az építési telkek kialakításának megvalósítását, amely külterületi ingatlanvásárlással, annak belterületbe vonásával, a településrendezési terv módosításával, és a megfelelő infrastruktúra kialakításával történhet.

Álláspontom szerint az építési telkek kialakítására a legmegfelelőbb terület a Sport utca felett található 0165/16. hrsz. alatti tartalék terület, amelyet megerősítenek az telekvásárlással kapcsolatos előzetes érdeklődések is. A területet ingatlanszakértővel felmértem, aki annak értékét 110 Ft/m² összegben határozta meg. Az ingatlantulajdonosokat értesítettük, hogy a Képviselő-testület ilyen irányú döntése esetén tulajdonrészüket körülbelül 4 hektár összterületig megvásárolná, és kértük nyilatkozatukat, hogy azt értékesíteni kívánják-e Önkormányzatunk számára. E területnagyság elegendő lenne két új utcator - időben eltérő - kialakítására.

Amennyiben a Képviselő-testület a területet megvásárolná szükségessé válna a településrendezési terv módosítása, valamint a terület művelésből való kivonása, amely hozzávetőleg további 3-4 millió forintba kerülne. Ezen összegek a építési telkek értékesítése esetén természetesen megtérülnének.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület a fentiek szerint döntsön az ingatlanvásárlásról, és építési telkek kialakításáról.

Az alábbi határozati javaslatot terjeszttem a Képviselő-testület elé:

**Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (III. 22.)
számú határozata:**

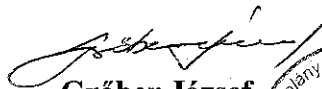
Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarpolány 0165/16. hrsz. alatti tartalék területből 4 hektár térmértékű területrészt meg kíván vásárolni ingatlanszakértő által megállapított 110 Ft/m² áron, összesen legfeljebb 4.400.000 forint összegben, építési telkek kialakítása céljából.


A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges egyeztetések lefolytatására, az adásvételek előkészítésére.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: 2016. április 30.

Magyarpolány, 2016. március 18.


Gróber József
polgármester



Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Tel/Fax: 88/503-820

Email: hivatal@magyarpolany.hu

Tárgy: Előterjesztés a Művelődési Ház felújítására benyújtható pályázatról.

Előadó: Gröber József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Vidékfejlesztési Program keretében a lehetőség nyílt a VP-6-7.4.1.1-16 számú Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés felhívásra benyújtani pályázatunkat, és ennek keretében a Művelődési Ház teljes épületenergetikai felújítását megvalósítani. A felújítás során sor kerülne a tetőcserére, külső szigetelésre, nyílászárók cseréjére, kazáncserére és az épület napkollektorokkal történő ellátására, amely a rezsiköltségeket a jövőben jelentősen csökkenthetné.

A pályázat a templom felújítására irányuló pályázattal párhuzamosan kerülne benyújtásra, a Magyarpolányi Német Nemzetiségi Önkormányzat konzorciumi partnereként. A pályázatiíróval (NLC Tanácsadó Csoport Kft.) történt előzetes egyeztetések értelmében a határozati javaslatban a maximálisan elnyerhető támogatási összeg került feltüntetésre, de ez a későbbiek során csökkenhet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a az előterjesztést szíveskedjen áttekinteni és megtárgyalni. Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (III. 22.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő testülete a „VP-6-7.4.1.1-16 - Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” című pályázaton konzorciumi partnereként történő indulás mellett dönt.

- A projekt címe: Épületenergetikai beruházás Magyarpolányban
- A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: 8449 Magyarpolány, Tánacsics Mihály u. 7.
- A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: 8449 Magyarpolány belterület 486. hrsz.
- A projekt összes költsége: 66.666. 666 Ft
- A projekt elszámolható költsége: 66.666.666 Ft
- A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő (saját forrás): 16.666.666 Ft
- A támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatás összege: 50.000.000 Ft

A Képviselő-testület kijelenti, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önrő 16.666.666 forintos összegét 2016. évi költségvetése terhére a pályázati célra kifizeti.

