

**Szám:** 11-18/2008.

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2008. október 17-én (pénteken) 14.00 órakor kezdődő nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Magyarpolány Faluház, Kisebbségi terem.

**Jelen vannak:**

Polt Rita	polgármester
Böröndi Ferenc	képviselő
György Anita	képviselő
Dr. Király Lászlóné	képviselő
Dr. Paksi Zoltán	képviselő
Pállá Tiborné	képviselő
Polt Jánosné	képviselő

**Igazoltan távol maradt:**

Majer András	képviselő
--------------	-----------

**Tanácskozási joggal jelen van:**

dr. Szivák Péter	körjegyző
Weisz Ferencné	kisebbségi önkormányzat elnöke
Dohanekné Mészáros Gyöngyi	intézményvezető
Csabai Tibor	intézményvezető

( Az ülésen megjelent lakosok névsorát a jelenléti ív tartalmazza.)

**Polt Rita polgármester:**

Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének tagjai közül az ülésen 7 fő jelen van, az ülés határozatképes, így azt megnyitom.

A napirenddel kapcsolatban van valakinek kérdése, vagy javaslata újabb pont felvételére? Amennyiben nincs szavazásra bocsátom a napirendi pontok elfogadását! Aki az ülés napirendjének meghívóban szereplő napirendi pontokkal megegyező formában történő elfogadásával egyetért, kérem emelje fel a kezét!

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az ülés napirendjét a következők szerint fogadta el:*

### **Napirend:**

- 1.) A Magyarpolány határában kialakított motor-cross pálya működése.  
Előadó: Polt Rita polgármester
- 2.) A Magyarpolány község közigazgatási területén működő vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának meghatározása.  
Előadó: Polt Rita polgármester
- 3.) Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló rendelet hatályon kívül helyezése.  
Előadó: Polt Rita polgármester
- 4.) A Faluház és a Tájház bérleti díjainak megállapítása.  
Előadó: Polt Rita polgármester
- 5.) Társulási Megállapodás kötése a szociális alapszolgáltatások ellátására.  
Előadó: Polt Rita polgármester
- 6.) Falusi szállásadók részére kiírandó pályázat.  
Előadó: Polt Rita polgármester
- 7.) Vegyes ügyek  
Előadó: Polt Rita polgármester

### **Napirendi pontok tárgyalása:**

#### **1.Napirendi pont:**

##### **A Magyarpolány határában kialakított motor-cross pálya működése.**

Előadó: Polt Rita polgármester

##### **Polt Rita polgármester:**

Előjáróban annyit mondanék, hogy Magyarpolány község határában önkormányzati területen lett kialakítva az a motor-cross pálya, aminek a további működéséről kell ma döntenünk. Sokan vannak a faluban, akik szeretik ezt a sportot, és sikeresen űzik azt, vagy kijárnak az évente megrendezésre kerülő versenyre. A falu lakosainak egy részét, főleg a pálya közelében lakókat viszont zavarja a motorok zaja. Jelenleg is létezik egy az Önkormányzat és a motorosok képviselője között 2003-ban kötött megállapodás, mely rendezi ez egyes felek jogait és kötelezettségeit. Ebben az Önkormányzat vállalja, hogy helyet biztosít a motorosoknak, akik ennek fejében a megállapodásban foglaltak szerint használják a pályát. Több jelzést is kaptam arra vonatkozóan, hogy a megállapodás szerinti heti kettő alkalom helyett, szinte folyamatosan használják a motorosok a pályát, de a megállapodás többi pontjában szereplő kötelezettségeiket sem teljesítették az utóbbi időben, gondolok itt a tevékenységükről a Képviselő-testület felé készített jelentésre, a nem magyarpolányi motorosok nyilvántartására.

A mai napra meghívtuk, mind a motorosok, mind a faluban a motorozást ellenzők képviselőit annak reményében, hogy sikerül közös nevezőre jutni a magyarpolányi moto-cross pálya további, mindenki számára elfogadható módon történő működésével kapcsolatban.

Aki szeretné elmondani véleményét, kérem tegye azt meg.

**Gajdáné Papp Ágnes:**

Miskolc környékéről költöztünk néhány évvel ezelőtt Magyarpolányba, és azt hittük egy találtunk egy nyugodt kis községet magunknak, de tévedtünk. Az augusztusi verseny napja, valamint az azt megelőző néhány hét elviselhetetlen volt, túlment minden határon. Ez a pálya nagyon közel van a faluhoz, és rendkívül hangos egy-egy ilyen verseny, a környéken élők képtelenek nyugodtan pihenni mellette.

**Polt Rita polgármester:**

Annyit szeretnék kérdezni, hogy csak a versenyt tartod ilyen zavarónak, vagy a hétközi edzések ellen is tiltakozol?

**Gajdáné Papp Ágnes:**

Főleg a verseny volt az, ami ennyire felháborított, hogy tollat is ragadtam, és a Képviselő-testülethez fordultam. Ne legyen itt verseny, menjenek versenyezni Ajkarendekre.

**György Lóránt:**

Ez azért nem ennyire egyszerű. Ebbe a pályába nyolc évi munkánk van benne. Véleményem szerint olyan eredményeket produkált ez a sportág, amit a közelmúltban egyik másik sem, többek között van egy országos bajnokunk is!

**Gajdáné Papp Ágnes:**

Véleményem szerint a motor-cross nem vág bele Magyarpolány fő profiljába, ami igazán elterjedt a faluval kapcsolatban az a kézművesség, a népi hagyományok, a Passió játék.

**György Lóránt:**

Örülni kellene annak, hogy a fiatalok ahelyett, hogy a kocsmában töltenék el a napot, sportolnak.

