

**Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**.../2014. (VIII. 29.) önkormányzati rendelete**  
**a közterületek elnevezéséről és a házsám-megállapítás szabályairól**

Magyarpolány Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 11. § tekintetében a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 19. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában és 51. § (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

E rendelet alkalmazásában:

- a) *Közterület*: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2.§ 13. pontjában meghatározott terület.
- b) *Közterületnév*: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet 2.§ (3) bekezdés j) pontjában meghatározott név.
- c) *Házsámozás*: az adott közterületre néző, vagy bejáratával az adott közterületre nyíló ingatlanok sorszáma.

**2. §**

- (1) Magyarpolány község belterületén, az egyéb belterületi és külterületi lakott helyeken a közterületeket el kell nevezni, kivéve azt az esetet, amikor a közterülethez kapcsolódó ingatlanok házsámozása másik közterület figyelembevételével megtörtént. A külterületi egyéb közterületeket elnevezéssel lehet ellátni.
- (2) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.
- (3) A közigazgatási területen belül egy közterület elnevezés csak egyszer szerepelhet.

**3. §**

- (1) Élő személyről közterület nem nevezhető el.
- (2) Kiemelkedő, köztiszteletben álló személyről, annak halála után lehet közterületet elnevezni.
- (3) A közterület elnevezésekor előnyben kell részesíteni a helyben jól ismert, a településhez születése, vagy munkássága folytán erősen kötődő, a helyi társadalom körében is elismert személyekről történő névadást.

**4. §**

A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

## 5. §

- (1) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő 90 napon belül meg kell állapítani.
- (2) Ha településrendezés vagy beépítés következtében valamely közterület több részre osztódik, és így egységes közterületként megszűnik, az újonnan létrejött közterületet az (1) bekezdésben megállapított határidőn belül el kell nevezni.

## 6. §

- (1) A község közterületeinek elnevezését jegyzékbe kell foglalni.
- (2) A közterületnevek jegyzéke tartalmazza:
  - a) a sorszámot,
  - b) a postai irányítószámot,
  - c) a közterület nevét,
  - d) a közterület jellegét,
  - e) az elnevezés hatálybalépésének időpontját.
- (3) A közterületek jegyzékébe vett közterületneveket teljes alakjukban kell használni.
- (4) Ha településrendezés, vagy beépítés miatt a közterület megszűnik, akkor annak elnevezését – külön képviselő-testületi döntés nélkül – megszüntként kell nyilvántartani a közterületek jegyzékében.

## 7. §

- (1) A kialakított közterület elnevezésével és a közterületek jegyzékében szereplő elnevezés megváltoztatásával kapcsolatos javaslatot a polgármester készíti elő.
- (2) A polgármester közterület elnevezésére vonatkozóan helytörténeti, nyelvi és nyelvhelyességi, művelődéstörténeti szempontok alapján, és a helyrajzi viszonyokat figyelembe véve tesz javaslatot.
- (3) A javaslatot annak benyújtása előtt 30 nappal a helyben szokásos módon közzé kell tenni annak érdekében, hogy az érintett lakosság véleménye megismerhető legyen. A képviselő-testület a beérkezett véleményeket a végső javaslat kialakítása során mérlegeli.
- (4) Polgármester döntése alapján a közterület elnevezésére az érintett lakosságtól lakossági fórumon, vagy írásbeli megkereséssel közvetlenül javaslat is kérhető. A képviselő-testület a beérkezett véleményeket a végső javaslat kialakítása során mérlegeli.

## 8. §

- (1) A közterületek házainak számozását úgy kell elvégezni, hogy a számok a település központjától kifelé haladva egytől kezdődően növekedjenek, és az utca jobb oldalán a páratlan számokból, a baloldalon a páros számokból kell a házszámot képezni. Amennyiben ez a megoldás nem alkalmazható, az érintett közterület számozását a magasabb rendű közút irányából kell megkezdeni.
- (2) A csak egyik oldalon beépíthető közterületek telkei és a foltszerűen beépített területek folyamatosan számozhatóak.
- (3) Saroktelkeket arra a közterületre kell számozni, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.
- (4) Terek épületeinek, telkeinek számozását folyamatosan emelkedő sorrendben, az óramutató járásával ellentétes irányban kell végezni.

## 9. §

- (1) Amennyiben – a közterületnek a nyilvántartásba vett házszámokkal rendelkező szakaszán történő telekalakítás, beépítés, vagy a házszámok egyéb okból történő rendezése miatt a közterület, közterületszakasz jelentős részének átszámozására lenne szükség – az átszámozás elkerülése érdekében az érintett házszámokat arab számmal történő alátöréssel kell megkülönböztetni (például 1/1, 1/2, 1/3).
- (2) Amennyiben a házszámozási eljárás során - különösen a telekegyesítés, településrendezés, új építészeti illetőleg műszaki megoldás, vagy a közterület elnevezésének változása miatt - a meglévő házszámok összevonása válik szükségessé, az eredeti házszámok szélső értékeinek kötőjellel történő jelölésével összevont házszámot kell megállapítani (pl. 13-17.)
- (3) Ha az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a többlakásos épület házszámának megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a meglévő házszámot meghagyva, arab számmal történő alátöréssel kell az új lakásokat ellátni.
- (4) A házszámozással kapcsolatos döntés előkészítése során a várható telekállapotot is figyelembe kell venni. Ebben az esetben az ingatlanmegosztás után válik a számozás folyamatossá.

## 10. §

- (1) A házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.
- (2) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok egyértelmű azonosítását akadályozza, így különösen, ha:
  - a) az ingatlan egyedi számszerű megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található,
  - b) az ingatlan házszáma téves,
  - c) az ingatlan megosztására vagy egyesítésére kerül sor.

## 11. §

A házak számozásával kapcsolatos döntést a jegyző átruházott hatáskörben hozza meg.

## 12. §

- (1) A közterületek elnevezését tartalmazó táblák (a továbbiakban: utcanév táblák) elhelyezéséről, karbantartásáról, szükség szerint cseréjéről Magyarpolány Község Önkormányzata gondoskodik.
- (2) Az utcanév táblákat jól látható, az eligazodást, tájékoztatást segítő helyen, a helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni külön tartószerkezeten.
- (3) Az új közterület nevét tartalmazó táblákat a névadást követő 90 napon belül el kell helyezni.
- (4) Megváltozott közterületnév esetén a régi utcanév táblát piros átlós vonallal áthúzva, a változásról szóló döntést követő egy évig az eredeti helyén kell tartani.

### **13. §**

A házsámtáblák elhelyezéséről, karbantartásáról, pótlásáról az ingatlan tulajdonosának, kezelőjének kell gondoskodnia úgy, hogy a házsámtábla közterületről jól látható legyen.

### **14. §**

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

**Polt Rita**  
polgármester

**Dobosi Gergely**  
jegyző

### **Záradék:**

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Az önkormányzat rendelete európai uniós jogszabállyal ellentétes rendelkezést nem tartalmaz.

**Magyarpolány, 2014. ....**

**Dobosi Gergely**  
jegyző