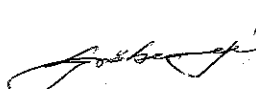
A Képviselő-testület a pályázat elkészítésére megbízza NLC Tanácsadó Csoport Kft. (1055 Budapest Kossuth tér 18., képviseli: Virág Attila vezető pályázati szakértő), amely megbízás díját bruttó 100.000 forint összegben 2016. évi költségvetése terhére kifizeti.

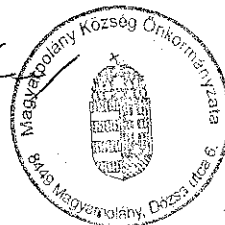
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a pályázat benyújtásához szükséges konzorciumi megállapodás és megbízási szerződés Képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Gróber József polgármester

Határidő: 2016. március 31.

Magyarpolány, 2016. március 18.


Gróber József
polgármester



Energetikai korszerűsítés tanulmányát és árajánlatát 78.000 forintért elkészítetteti.

Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Tel/Fax: 88/503-820

Email: hivatal@magyarpolany.hu

Tárgy: Előterjesztés műfüves pálya építésére benyújtható pályázatról.

Előadó: Gröber József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Programjának keretén belül az önkormányzatnak lehetősége nyílik 12x24 méteres műfüves grundpálya és 20x40 méteres műfüves kispálya építésére pályázni oly módon, hogy a beruházások költségeiből az MLSZ vállalja a 70 %-ot TAO forrásból, az önkormányzatnak pedig a maradék 30 %-ot kell előteremtenie. A pályázatokról az MLSZ Megyei Társadalmi Elnökség javaslatára az MLSZ Elnöksége dönt. A pályák felépítésére a tervek szerint 2016-ban kerül sor. (A pályázati kiírás az előterjesztés mellékletét képezi.)

A pályázati támogatással lehetőség nyílna arra, hogy az alsó iskola udvarán található jelenlegi bitumenes, nem túl jó állapotú pálya helyére műfüves kispályát építsen az Önkormányzat 70 %-os pályázati támogatással. A beruházás azonban igen drága, egy pályaépítéssel foglalkozó vállalkozó előzetes becslése alapján körülbelül 27-30 millió forint lenne a pálya kiépítése, amely tartalmazza a hozzá kapcsolódó teljes infrastruktúrát (kerítés, palánk, vízelvezetés, fénytechnika, stb.). Az önrész ennek megfelelően körülbelül 9-10 millió forint lenne. Konkrét, minden részletet tartalmazó árajánlatot akkor kérünk, ha a Képviselő-testület a pályázati részvételt elviekben támogatja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, szíveskedjen állást foglalni abban a kérdésben, hogy a pályázatban az Önkormányzat részt vegyen-e!

Az alábbi alternatív határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

a) Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (III. 22.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi szándékát, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Programjában részt kíván venni, amelynek keretein belül az Önkormányzat tulajdonában álló 330. hrsz. alatti ingatlanon kíván egy 20x40 méteres műfüves kispályát megépíttetni.

A Képviselő-testület a pályázat benyújtásáról és a szükséges önrész biztosításáról konkrét árajánlat ismeretében dönt.

A Képviselő-testület felkéri a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Gröber József polgármester

Határidő: 2016. március 31.

**b) Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (III. 22.)
számú határozata:**

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Programjában nem kíván részt venni.

Magyarpolány, 2016. március 18.


Gröber József
polgármester



Előterjesztés a 8. napirendi ponthoz.

Tárgy: Előterjesztés az Önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 13/2013. (XI. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Unger Magdolna önkormányzati képviselő

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a civil szervezetek támogatási kérelmeinek elbírálásakor többször szembesült már azzal a problémával, hogy nem volt megfelelő információja arról, hogy a kért támogatás milyen értéket képvisel az adott szervezet költségvetésében, valójában mekkora összegből gazdálkodik, amiből következtethető lenne a támogatás szükségességének mértéke is.

A fenti probléma megoldására javaslom, hogy a Képviselő-testület írja elő, hogy a civil szervezetek támogatási kérelmének kötelező melléklete a kérelmező előző évi gazdálkodásáról szóló egyszerűsített éves beszámolója.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület a fentiek szerint módosítsa az Önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 13/2013. (XI. 13.) önkormányzati rendeletét, és annak 4. §-át a következő (5) bekezdéssel egészítse ki:

"4. § (5) Nem természetes személy kérelmező kérelméhez csatolni kell a kérelmező előző évi gazdálkodásáról szóló egyszerűsített éves beszámolóját."