**Gajdáné Papp Ágnes:**

Nem a sportot ellenzem. Egyszerűen egy olyan helyet kellene ennek a pályának találni, ami nem zavarja a környéken élők nyugalmát. Miért nem jó nektek az ajkarendeki pálya?

**Kovács Csaba:**

A rendeki pálya is körülbelül ekkora. Vannak ott is versenyek, de mi szeretnénk évente egyszer hazai körülmények között versenyezni. A rendeki egyesület szervezi a Magyarpolányban tartott versenyt is, és az ország legjobb motorosi vesznek részt ezen a versenyen.

**Dr. Király Lászlóné képviselő:**

Magyarpolányi születésű vagyok, és mindig is szerettem a motorversenyt. Fiatalkoromban személyesen is kimentem egy-két alkalommal, de verseny Magyarpolányba sosem volt, mindig Ajkára, vagy Gyepesre mentünk motorversenyt nézni. Örülök, hogy ilyen tehetséges fiatal motorosaink vannak, azt viszont ellenzem, hogy ausztriai, illetve az ország különböző részéről származó fiatalok használják a pályát. Illetve megemlítem, hogy tekintettel lehetnétek a temető közelségére, mert volt már rá példa, hogy nem lehetett egy temetésen hallani a pap szavát a motorok miatt.

### **György Lóránt:**

Megjegyzem, hogy nem feltétlenül a motor-cross pályán gyakorlók okozzák a hangoskodását. Nem mondom, hogy mindig betartottuk az önkormányzattal kötött megállapodásban foglaltakat, de igyekszünk neki eleget tenni. A hangoskodás jelentős részét a hegyekben gyakorló endurósok okozzák.

### **Kovács Csaba:**

Az endurósok nem kiépített pályán motoroznak, kimennek az erdőre, és teljesen tönkre teszik azt! Meg lehet nézni, hogy néz ki a Csurgó. Nekünk ezekhez nincs közünk! Ha megszüntetik ezt a pályát, a hangoskodásból adódó probléma nem fog megszűnni.

### **Daragó Miklós:**

Sokat tartózkodom kint az erdőben, és sokszor tapasztalom, hogy a motorosok a természetet nem tisztelve, átgázolva mindenben közlekednek Polány és Ajka között. Ezenkívül több rendezvényt tettek már tönkre a hegyekből leáramló motorzúgás, a temetések megzavarásáról nem is beszélve.

### **Pála Tiborné képviselő:**

Támogatom a fiatalokat ezen tevékenységük folytatásában. Értelmes és hasznos tevékenységnek tartom a motorozást, mindössze annyi kérésem lenne a motorosokhoz, hogy válasszanak maguk közül egy felelős személyt, aki kérdőre és felelősségre vonható a megállapodásban foglaltak be nem tartása esetén. Szintén szeretném kérni, hogy legyetek tekintettel a falusi rendezvényekre, és a temetésekre.

### **Szeidl István**

Megpróbálunk erre jobban odafigyelni, és nem adjuk ki a kulcsot temetések ideje alatt.

### **Polt Rita polgármester:**

Be szoktátok tartania a megállapodásnak azt a pontját, hogy vendégmotorosnál több egyszerre nem használhatja a pályát?

### **György Lóránt:**

Van úgy, hogy többen vannak kint, de a pályán egyszerre nem is lehet több ember, mert úgy sem lát a portól, ezenkívül fizikailag is kimerítő ez a sport, negyed óra után váltani szokták egymást a motorosok.

### **Papp András:**

Remélem belátjátok, hogy olyan sportot űztök, ami köznyugalmat zavar. Lehet, hogy vannak olyan dolgok, amiről nem tehettek, de a pálya környezetében lakókat nagyon zavarja a tevékenységeket. Sajnos már a köztudatban is elterjedt, hogy Magyarpolányban egyes napokon elviselhetetlen a zaj a motorosok miatt.

Nem tudom van-e egyesületetek, és az Önkormányzat látta-e már ennek az egyesületnek a Működési szabályzatát. Szerintem abban a szabályzatban kellene szabályozni, hogy milyen feltételek között használhatják a motorosok a pályát.

### **Meininger Péter:**

Ahogy az ,ár elhangzott, az Ajkarendeki Egyesület szervezésében van a magyarpolányi verseny megszervezve, de az egyesületnek semmi köze nincs a pályahasználat szabályaihoz.

**Polt Rita polgármester:**

A pálya használatának szabályait az előző Polgármester Úrral kötött megállapodásuk szabályozza.

**Papp András:**

Azt javaslom az Önkormányzatnak, hogy találjon felelőst a motorosok tevékenységéért. Tekintettel arra, hogy a pálya használatával kapcsolatban jelenleg is érvényben van egy megállapodás, aminek a rendelkezése nincsenek betartva, javaslom egy új megállapodás megkötését, illetve azt, hogy egy éves időszakra függesszék fel a pálya működését. Nyugodjanak le egy kicsit a dolgok, már ezt már így nem lehet elviselni. Amennyiben nem történik változás e téren helyi népszavazást fogok kezdeményezni.

**Kovács Csaba:**

A pálya bezárásának ötletét elfogadhatatlannak tartom, ezzel teljes tönkretennék az eddigi munkánkat. Mi ezért jelentünk meg ezen a megbeszélésen, hogy kompromisszumos megoldásra jussunk a motorozás folytatásával kapcsolatban. Szerintem nincs szükség ilyen drasztikus eszközök alkalmazására.

**Gajdáné Papp Ágnes:**

Javasolnám, hogy a gyakorlás továbbra is maradjon meg heti két alkalommal ezen a pályán a fiataloknak, de verseny szervezésére itt ne kerüljön sor, az egyszerűen elviselhetetlen volt.