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tekintse át, tárgyalja meg, és döntsön a rendelet módosításáról.

Magyarpolány, 2016. március 16.

Unger Magdolna
képviseelő

**Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2016. (III. 24.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló
13/2013. (XI. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló, 2007. évi CLXXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

- (1) Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 13/2013. (XI. 13.) önkormányzati rendeletének 4. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:
"4. § (5) Nem természetes személy kérelmező kéreleméhez csatolni kell a kérelmező előző évi gazdálkodásáról szóló egyszerűsített éves beszámolóját."
- (2) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Gróber József
polgármester




Dobosi Gergely
jegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Magyarpolány, 2016. március 24.


Dobosi Gergely
jegyző



Magyarpolány Község Polgármesterétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Tel/Fax: 88/503-820

Email: hivatal@magyarpolany.hu

Tárgy: Előterjesztés a Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulás Társulási megállapodásának módosításáról.

Előadó: Gróber József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

I. 2016. január 1. nappal módosult a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 68/2013.(XII.29.) NGM rendelet.

A kormányrendelet módosítása érintette a Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulás Társulási megállapodásában szereplő kormányzati funkciókat is.

A családsegítés (107054) és gyermekjóléti szolgáltatás (104042) kormányzati funkciókat összevonták. Egy kormányzati funkció jelöli az alaptevékenységet: 104042 Család és gyermekjóléti szolgáltatások.

Az NGM rendelet 12.§-a szerint a költségvetési szervezeteknek, valamint a törzskönyvi nyilvántartásban bejegyzett törzskönyvi jogi személyeknek 2016. március 1. napjáig gondoskodni kell a létesítő okiratok (alapító okirat, társulási megállapodás) 2016. január 1-jétől érvényes kormányzati funkcióknak megfelelő aktualizálásáról.

A kormányzati funkció változása miatt elkészítettük Társulási megállapodás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt dokumentumát.

Az Ávr. 167/C. § (3) bekezdés d) pontja szerint a társulás a társulási megállapodást érintő módosítást a módosított megállapodás és az azt elfogadó önkormányzati képviselő-testületi határozatok csatolásával, változás-bejelentési kérelem benyújtásával kérheti.

A kormányzati funkció módosítás miatti változás-bejelentési kérelmet az Ávr. 167/C. § (5) bekezdés szerint az adat keletkezésétől, illetve megváltoztatásától számított nyolc napon belül, legkésőbb 2016. március 9-ig kell benyújtani a Magyar Államkincstárhoz.

II. A szociális igazgatásról szóló és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 92. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (3) bekezdése szerint a társulási megállapodásban kijelölt települési önkormányzat rendeletet alkot a személyes gondoskodást nyújtó ellátások formáiról, azok igénybevételeiről, valamint a fizetendő térítési díjakról.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. XXXI. törvény 29. § (1) bekezdése szerint: A fenntartó önkormányzat a személyes gondoskodást nyújtó ellátások (a továbbiakban: személyes gondoskodás) formáiról, azok igénybevételeiről, valamint a

fizetendő térítési díjról rendeletet alkot.

- (2) Ha törvény másként nem rendelkezik, a fenntartó önkormányzat rendeletben szabályozza
- a) az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodás formáit,
 - b) az önkormányzat által biztosított ellátás igénybevételére irányuló kérelem benyújtásának módját és a kérelem elbírálásának szempontjait,
 - c) az intézményvezető hatáskörében - külön eljárás nélkül - biztosítható ellátásokat,
 - d) az ellátás megszűnésének eseteit és módjait,
 - e) a fizetendő térítési díjak mértékét, csökkentésének és elengedésének eseteit, módjait.