**Szeidl István:**

Évente egy napról van szó, ennyit igazán kibírhat mindenki. Nagyon rangos versenyről van szó, az ország legjobbjai látogattak el idén is a versenyünkre, és nagyon sokan buzdítottak a srácokat a versenyen.

**Pálla Tiborné képviselő:**

Ha valakinek ez ennyire megterhelő, szervezzen más programot arra az egy napra. Nem kellene szerintem megfosztani a fiúkat a hazai verseny élményétől.

**Polt Rita polgármester:**

Mennyire tudjátok előre a verseny időpontját?

**Szeidl István:**

Az már januárban eldőlt, hogy melyik hétvégén tartjuk a versenyt.

**Polt Rita polgármester:**

Akkor annyit mindenképp tehetünk, hogy jobban köztudatba hozzuk a verseny időpontját, kiplakátoljuk, írok róla előtte egy cikket a faluújságban, és akkor mindenki fel tud rá készülni.

**Gajdáné Papp Ágnes:**

Jobban örülnék neki, ha egyáltalán nem rendeznének itt versenyt.

**Korbély Krisztián:**

Ennyi tolerancia igazán lehetne az emberekben. A Sárkány utcában lakom, ahol vasárnaponként a hazai meccseken nyomdafestéket nem tűrő módon buzdítják a hazai csapatot, mégsem emelem fel ellene a hangom ellene, de ha megtenném akkor se történne semmi. Ez egy elfogadott dolog. Jó lenne, ha a motor-crossosokat is elfogadnák, és nem tennék tönkre, amit idáig elértünk.

**Pálla Tiborné képviselő:**

Nem akarjuk tönkre tenni a crossozást, de a szabályokat be kellene tartani.

**Papp András:**

Nincsen a falutól távolabb olyan önkormányzati terület, ahol ki lehetne ilyen pályát alakítani?

**Pálla Tiborné képviselő:**

Nincsen sajnós. Az állami erdőgazdaságnak a területei vannak távolabb, illetve magántulajdonban lévő területek.

**Papp András:**

Valamilyen módon pedig rendet kell tenni, mind a crossosok, mind az endurosok között.

**Polt Rita polgármester:**

A napokban beszéltem a körzeti megbízottunkkal, aki elmondta, hogy az endurosokat - amennyiben szabályosan közlekednek - a faluban nem büntetheti meg, az erdőben pedig már nem tudja elkapni őket.

**Kovács Csaba:**

A megyei rendőrkapitányság kapott három enduro motort, a tiltott helyen motorozók elleni hatásosabb ellépés érdekében, de ők sem tudnak igazán hatékonyan fellépni ellenük.

**Polt Rita polgármester:**

Meg tudunk abba állapodni, hogy amennyiben a fiatalok megpróbálják betartani a megállapodásban foglaltakat, továbbra is engedélyezzük a pálya működését, ellenkező esetben bezárjuk a pályát. Szeretném, hogy a motorosok ezzel a tudattal motorozzanak a továbbiakban. Szeretném azonban tisztázni, hogy aki a motorosok ellen bejelentést tesz, az a saját szemével győződjön meg róla, hogy tényleg a pályán folyik-e a motorozás, mert ahogy hallottuk könnyen lehet, hogy nem őket, hanem az endurosokat halljuk az erdőből. Megfelel ez így mindenkinek?

**Szeidl István:**

Szeretném kérni a megállapodás módosítását a motorozási időszak időpontjával kapcsolatban. Szerdán 8 óráig szeretnék engedélyt kérni a motorozásra, mivel a motorosok többsége napközben dolgozik, 5 óra előtt nem tud kiérni a pályára, és már nagyon kevés idő marad így motorozásra.

**Polt Rita polgármester:**

Nem látom akadályát, viszont akkor nem 11 órától, hanem például 2-től. A szombati nappal kapcsolatban viszont szerintem jobb lenne, ha nem 13-tól 18 óráig, hanem 10-től 3-ig tartana az edzés.

**Kovács Csaba:**

Az a baj, hogy a sok védőfelszerelés következtében nyáron nagyon melegük van a motorosoknak, azért is kértük így délutánra a edzés időpontját.

**Polt Rita polgármester:**

Javasolom képviselőtársaimnak, hogy kössünk egy új megállapodást a motorosokkal az itt elhangzottak alapján. Az új megállapodásban részletezzük majd többek között a motorosok részéről a felelősség kérdését, a megállapodás be nem tartásának következményeit, illetve a

motorozás engedélyezett időpontját is. Fél év múlva pedig ülünk össze újra, hogy összegezzük a tapasztalatokat. Aki javaslatommal egyetért, kérem emelje fel a kezét!

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:*

**Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
79/2008. (X. 17.) számú határozata:**

Magyarpolány község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy új megállapodást köt a település határában önkormányzati tulajdonban lévő Magyarpolány 019/2., 019/3., 019/7., 019/8., 019/9., 019/10., 019/11. és 019/12. hrsz.-ú területeken működő motor-cross pálya működésének szabályairól.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

**Felelős:** Polt Rita polgármester

**Határidő:** azonnal

## **2. Napirendi pont:**

**A Magyarpolány község közigazgatási területén működő vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának meghatározása.**

Előadó: Polt Rita polgármester

**Polt Rita polgármester:**

Az utóbbi időben szinte minden hétvégén történik valamilyen rendezvény, a szórakozó-helyeken mulató fiatalok révén. Ennek a problémának a megoldása képen dolgozta ki a Péter, az előterjesztés mellékleteként található rendelet-tervezetet az üzletek éjszakai nyitva tartásának szabályozásáról. Láttok más megoldást a kialakult helyzet megoldására, vagy elfogadjuk a nyitva tartás szabályozásáról szóló rendeletet.

**dr. Szivák Péter körjegyző:**

Eleve be kellett volna minden üzletnek jelentenie a Hivatalnál a nyitvatartási idejét, ami nem történt meg. Ha valaki a bejelentett, illetve a működési engedélyben szereplő nyitvatartási időt nem tartja be, az már önmagában szabálytalan. Ezzel a rendelettel egységesíteni, illetve korlátozni lehetne a vendéglátó helyek éjszakai nyitva tartását, amivel elejét lehetne venni a sorozatos zavargásoknak.

**Polt Jánosné képviselő:**

Eleve a nyitvatartási időnek kint kell lennie az üzlet ajtaján.

**Léber József:**

Nem tartom jó ötletnek a nyitva tartási idő korlátozását. A fiataloknak semmilyen szórakozási lehetősége sem maradna helyben, kénytelenek lenének Ajkára járni szórakozni. Ez ugye azt jelenti, hogy vagy autóval mennek, ami plusz veszélyforrás, vagy maradnak az első buszig. Szerintem hagyjuk meg helyben a szórakozási lehetőséget az embereknek.

**Polt Rita polgármester:**

Úgy hallottam, hogy a Kakasban tartott bulikban az emberek 95%-a ajkai, a helyi fiatalok nem ide járnak szórakozni most sem.

**György Anita képviselő:**

Azt olvastam az előterjesztésben, hogy diszkó működésére nincs engedély kiadva Magyarpolányban, de lényegében az működik. Nem lehetne erről a tevékenységről letiltani őket.

**Polt Jánosné képviselő:**

Első lépésként szerintem is írjunk a vendéglátó-helyeknek egy levelet, amiben felszólítjuk őket a zenés rendezvények tartásának megszüntetésére. Illetve, ha ilyet tapasztalunk egyedileg vonjuk őket felelősségre.

**Polt Rita polgármester:**

Egyetértetek azzal, hogy egyelőre ne alkossunk rendeletet a vendéglátó-helyek éjszakai nyitva tartásáról, hanem szólítsuk fel őket a zenés rendezvények megszüntetésére, illetve a bejelentett nyitva tartási idejük betartására, és egy későbbi időpontba térjünk vissza a témához.

Aki a javaslatommal egyetért emelje fel a kezét

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – határozathozatal nélkül - elfogadta a Polgármester Asszony javaslatát.*

**3. Napirendi pont:**

**Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítéséről szóló rendelet hatályon kívül helyezése.**

Előadó: Polt Rita polgármester

**Polt Rita polgármester:**

Beszéltünk már róla, hogy az egyetlen bérlakásként funkcionáló lakásunk állapota leromlott, és felújítására, illetve elfogadható állapotba hozatala céljából felvettem a kapcsolatot a bérlővel. A lakást megpróbáljuk rendbe hozni, de arra is van esély, hogy a bérlő felhagyja a lakás bérletével a magas rezsi költségek miatt. Erre az egy ingatlanra vonatkozóan van hatályban a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló rendeletünk, ami már elavult, ezért kezdeményeztem annak módosítását. A Péter beszámolt nekem arról, hogy húsz önkormányzati tulajdonban lévő lakás alatt, nem szükséges rendeletben szabályozni ezt a kérdéskört, hanem egyedileg dönthet a Képviselő-testület az egyes, esetünkben egyetlen bérleti jogviszony elemeiről. Egyetértetek azzal, hogy foadjuk el az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet, amivel hatályon kívül helyeznénk a lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló rendeletünket?

Aki a javaslatommal egyetért, kérem emelje fel a kezét!

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotta:*

**Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
18/2008. (X.20.) rendelete  
az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről,  
valamint elidegenítéséről szóló 20/2003 (XII. 10.) rendelet hatályon kívül  
helyezéséről**



(a rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

#### **4. Napirendi pont:**

##### **A Faluház és a Tájház bérleti díjainak megállapítása.**

Előadó: Polt Rita polgármester

##### **Polt Rita polgármester:**

Az imént hatályon kívül helyezett önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló rendelet tartalmazta a Faluház és a Tájház bérleti díjait is. Irreálisnak tartom, hogy a Tájházban a napi szállásdíj 1200 Ft, ezt véleményem szerint meg kellene emelnünk.

##### **Böröndi Ferenc képviselő:**

Kettőezer forintos díjat elfogadhatónak tartjátok, szerintem az még mindig az átlag alatt van.

##### **Polt Rita polgármester:**

Azt azért vedd figyelembe, hogy a mosdó nincs a legjobb állapotban, és hatan vannak egy szobában. Szerintem 2000 Ft-ra emelni túlzás lenne. 1600 Ft-ra gondoltam éjszakánként. Erre még száz forint rájön, hogyha nem csak plédet, hanem ágyneműt is kér.

##### **Dr. Király Lászlóné képviselő:**

Szerintem 100 Ft az ágyneműhasználatért nem fedezi a tisztítási költségeket sem.

##### **Polt Jánosné képviselő:**

Szerintem nem túl higiénikus ágyneműhuzat nélkül kiadni a plédeket. Mindenkinek ágyneművel adnám csak ki a szobát, és akkor ennek a díját beszámítanám az árba.

##### **Polt Rita polgármester:**

Így is csinálhatjuk. Akkor legyen 1700 Ft éjszakánként, ami már tartalmazza az ágynemű tisztításának díját is.

##### **Böröndi Ferenc képviselő:**

A Faluház bérleti díját is megemelhetnénk, szerintem egy terem bérletért 15.000 Ft nagyon alacsony.

##### **Polt Jánosné képviselő:**

Miért drágább a faluház lakodalom tartása esetén?