(3) Ha önkormányzati társulás gyermekjóléti, gyermekvédelmi ellátást nyújt, akkor a társulási megállapodásban erre kijelölt települési önkormányzat - a társulási megállapodásban meghatározottak szerint - a nyújtott ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról rendeletet alkot.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdése szerint: A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról

- a) a fenntartó önkormányzat,
- b) ha a fenntartó önkormányzati társulás, akkor a társulási megállapodásban erre kijelölt települési önkormányzat a társulási megállapodásban meghatározottak szerint rendeletet alkot.**

(2) Ha törvény másként nem rendelkezik, a fenntartó önkormányzat az (1) bekezdés szerinti rendeletben szabályozza

- a) az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodás formáit;
- b) az önkormányzat által biztosított ellátás igénybevételére irányuló kérelem benyújtásának módját;
- c) azt, hogy az intézményvezető milyen esetekben köteles külön eljárás nélkül ellátást nyújtani;
- d) azt, hogy külön eljárás keretében milyen esetekben biztosítható ellátás;
- e) az ellátás megszüntetésének eseteit és módjait;
- f) a személyes gondoskodásért fizetendő térítési díjak mértékét, a fizetésre kötelezettek körét, a térítési díj csökkentésének, illetve elengedésének eseteit és módjait;
- g) az intézményvezető és az ellátást igénybe vevő között kötendő megállapodással összefüggő kérdéseket.

A Társulási megállapodás 10. pontja szerint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, a fizetendő térítési díjakról a rendeletalkotásra kijelölt települési önkormányzat Herend Város Önkormányzata. Javaslom, hogy a rendeletalkotás tekintetében is biztosítson felhatalmazást a Képviselő-testület Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületének.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

**Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (III. 22.)
számú határozata:**

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermejjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulása Társulási Megállapodásának módosítását a melléklet szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társulási megállapodást módosító megállapodás és az egységes szerkezetbe foglalt megállapodás aláírására.

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Herend Város Önkormányzat Képviselő-testületét, hogy a Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermejjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételének rendjéről szóló rendeletet Magyarpolány közigazgatási területére kiterjedően megalkossa.

Felelős: Grőber József polgármester

Határidő: azonnal

Magyarpolány, 2016. március 16.



Társulási Megállapodás Intézményfenntartó Társulás létrehozásáról
-A tervezett módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveg-

A „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX törvény IV. fejezetének 87. §-ában kapott felhatalmazás alapján – a jelen Társulási Megállapodás 1.) pontjában megnevezett - települési Önkormányzatok képviselő-testületei feladat-ellátási kötelezettségük alapján a helyi közszolgáltatási alapfeladatok körébe tartozó, szociális alapszolgáltatások közül a családsegítésről, a gyermek és ifjúságvédelmi feladatok közül a gyermekjóléti szolgáltatásról- a Herend város székhelyén működő Herend Környéki Önkormányzatok Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatára 2006. december 31.-i hatállyal, határozatlan időtartamra létrehozott társulás útján gondoskodnak.

1. A társulás neve: Herend Környéki Önkormányzatok Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulása (a továbbiakban: társulás)

A társulás székhelye: 8440 Herend, Kossuth u. 125.

A társulás által fenntartott intézmény működési területe: a társult települési önkormányzatok teljes közigazgatási területe

A társulás jogállása: A társulás jogi személyiséggel rendelkezik. *Nem költségvetési szerv törzskönyvi jogi személy.*

A Társulás szakágazati besorolása: 841105 *Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége*

A Társulás kormányzati funkciója: 011130 *Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége*
104042 *Család és gyermekjóléti szolgáltatások*

2. A társulás tagjainak neve, székhelye és képviselője, a társuláshoz tartozó települések lakosság száma:

Bánd Község Önkormányzata
Székhely: 8443 Bánd, Petőfi u. 60.
Képviselője: Steigervald Zsolt polgármester
Lakosság szám: 692 fő

Csehbánya Község Önkormányzata
Székhely: 8445 Csehbánya, Fő u. 39.
Képviselője: Straub Dávid polgármester
Lakosság szám: 282 fő

Hárskút Község Önkormányzata
Székhely: 8442 Hárskút, Fő u. 10.
Képviselője: Tábori Ferenc polgármester
Lakosság szám: 681 fő

Herend Város Önkormányzata
Székhely: 8440 Herend, Kossuth u. 97.
Képviselője: Jánosky Lajos László polgármester
Lakosság szám: 3533 fő
Kislőd Községi Önkormányzata

Székhely: 8446 Kislőd, Hősök tere 1.
Képviselője: Somogyi Anna polgármester
Lakosságszám: 1304 fő

Márkó Község Önkormányzata
8441 Márkó, Padányi Bíró Márton tér 5.
Képviselője: Hartmann Antal polgármester
Lakosságszám: 1301 fő

Szentgál Község Önkormányzata
Székhely: 8444 Szentgál, Fő u. 11.
Képviselője: Istvánfalvi Sándor polgármester
Lakosságszám: 2881 fő

Városlőd Községi Önkormányzata
Székhely: 8445 Városlőd, Kossuth u. 23.
Képviselője: Csekényi István polgármester
Lakosságszám: 1397 fő

Farkasgyepű Község Önkormányzata
Székhely: 8582 Farkasgyepű, Petőfi Sándor utca 42.
Képviselője: Takácsné Légrádi Edina polgármester
Lakosságszáma: 368 fő

Magyarpolány Község Önkormányzata
Székhely: 8449 Magyarpolány, Dózsa utca 2.
Képviselője: Gröber József polgármester
Lakosságszáma: 1287 fő
(a továbbiakban: együtt társult önkormányzatok)

3. A társulás által ellátott feladat- és hatáskörök:

A társulás a Herend Környéki Önkormányzatok Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat (továbbiakban: Intézmény) közös fenntartására, és működtetésére jön létre.

A társult települési önkormányzatok az Intézmény útján a közigazgatási és ellátási területükön ellátják a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 64. §-ában meghatározott családsegítés, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 39.§ és 40.§-ában meghatározott gyermejjóléti szolgáltatási feladatokat.

Az Intézmény által ellátott tevékenységi köröket az Intézmény alapító okirata tartalmazza.

4. A társulás döntéshozó szerve, döntéshozó szervének tagjait megillető szavazatarány:

A Társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács. A Társulási Tanács döntéseit határozattal hozza. A Társulási Tanács tagjai a Társult önkormányzatok mindenkor polgármesterei. A Társulási Tanács ülésén a polgármester akadályoztatása esetén az alpolgármester, illetve képviselő-testületi megbízás esetén települési képviselő képviselheti az önkormányzatot.

A Társulási Tanács tagjai közül a választási ciklus idejére elnököt és alelnököt választ. A társulást az elnök, akadályoztatása esetén az alelnök képviseli. A választás napját követő 15 napon belül tisztújító ülést kell összehívni. A tisztújító ülést Társulás székhelytelepülésének polgármestere hívja össze, és vezeti. A tisztújító ülés kötelező napirendje a Társulás elnökének és alelnökének megválasztása.

A polgármesterek az általuk képviselt települési önkormányzat lakosságának, a társulásban résztvevő önkormányzatok összlakosságához viszonyított részarányában rendelkeznek szavazati joggal:

Bánd Község	5 %
Csehbánya Község	2,1 %
Hárskút Község	5 %
Herend Város	25,7 %
Kislőd Község	9,5 %
Márkó Község	9,5 %
Szentgál Község	21 %
Városlőd Község	10,2 %
Farkasgyepű Község	2,7
Magyarpolány Község	9,4

A Társulási Tanács ülésén a társult önkormányzatok jegyzői tanácskozási joggal részt vehetnek. A Társulási Tanács részletes működési szabályait a Társulási Megállapodás keretei között a Tanács maga állapítja meg.

A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait (döntések előkészítését, végrehajtás szervezését, a társulás bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási és beszámolási feladatokat) a Herendi Polgármesteri Hivatal látja el.

5. A Társulás döntéshozatalának módja, a minősített döntéshozatal esetei:

A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha a társult önkormányzatok képviselőinek több mint a fele, de legalább a szavazatok felével rendelkező képviselő jelen van. A javaslat elfogadásához legalább két tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelenlévő tagok szavazatainak a felét.

A társulási tanács minősített többséggel dönt a társulásból történő kizárásról. A minősített többséghez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a társulásban résztvevő tagok szavazatának több mint a felét és az általuk képviselt települések lakosságának a felét.