##### **Polt Rita polgármester:**

Lakodalom esetén megkapják a Faluház egyéb helyiségeit is, míg ha csak egy bulit akar tartani, akkor csak a nagytermet kapja meg az illető. Mióta Polgármester vagyok, csak egy alkalommal bérelték ki a Faluházat lakodalom céljából, nem akarnak már az emberek maguk főzni, meg sütni a lagzira. Felemelhetjük egységesen 5.000 Ft-tal ezeket a díjakat is, még így is jelentéktelen összeg egy esküvő, vagy egy rendezvény költségvetésében.

Egyetértek azzal, hogy a tájház lakórészének díját 1700 Ft/ éjszakára, a faluház bérleti díját lakodalom tartása esetén nyári időszakban 25.000 Ft-ra, téli időszakban 20.000 Ft-ra, a nagyterem bérleti díját pedig nyári időszakban 20.000 Ft-ra, téli időszakban 15.000 Ft-ra emeljük?

Aki a javaslatommal egyetért, kérem emelje fel a kezét!

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:*

**Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 80/2008. (X. 17.) számú határozata:**

Magyarpolány község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2008. november 1-től a Faluház, valamint a Tájház bérleti díját a következők szerint állapítja meg:

**Faluház:**

- Faluház bérlete lakodalomra (péntek 14.00 órától – hétfő 8.00 óráig)

októbertől – márciusig 25.000 Ft/alkalom

áprilistól – szeptemberig 20.000 Ft/alkalom

- Nagyterem és tartozékai:

októbertől – márciusig 20.000 Ft/alkalom

áprilistól – szeptemberig 15.000 Ft/alkalom

**Tájház:**

lakórész 24 órás rendezvényre: 10.000 Ft

vendéglátásra: 1.700 Ft/vendégéjszaka

fazekas műhely használata (15 kg agyag+eszközhasználat): 5.000 Ft/nap

kézműves műhely (eszközhasználat nélkül): 5.000 Ft/nap

**Felelős:** Polt Rita polgármester

**Határidő:** 2008. november 1.

**5. Napirendi pont:**

**Társulási Megállapodás kötése a szociális alapszolgáltatások ellátására.**

Előadó: Polt Rita polgármester

**Polt Rita polgármester:**

A szociális alapfeladatok ellátására kötnénk Noszloppal és még három településsel egy megállapodást, ez azonban csak akkor tud plusz normatívákat igényelni, ha a kistérséget alkotó 39 településnek legalább a fele, és a lakosság szám 60%-a ilyen társulásban tömörülne. Ajka, és Devecser is akar ezen feladatok ellátására egy Társulást csinálni, de sajnos ezek megalakulása igen lassan halad. Mi hiába kötjük meg Noszloppal ezt a megállapodást, ez önmagában kevés,

csak akkor tudjuk leigényelni a kiegészítő normatívát, ha az előbb említett feltételek teljesülnek, azaz, ha a másik két Társulás is megalakul.

Megbeszéltem a noszlopi Polgármester Úrral az előző ülésen felvetődött kérdéseimet. Azt mondta, hogy az így létrehozott intézmény vezetőjének bérét Noszlop teljes egészében állja, és mindenki a saját gondozottja után számolhatja el a bevételeket, illetve a kiadásokat. Szerintem amennyiben a társulási normatíva igénylésének feltételei a Társulás megalakításával fennállnak, kössük meg a Társulási Megállapodást!

Aki a javaslatommal egyetért, kérem emelje fel a kezét!

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:*

**Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
81/2008. (X. 17.) számú határozata:**

Magyarpolány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a részt vesz a szociális alapfeladatok ellátására Noszlop központtal létrehozandó Közös Fenntartású Alapszolgáltatási Központ megalapításában.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

**Felelős:** Polt Rita polgármester

**Határidő:** folyamatos

**6. Napirendi pont:**

**Falusi szállásadók részére kiírandó pályázat**

Előadó: Polt Rita polgármester

**Polt Rita polgármester:**

A már befejeződött ROP pályázatunk lezárását követően öt év jelentéi kötelezettségünk van. A pályázattal kapcsolatban meghatározott indikátorok a projekt sikerességét mutatják. Amennyiben a projekt ezen indikátorok alapján nem teljesíti a vele szemben támasztott követelményeket, akkor akár a normatíváink terhére is azonnal inkasszálhat a VÁTI. Az egyik ilyen indikátor szerint a falusi szállásadásban megjelenő vendégek számának növekedése. Ez a szám jelenleg igen alacsony, és minimális emelkedést mutat. Jelenleg körülbelül 600 ezer Ft idegenforgalmi adót szedünk be évente, aminek a nagy részét a Panoráma panzió fizeti be. Az Önkormányzat minden forint beszedett idegenforgalmi adó után kap 2 Ft üdülőhelyi támogatást az államtól, összességében ezen a jogcímen van 1.800 eFt bevételünk. Szeretném, ha az Önkormányzat kiírna egy olyan pályázatot, mely alapján az adott időszakban beérkező idegenforgalmi adó 120%-ára lehet pályázni, és a pályázat nyertesei ezt a pénzt a vállalkozására költi. Tételezzük fel, hogy a pályázat eredménye képen az idegenforgalmi adó bevételünk 1 millió forintra emelkedne, így az állami kiegészítéssel együtt 3 millió bevétel képezne ez az Önkormányzatnak, amiből, ha visszaadunk 1 millió kettőszáz-ezer forintot a falusi szállásadóknak, ugyanúgy megmarad az 1 millió nyolcszáz-ezer forintunk. A falusi szállásadók 800 ezer forintig adómentesek, nekik nem jelent plusz terhet a nagyobb számú vendégéjszakák bevallása.

**Dr. Király Lászlóné képviselő:**

Az előző ciklusban is megfogalmazódott ilyen irányú elképzelés, viszont akkor a falusi szállásadók egyesületbe szerveződést támogatta volna hasonló eszközökkel az Önkormányzat.

**Polt Rita polgármester:**

Szerintem a személyes érintettség jobban motiválja a szállásadókat, mint az, hogy egy egyesület profitáljon belőle. Ha egyetértetek a pályázat kiírásával, akkor összehívom a falusi szállásadókat és beszámolok nekik erről a lehetőségről, hogy már ebben az évben elkezdhesük a vendégéjszakák számának növekedésének serkentését.

Aki a javaslatommal egyetért, kérem emelje fel a kezét!

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:*

**Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 82/2008. (X. 17.) számú határozata:**

Magyarpolány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Magyarpolány község közigazgatási területén csoportosan és egyénileg idegenforgalmi jellegű szálláshelyet kiadók és falusi turizmusba bekapcsolódók (idegenforgalmi adó alanyai) részére a befizetett idegenforgalmi adó, valamint az üdülöhelyi feladatok támogatása címen kapott állami hozzájárulás terhére, a szálláshelyek és épített környezetük fejlesztése színvonal emelése céljából.

Pályázhat: minden természetes és jogi személy, valamint jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, aki Magyarpolány község közigazgatási területén idegenforgalmi adóalany.

Pályázat benyújtása: 2008. november 1-től folyamatosan történhet Magyarpolány és Kislőd Községek Körjegyzőségének Hivatalába (8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.)

Pályázat elbírálása: a kiírást követő második hónap huszadik napjáig, majd azt követően hat havonta történik.

A pályázati forrás elszámolása, az elszámolás ellenőrzése: A sikeres pályázóknak a kifizetéstől számított 5 hónapon belül el kell számolni a pályázaton nyert összeggel. Az elszámolás a pályázati időszak kezdetétől a pályázati kifizetés napjától számított öt hónapos időszak végéig keletkezett számlák bemutatásával történik. E feltétel nem teljesítése esetén a pályázó köteles a támogatás kamattal növelt összegét az elszámolás határidejét követő 15 napon belül az önkormányzat számlájára visszafizetni.

A pályázati elszámolás valódiságának ellenőrzésére Magyarpolány és Kislőd Községek Körjegyzője, valamint a körjegyzőség Hivatalának általa megbízott dolgozója az elszámolást követő egy éven belül jogosult. Amennyiben az ellenőrzés során megállapítást nyer, hogy az elszámolásban foglaltak nem felelnek meg a valóságnak, a pályázó az adott pályázati időszakban nyert összeget kamattal együtt köteles visszafizetni az Önkormányzat számlájára az erre vonatkozó felszólítástól számított 15 napon belül.

Nem részesülhet támogatásban az a pályázó, aki:

- elszámolási kötelezettségének a megelőző pályázati időszakban nem tett eleget,
- akinek – valamint természetes személy pályázó esetén a vele egy háztartásban élő közeli hozzátartozójának - az önkormányzat irányában bármely nemű tartozása, illetve nem teljesített kötelezettségvállalása áll fenn.

A Képviselő-testület felhatalmazza Polgármestert a pályázati kiírás megjelentetésére.

**Felelős:** Polt Rita polgármester

**Határidő:** 2008. november 1.

## **7. Napirendi pont:**

### **Vegyes ügyek**

Előadó: Polt Rita polgármester

#### **Polt Rita polgármester:**

Az orvosi rendelőnél elkezdtük a parkoló kialakítását, a kivágott fák helyébe a Tibi már hozott hársfákat és tujákat. A Tájház előtt kivágott két beteg fa pótlása is megtörtént, oda akácfákat ültettünk.

#### **Dr. Király Lászlóné képviselő:**

Nagyon betegek voltak?

#### **Polt Rita polgármester:**

Eredetileg csak a száraz gallyakat akartuk levágni róluk, de annyira betegek voltak már, hogy ki kellett vágni őket.

Aztán az iskola felett lévő nyilvános illemhelynek a mai napig nincs használatbavételi engedélye. Kaptunk erre vonatkozóan egy felszólítást, majd kiderült, hogy egyáltalán be se ment használatbavételi engedély kialakítására vonatkozó kérelem. Mostanra beszereztünk hozzá, minden szükséges nyilatkozatot, viszont a felelős műszaki vezetői nyilatkozatot a B. Szabó Vera nem kívánja aláírni. Ajkán az építési osztályon nem lett bejelentve senki műszaki vezetőnek, de az építési naplót ő írta alá. Tudnék más építésztől aláírást szerezni, de lehet, hogy egy ellenőrzés során kibukna, hogy más írta alá, mint aki az építési naplót, illetve, hogy nem kapott ezért semmilyen ellenszolgáltatást.

#### **Pálla Tiborné alpolgármester:**

Az APEH nem szokott ilyet vizsgálni. Ha nyilatkozik a műszaki szakértő, hogy semmilyen ellenszolgáltatást nem kér, akkor semmi gond sem lehet belőle.

#### **Polt Rita polgármester:**

Jó. Ennek még utána járok, és keresek valakit, aki így aláírja nekem.

Megint más. Az orvosi rendelő takarítása. A Daragó Marika néni el szeretne menni szabadságra három hétre, viszont ilyen esetben a helyettesítését csak közmunkások közreműködésével tudnánk megoldani, de a Balázs ezt így nem szeretné.

**Polt Anikó képviselő:**

Oldja meg ezt a pár napot saját költségén a Balázs, ha a felajánlott segítség nem felel meg neki.

**Polt Rita polgármester:**

A Balázs évente kap 900 eFt támogatást tőlünk, ami nagyrészt a rezsiköltségét, valamint a gépkocsi használatát fedezi. Ezenkívül az Önkormányzat 4 órában foglalkoztatja a Daragó Marika nénit a takarítás ellátására, aminek a költsége alig kevesebb a fenti összegnél, 846 eFt.