A Társulási Tanács hatáskörébe tartozik az Intézmény költségvetésének meghatározása és a költségvetés teljesítéséről szóló beszámoló (féléves, háromnegyed éves, zárszámadás), valamint a költségvetési koncepció elfogadása. A beszámolókat és a költségvetési koncepció tervezetét a 2011. évi CXCV. törvényben (Áht.) meghatározott határidőt legalább 8 nappal megelőzően meg kell küldeni a társulási tanács tagjainak.

6. A közös fenntartású intézmény megnevezése, székhelye, munkáltatói jogok gyakorlása:

Herend Környéki Önkormányzatok Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat (a továbbiakban: Intézmény) 8440 Herend, Kossuth u. 125.

Az intézmény vezetőjének kinevezése és felmentése a Társulási Tanács hatáskörébe tartozik.

Az intézményvezető felett az „egyéb munkáltatói jogok” gyakorlása a társulási tanács elnökének hatáskörébe tartozik.

Az intézmény alkalmazottai felett a munkáltatói jogokat az intézmény vezetője gyakorolja.

A társult településeken foglalkoztatottak kinevezését megelőzően az intézményvezető kikéri a társult önkormányzat polgármesterének véleményét.

A családsegítő és gyermekjóléti szolgáltatási feladatot teljesítő családgondozó hetente egy-egy alkalommal köteles a társult települések mindegyikén fogadóórát tartani az érintett jegyzőkkel egyeztetett időpontban.

A társult önkormányzatok a helyszíni feladatteljesítéshez saját költségükön arra alkalmas helyiséget (irodát) és megfelelő tárgyi feltételeket biztosítanak a szolgálat dolgozói részére.

7. A társulás fenntartásával, működtetésével kapcsolatosan az egyes képviselő-testületek pénzügyi hozzájárulásának mértéke, teljesítésének módja:

A társulás működésének, az intézmény közös fenntartásának fedezeteként elsődlegesen a mindenkori hatályos költségvetési törvényben meghatározott szociális és gyermekjóléti alapszolgáltatási feladatok megvalósításához nyújtott költségvetési támogatás (állami hozzájárulás) szolgál.

Esetlegesen a feladatok központi, külső forrásból nem fedezett működési, fenntartási kiadásait társult települési önkormányzatok pénzügyi hozzájárulás címén biztosítják (feladat-ellátási pénzügyi hozzájárulás). A társult települési önkormányzatok képviselő testületei a feladatellátáshoz szükséges pénzügyi hozzájárulást az éves költségvetési rendeletükben előirányzatként megtervezik. A társulási tagok az intézmény állami költségvetési támogatása és térítési díj által nem finanszírozott működési költségeihez, a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás esetében a folyó évi költségvetési támogatása igénylésben szereplő népességszám, illetve a gyermekszám arányában járulnak hozzá.

A társult önkormányzatok a feladatellátáshoz szükséges pénzügyi hozzájárulás összegét a Társulás OTP Bank Zrt.-nél vezetett bankszámlájára időarányosan, tárgynegyedévet követő 10-ig átutalással teljesítik.

A társulás éves költség tervét a társult települési önkormányzatok polgármesterei a költségvetési időszakban az előzetes egyeztetési eljárás folyamatában egyeztetik.

A társulás éves költségvetését és zárszámadását a Társulási Tanács hagyja jóvá.

8. A társulás tagjai által vállalt pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén irányadó eljárás:

Egyszeri írásbeli fizetési felszólítást követően, a **társulás székhelye szerinti önkormányzat** a pénzügyi hozzájárulás összegének rendezése érdekében azonnali beszédési megbízás benyújtására jogosult, melyhez a társult önkormányzatok ezen megállapodás aláírásával egyidejűleg hozzájárulnak.

9. A társulás vagyona és a vagyonátadás feltételei, a tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlásának rendje:

A szerződő felek megállapodnak, hogy a Herend Környéki Önkormányzatok Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat épülete (8440 Herend, Kossuth u. 125.), valamint leltár szerinti felszerelése, ingóságai Herend Város, mint eredeti tulajdonos birtokában maradnak.