**Pálla Tiborné alpolgármester:**

Akkor a működését lényegében két jogcímen is támogatjuk. Ekkora összegből igazán megoldhatja a takarítást erre a három hétre.

**Polt Rita polgármester:**

Megtehetjük azt is, hogy a jövőben mindent oldjon meg a tőlünk kapott támogatásból. Akkor többet nem kell ilyen problémákkal foglalkoznunk. Kap egy emelt összegű támogatást, és innentől kezdve minden az dolga.

**Pálla Tiborné alpolgármester:**

Egyenlőre szerintem ne változtassunk a rendszeren, ezt a jelenlegi helyzetet pedig oldja meg maga.

**Polt Rita polgármester:**

Akkor mi nem finanszírozzuk a Marika néni helyettesítését, vagy odamegy közmunkás, vagy saját költségén biztosítsa a takarítást.

Beszéltem a Julival és a Gyöngyivel már arról, hogy az Iskola ide évi költségvetésében nem lett betervezve a pedagógusok ruhapénze. Felmerült kérdésként, hogy idén is ruhapénzt adjunk a pedagógusoknak, amivel el kell számolniuk, vagy kapjanak vásárlási utalványt, amivel korlátlanul rendelkezhetnek, rengeteg helyen elfogadják. Mi a véleményetek?

**Dohanekné Mészáros Gyöngyi óvodavezető:**

Az óvoda ruhapénzt szeretne.

**Csabai Tibor intézményvezető:**

Szerintem a ruhapénz meglehetősen kényelmetlen, mivel munkaruháról kell számlát hozni. Mi jobban örülnénk a vásárlási utalványnak.

**Dohanekné Mészáros Gyöngyi óvodavezető:**

Akkor ruhapénzből nem is vehetek magamnak póló bármelyik boltba?

**Csabai Tibor intézményvezető:**

Munkaruházatról az adhat számlát, akinek a vállalkozása munkaruha kereskedéssel is foglalkozik.

**Polt Rita polgármester:**

Kevesebb gond van nekünk is az utalvánnyal. Noszlopnak átutaljuk a fedezetet, ott megrendelik az utalványokat, kiosztják és kész.

**Dohanekné Mészáros Gyöngyi óvodavezető:**

Nekünk szükségünk van munkaruhára, tehát tényleg arra szeretnénk költeni.

**Polt Rita polgármester:**

Rendben. A Tibi a Művészeti Iskolás tanároknak mondta, hogy ajándékutalványt szeretni. Az Nemzetiségi Iskola és Óvoda alkalmazottainak, úgy is Noszloppal kell majd egyeztetnie a juttatás formájáról, nekünk annyi a dolgunk, hogy biztosítsuk rá a keretet.

Egyetértetek azzal, hogy az Önkormányzat iskoláiban és óvodájában foglalkoztatottak részére fejenként 20.700 Ft külön juttatást biztosítsunk.

Aki javaslatommal egyetért, kérem emelje fel a kezét!

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:*

**Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
83/2008. (X. 17.) számú határozata:**

Magyarpolány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Német Nemzetiségi Általános Iskola és Óvoda, Noszlop, magyarpolányi Német Nemzetiségi Általános Iskolájában dolgozó 12 fő közalkalmazott részére 241.500 Ft, a Német Nemzetiségi Általános Iskola és Óvoda, Noszlop, magyarpolányi Német Nemzetiségi Óvodájában dolgozó 6 fő közalkalmazott részére 117.300 Ft, valamint a Magyarpolányi alapfokú Művészetoktatási Intézményben dolgozó 8 fő közalkalmazott részére 165.600 Ft összegű adómentes juttatást biztosít.

**Felelős:** Polt Rita polgármester

**Határidő:** azonnal

**Polt Rita polgármester:**

Az előző ülésen beszéltünk a mezőöri státusz létrehozásáról, akinek a bérének a felét az állam fedezné. Számos indoka lenne egy ilyen státusz létrehozására, a motorosok ellenőrzésén, a közmunkások összefogásán keresztül a külterületek folyó tevékenységek figyelemmel kíséréséig. Megkerestem a Daragó Miklós bácsit, hogy érdekelné-e ez a feladat, és ő a fiát a Gábort ajánlotta. Beszéltem vele is. Jelenleg Ő három műszakba jár dolgozni Ajkára. Szívesen vállalná, ezt a feladatot, de az anyagiak tekintetében meg kellene még egyeznünk, ugyanis nem szeretné a mostani kereseténél kevesebbet keresni, viszont mi nem tudunk ezért a munkáért ennyit adni. Szerintem, amennyiben létrehozuk ezt a státuszt megfelelő embert kell alkalmaznunk, annak semmi értelme, hogy felvegyünk valakit, akik nem tudja kezében tartani az ügyeket. Úgy gondoltam, hogy kötetlen munkaideje lenne, reggel kiadná a feladatokat, felügyelné a munka elvégzését, viszont szükség esetén 4 óra után, vagy hétvégén is be kellene jönnie.

**Csabai Tibor intézményvezető:**

Az intézményekbe is jól jönne egy karbantartó, szerintem ezzel a feladattal is meg lehetne bízni őt. Jelenleg sok ilyen jellegű munkát is magunknak kell megcsinálni, jó lenne, ha lenne erre egy külön ember, legalább részmunkaidőben.

**Baumgartner Zsoltné intézményvezető:**

Én is azt szerettem volna kérni, amit a Tibi felvetett. Jó lenne, ha legalább a két intézménynek együtt lenne egy olyan embere, akit lehet hívni a karbantartási, javítási feladatok ellátására. Másodállásban, mondjuk négy órában megbízhatnátok őt ezekkel a feladatokkal, és akkor már másfél állásban jobb fizetése lenne.

**Dr. Paksi Zoltán képviselő:**

Akár közvetlenül a hivatal is megbízhatná ezzel négy órában, és akkor nem kellene a noszlopi társulást belevonni ebbe.

**Polt Rita polgármester:**

Ezt azért nem szeretném, mert a karbantartói státuszt a hivatalban úgy szüntettük meg, hogy azt öt évig nem tölthetem újra be. Ha a noszlopi Társulás adná ezt a megbízási szerződést, akkor nem szegnénk meg ezt a kötelezettségünket, és valójában nem is nekünk, hanem az iskoláknak van szüksége a karbantartóra. A bére fedezetül lehetősége van az Önkormányzatnak a külterületi ingatlanok tulajdonosaitól mezőőri járadékot szedni, amit ha nem fizetnek be köztartozásnak minősül, és így elesnek a különböző támogatásoktól. Ez is egy lehetőség.

A Gábor mondta nekem, hogy január előtt semmiképpen nem jön el a jelenlegi munkahelyéről, de ha ezzel az ajánlattal megkeresem, biztosan el fogja vállalni. Ha nincs senkinek ellenvetése, akkor döntsünk a mezőőri státusz létrehozásáról, hogy mielőbb el tudjam kezdeni az intézését, és mielőbb munkába tudjon állni - remélhetőleg - a Gábor.

Kérem szavazzunk a mezőőri státusz létrehozásáról!

Aki a státusz létrehozásával egyetért, kérem emelje fel a kezét!

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:*

**Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 84/2008. (X. 17.) számú határozata:**

Magyarpolány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi, hogy az Önkormányzat 1 fő mezőőr közalkalmazotti státuszt hozzon létre.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert a mezőőri státusz betöltésére vonatkozó pályázat kiírására.

**Felelős:** Polt Rita polgármester

**Határidő:** 2009. január 1.

**Polt Rita polgármester:**



Az utolsó dolog, amiről még ma beszélni szeretnék az az iskola. Az iskolák létesítésére, valamint felújítására kiírt pályázatra ebben az évben 37 milliárd forintnyi igény érkezett a rendelkezésre álló 5 milliárd forintra, és az a hír járja, hogy jövőre azoknak az iskoláknak fognak zártkörű pályázatot kiírni, akik a tavalyi pályázaton a 60 pontot elérték. Véleményem szerint a meglévő tervek szerinti 8 tantermes iskola megépítésére a közeljövőben esélyünk sincsen. Az alsó iskola állapota rendkívül rossz. Gondolkodjunk el rajta, hogy milyen irányba induljunk tovább.

**Baumgartner Zsoltné intézményvezető:**

Akkor újítsuk fel a meglévő épületet, mert az iskola jelenlegi állapota szerintem életveszélyes.

**Polt Rita polgármester:**

Nem lehet tudni, mi lesz a jövő! Jelenleg abba az irányba haladunk, hogy a kistelepüléseknél csak az alsó tagozat maradjon, a felső tagozat pedig már a városokban legyen. Erre való tekintettel nekünk azt az alsó iskolát úgy kellene kialakítani, hogy ott négy korrekt tanterem, valamint egy tanári szoba kialakított legyen. Jövő nyárra, mikor ez a beruházás legkorábban elindulhat, komoly saját tőkével fogunk rendelkezni, ezt pályázati pénzekkel kiegészítve bele tudunk kezdeni a normál igényeket kielégítő beruházásba. Fel kellene venni a kapcsolatot egy tervezővel, hogy ennek megfelelően készítse el a terveket, akár új épületről, akár a meglévő felújításáról, úgy hogy jövőre már tudjunk árajánlatokat kérni, és mire a gyerekek júniusban elhagyják az iskolát, meg tudjuk kezdeni az építkezést.

**dr. Szivák Péter körjegyző:**

Első lépésként kérj be legalább három ajánlatot a tervezésre, és a Testület majd kiválasztja a megfelelőt.

**Polt Rita polgármester:**

A Tibi azt mondja, hogy Pató Károly, aki a halottasházat tervezte már egyszer felmérte az alsó iskolát.

**Pálla Tiborné képviselő:**

Úgy tudom, hogy ő egy pesti tervező. Nincs senki közelebbi?

**Baumgartner Zsoltné intézményvezető:**

Ha felújítunk, akkor is át kellene alakítani az épületet, a WC-k elrendezését sokkal jobban is meg lehetne oldani.

**Polt Rita polgármester:**

Ha a WC ott maradna, akkor azt az ajtót lezárnám, és hátra tenném a bejáratot, de majd meglátjuk, mit mond a tervező. Szerintem mindenképpen meg kell bízunk egy tervezőt egy szerényebb, 4 tantermes iskola terveinek elkészítésével. Minderre még az időn sort kellene keríteni, hogy a jövő évi nyári szünet kezdetére el lehessen kezdeni az építkezést. Egyetértetek azzal a javaslatommal, hogy indítsuk el egy 4 tantermes iskola kivitelezésének folyamatát, és bízunk meg egy szakembert a tervek elkészítésével?

Aki a javaslatommal egyetért, kérem emelje fel a kezét!

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:*

**Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
85/2008. (X. 17.) számú határozata:**

Magyarpolány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja egy 4 tantermes általános iskola terveinek elkészíttetését.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot legalább három tervezővel, és kösse meg a tervezési megállapodást.

**Felelős:** Polt Rita polgármester

**Határidő:** azonnal

**Polt Rita polgármester:**

Megköszöni a részvételt, és bezárja az ülést.

Magyarpolány, 2008. október 30.

Polt Rita  
polgármester

dr. Szivák Péter  
körjegyző