A társulás megszűnése, a társulásból történő kiválás, kizárás esetén a társulás vagyonát a társulás azon tagjának kell visszaadni, amelyik azt a társulás rendelkezésére bocsátotta. Egyebekben a közös tulajdonra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

10. A közös fenntartású intézmény irányítási (alapítói) jogainak gyakorlása, a rendeletalkotásra kijelölt önkormányzat:

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Intézmény irányítói (alapítói) jogát átadja, a Társulás az irányítói jogot átveszi 2013. július 1. hatállyal.

Az irányítói jogátadást követően a közösen fenntartott intézmény alapító okiratának kiadása, szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása, átalakítása és megszüntetése a társulási tanácsa hatáskörébe tartozik.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92.§ (1) bekezdés b) pontjának rendelkezése szerint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, a fizetendő térítési díjakról, valamint az 1997. évi XXXI. törvény 29§ (3) bekezdés rendelkezése szerint a gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról jelen megállapodás szerint a rendeletalkotásra kijelölt települési önkormányzat Herend Város Önkormányzata.

11. A társulás általános rendjétől eltérő (nem minden tag részére, vagy a tag által saját intézménye útján más tagok részére történő) feladatellátás módja:

A társult települések Önkormányzatai kijelentik, hogy a társulási megállapodásban rögzített szociális és gyermekjóléti feladatok ellátására működési engedéllyel nem rendelkeznek, önállóan szakembert nem foglalkoztatnak.

12. A társulás működéséről évente legalább egy alkalommal történő beszámolás kötelezettsége:

A társult települések polgármesterei évente egyszer beszámolnak a képviselő-testületeknek az intézményi társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról.

13. A társulás működésének ellenőrzési rendje:

A társulási megállapodásban foglaltak és az intézmény ellenőrzésére a tanács tagjainak javaslatai alapján összeállított, és a tanács által jóváhagyásra került éves ellenőrzési terv (program) alapján kerül sor. A jóváhagyott (az ellenőrzés tárgyát, tervezett időpontját is tartalmazó) ellenőrzési tervet az intézményvezetőnek, és a társulás székhelye szerinti jegyzőnek is meg kell küldeni.

Az ellenőrzés területei:

- a társulási megállapodásban foglaltak betartása,
- az intézmény gazdálkodására vonatkozó jogszabályi előírások alkalmazása,
- szakmai feladatok ellátása, szakértő bevonásával.

Az ellenőrzésekről jegyzőkönyvet kell felvenni, és az ellenőrzések eredményéről, annak megállapításairól a soros társulási tanácsülésen a tanácsot tájékoztatni kell.

14. A megállapodás módosításának feltételei:

A társulási megállapodás módosításának feltétele, hogy a módosított megállapodást a társult települési önkormányzatok képviselő-testületei minősített többséggel fogadják el.

15. A társuláshoz történő csatlakozás szabályai és feltételei:

A társuláshoz - a társult önkormányzatok mindegyikének hozzájárulásával - bármelyik társult önkormányzat közigazgatási területével szomszédos önkormányzat csatlakozhat.

A csatlakozási szándékot a társulás székhelye szerinti önkormányzathoz kell eljuttatni. A csatlakozási nyilatkozatnak tartalmaznia kell:

- hogy jelen megállapodásban foglaltakat magára nézve kötelezőnek fogadja el
- a társulás működésével, a feladatellátással kapcsolatos költségek, pénzügyi hozzájárulás teljesítését vállalja.

A társulás székhelye szerinti önkormányzat a csatlakozási szándékot közli a társult önkormányzatokkal.

16. A társulásból történő kiválás és kizárás feltételei:

A kiválás szabályai

A jelen társulásból a felek a naptári év utolsó napjával válhatnak ki.

A kiválásról szóló határozati döntést az adott Önkormányzat a kiválási határnap előtt legalább 6 hónappal előbb köteles meghozni, és ugyancsak 6 hónappal előbb a kiválási szándékot a társulás székhelye szerinti önkormányzathoz is el kell juttatni.

A kiválási szándékot a társulás székhelye szerinti önkormányzatnak képviselője közli a résztvevő önkormányzatokkal.

A kizárás szabályai

A társulási tanács minősített többséggel hozott határozattal a naptári év utolsó napjával súlyos szerződésszegés indokával a jelen megállapodás hatálya alól kizárhatja azt a települési önkormányzatot, amely képviselő-testülete a megállapodásban foglalt kötelezettségeinek ismételt felhívásra sem tesz eleget a megadott határidőre.

Súlyos szerződésszegésnek minősül:

- pénzügyi hozzájárulás meg nem fizetése,
- pénzügyi teljesítés esedékességétől számított 60 banki napot meghaladó késedelem,
- a megállapodásban foglalt döntési kötelezettségnek nem tesz eleget.

17. A társulás megszűnése, megszűnés esetén a tagok egymással való elszámolásának kötelezettsége, módja:

Jelen társulás megszűnik:

- Ha megállapodásban meghatározott időtartam eltelt, vagy törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósult
- Ha a Társulás tagjai többséggel azt elhatározzák
- A törvény erejénél fogva
- A bíróság jogerős döntésével

A társulás tagjai a társulás megszűnése, a tag kiválása esetén a megszűnés vagy kiválást követő 3 hónapon belül kötelesek elszámolni

18. Nyilvánosság biztosítása:

A Társulás a székhely önkormányzat honlapján gondoskodik az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásai szerint a közérdekű adatainak és közérdekből nyilvános adatainak közzétételéről.

19. Vegyes rendelkezések

A jelen megállapodás 2013. július 1. napján lép hatályba és határozatlan időre szól. A tagok a jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak.

A felek egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen Megállapodásból eredő, a Társulás működése során esetlegesen felmerülő vitás kérdéseiket elsődlegesen egymás között, tárgyalásos úton, konszenzus alapján kívánják rendezni. A bírósági út igénybevételevel kizárólag akkor élnek, ha az előzetes egyeztetés nem vezetett eredményre, megegyezésre.

A helyi önkormányzatok képviselő-testületei között a társulások működése során felmerülő vitás kérdésekben a közigazgatási és munkaügyi bíróság dönt.

A jelen megállapodást - annak elolvasását, tartalmának megismerését és megértését követően - a társult települések képviselői, mint akaratukkal egyezőt, saját kezű aláírással látják el.

Társulási Megállapodás mellékletei:

1. melléklet: Azonnali beszédési megbízás
2. melléklet: Társult Önkormányzatok Képviselő-testületeinek jóváhagyó határozatai

Herend, 2016. február 9.

A Társulási Megállapodás módosítását a fenntartó önkormányzatok Képviselő-testületei a módosítás törzskönyvi bejegyzése napjának hatályával hagyják jóvá.

Bánd Község Önkormányzata képviselőjében:

Steigervald Zsolt polgármester

.....

Csehbánya Község Önkormányzata képviselőjében:

Straub Dávid polgármester

.....

Hárskút Község Önkormányzata képviselőjében:

Tábori Ferenc polgármester

.....

Herend Város Önkormányzata képviselőjében:

Jánszky Lajos László polgármester

.....

Kislőd Község Önkormányzata képviselőjében:

Somogyi Anna polgármester

.....

Márkó Község Önkormányzata képviselőjében:

Hartmann Antal polgármester

.....

Szentgál Község Önkormányzata képviselőjében:

Istvánfalvi Sándor polgármester

.....

Városlőd Község Önkormányzata képviselőjében:

Csekényi István polgármester

.....

Farkasgyepű Község Önkormányzata képviselőjében:

Takácsné Légrádi Edina polgármester

.....

Magyarpolány Község Önkormányzata képviselőjében:

Gróber József polgármester

.....

Záradék:

Önkormányzat neve	határozata
Bánd Község Önkormányzata:
Csehbánya Község Önkormányzata:
Hárskút Község Önkormányzata:
Herend Város Önkormányzata:
Kislőd Község Önkormányzata:
Márkó Község Önkormányzata:
Szentgál Község Önkormányzata:
Városlőd Község Önkormányzata:
Farkasgyepű Község Önkormányzata:
Magyarpolány Község Önkormányzata: