

Szám: 11-12/2009.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2009. április 23-án 17 óra 30 perckor kezdődő rendes, nyílt üléséről.

Az ülés helye: Magyarpolány Polgármesteri Hivatal Tanácsterme

Jelen vannak:

Polt Rita	polgármester
Böröndi Ferenc	képviselő
Dr. Király Lászlóné	képviselő
György Anita	képviselő
Majer András	képviselő
Dr. Paksi Zoltán	képviselő
Pálla Tiborné	képviselő
Polt Jánosné	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Szivák Péter	körjegyző
------------------	-----------

Meghívottként jelen van:

Weisz Ferencné	kisebbségi önkormányzat elnöke
----------------	--------------------------------

Polt Rita polgármester:

Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait és a jelenlévőket. Megállapítom, hogy Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének tagjai közül az ülésen 8 fő jelen van, az ülés határozatképes, így azt megnyitom.

Szeretném, ha a meghívóban szereplő harmadik napirendi pontról ma nem tárgyalnánk, ugyanis a témáról együttes ülésen kíván dönteni Noszlop község Önkormányzata. Fel szeretném viszont venni a napirendi pontok közé az avar égetés rendezését, és a zöld területek védelmének kérdését, amelyekre rendelet elfogadása útján van lehetőségünk! Van valakinek további kérdése, észrevétele a napirendi pontokkal kapcsolatban, illetve szeretné azt valaki további témával kiegészíteni?

Amennyiben nincs kérdés, kérem szavazzunk a napirend elfogadásáról!

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **8 igen** szavazattal, ellenszavazat nélkül az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend:

- 1.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Előadó: Polt Rita polgármester
- 2.) Az Önkormányzat 2008. évi zárszámadásának elfogadása.
Előadó: Polt Rita polgármester
- 3.) A Magyarpolány község területén működő vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló rendelet elfogadása.
Előadó: dr. Szivák Péter körjegyző
- 4.) A szeszes ital közterületen történő fogyasztásának korlátozásáról szóló rendelet elfogadása.
Előadó: dr. Szivák Péter körjegyző
- 5.) A Német Nemzetiségi Általános Iskola és Óvoda Noszlop, magyarpolányi Német Nemzetiségi Általános Iskolája felújításáról készített kiviteli terv jóváhagyása.
Előadó: Polt Rita polgármester
- 6.) A Német Nemzetiségi Általános Iskola és Óvoda Noszlop, magyarpolányi Német Nemzetiségi Általános Iskolája felújítására kiírandó közbeszerzési ajánlattételi felhívás tartalmának tárgyalása.
Előadó: Polt Rita polgármester
- 7.) Magyarpolány község Önkormányzata Bűnmegelőzési és Közbiztonsági Konceptiójának elfogadása.
Előadó: Polt Rita polgármester
- 8.) Az avar és kerti hulladék égetéséről szóló rendelet elfogadása.
Előadó: dr. Szivák Péter körjegyző
- 9.) A helyi zöldterületek védelméről szóló rendelet elfogadása.
Előadó: dr. Szivák Péter körjegyző
- 10.) Vegyes ügyek
Előadó: Polt Rita polgármester

Napirendi pont tárgyalása:

1.Napirendi pont:

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Polt Rita polgármester

Polt Rita polgármester:

Az előző ülésen elfogadott közfoglalkoztatási tervet elküldtük a Magyar Államkincstár részére. Időközben egy hiánypótlás is érkezett a közfoglalkoztatási tervünkkel kapcsolatban, amiben a terv finanszírozásával kapcsolatos adatokat kérik tőlünk. A kérésnek eleget tettük a közfoglalkoztatási tervet kiegészítettük, erről majd egy határozatot is kell hoznunk, amit szintén el kell küldenünk a MÁK felé. Van valakinek kérdése?

Amennyiben nincs, javasolom, hogy szavazzunk.

Aki egyetért a lejárt határidejű határozatok elfogadásáról szóló beszámoló elfogadásával, kérem emelje fel a kezét!

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta.

Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 40/2009. (IV. 23.) számú határozata:

Magyarpolány község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Polgármester lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóját.

Felelős: Polt Rita polgármester

Határidő: folyamatos

2.Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2008. évi zárszámadásának elfogadása.

Előadó: Polt Rita polgármester

Polt Rita polgármester:

A tavalyi év zárszámadásával kapcsolatos előterjesztést megkaptátok. Van valakinek kérdése a zárszámadással kapcsolatban?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a kérdést!

Aki egyetért az Önkormányzat 2008. évi zárszámadásának előterjesztésben foglaltak szerinti elfogadásával, kérem emelje fel a kezét.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotta.

**Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2009. (IV.24.) rendelete
az Önkormányzat 2008. évi zárszámadásának elfogadásáról**

(a rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3.Napirendi pont:

A Magyarpolány község területén működő vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló rendelet elfogadása.

Előadó: dr. Szivák Péter körjegyző

Polt Rita polgármester:

Az elmúlt évben már napirendi pontok között tárgyaltunk egy hasonló tartalmú rendelet elfogadásáról. Akkor úgy döntöttünk, hogy adunk még egy lehetőséget a vendéglátó helyek tulajdonosainak, hogy az általuk bejelentett nyitva tartási idő betartásával, normalizálják a helyzetet. Pár hónapig rendben mentek a dolgok, de mostanra ismét sorra állítanak meg az emberek az utcán, hogy tegyünk valamit az éjszakai randalírozások, rongálások ellen. A fennálló helyzetet nem lehet egy az egyben a vendéglátó helyekre fogni, de ezt a lépést minden képen meg tennünk annak érdekében, hogy megszűnjenek az éjszakai zavargások. Nem engedhetjük, hogy továbbra is hajnali 4-ig ordítson a zene, és a bulik után törjenek, zúzzanak a Főtéren.

Bakos Krisztián körzeti megbízott:

Ezt, valamint a következő pontban tárgyalt tilalmat mindenképpen be kellene vezetni annak érdekében, hogy hatékonyan tudjunk intézkedni mind a vendéglátó helyek tulajdonosaival, mind a szórakozni vágyó fiatalokkal szemben.

Polt Rita polgármester:

Rengeteg probléma van a hétvégi bulik rendezésével. Ugye nem csak Polányiak vannak ezeken jelen, hanem Ajkaiak is, akik az első busz indulásáig törnek-zúznak, a múltkor a Feri kenyereit dobálták szét. ezenkívül nem tartom indokoltnak a Léber esetében a 0-tól 24 óráig történő nyitva tartási idő megállapítást sem. Mindezek ellen csak e rendelet elfogadásával tudunk tenni.

dr. Szivák Péter körjegyző:

Hagyna a rendelet lehetőséget a vendéglátó helyeknek rendezvények tartására, évi 8 alkalommal. Ezeket előzetes bejelentés után tarthatnák meg.

Polt Rita polgármester:

Mindenképpen szűkíteném a rendezvény tartás eseteit, ne lehessen mindenféle csinált okból bulit tartani, csak a hagyományos rendezvények, illetve esküvők alkalmával, bár azok már egyre ritkábban fordulnak elő itt Polányban.

Dr. Király Lászlóné képviselő:

Nyolc alkalom után, már egyáltalán nem lenne lehetőség rendezvényt tartani? Mi van például a szilveszterrel, vagy egy decemberi esküvővel?

Polt Rita polgármester:

A Szilvesztert szerintem mindenki számolja bele a rendezvényei számába, és ha tudja, hogy szilveszteri bulit akar tartani, akkor előtte csak 7 engedélyt kérjen.

dr. Szivák Péter körjegyző:

Az esküvőkre szerintem nem jellemző a randalírozás, valamint azok általában zártkörűek, nem vonzzák ide a randalírozókat. Mindezekre tekintettel, valamint arra, hogy ezek számát valóban nem lehet előre kiszámolni, zártkörű lakodalmak esetében tehetnénk kivételt.

Polt Rita polgármester:

Ugyanígy kivételek lehetnének az önkormányzati rendezvények is, ott sem szokott soha rendezvény előfordulni.

Dr. Király Lászlóné képviselő:

Támogatom, ezeknek a kivételeknek a belefoglalását a rendeletbe.

Polt Rita polgármester:

Van még valakinek kérdése, hozzáfűzni valója a témához?

Amennyiben nincs szavazásra bocsátom a kérdést!

Aki egyetért a vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló rendelet fenti módosításokkal történő elfogadásával, kérem emelje fel a kezét!

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotta.

**Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2009. (IV.24.) rendelete
a vendéglátó üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről**

(a rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4.Napirendi pont:

A szeszes ital közterületen történő fogyasztásának korlátozásáról szóló rendelet elfogadása.

Előadó: dr. Szivák Péter körjegyző

Polt Rita polgármester:

A másik intézkedés, amivel elejét vehetjük a rendzavarásoknak, az a szeszesital közterületen történő fogyasztásának megtiltása.

Bakos Krisztián körzeti megbízott:

E rendelet elfogadása esetén a fiatalok kénytelenek lesznek a kocsmába szórakozni, ahol az üzemeltető felelőssége, hogy kiszolgálja-e a 18 év alatti embereket. Ezek az emberek általában megveszik a buli előtt Ajkán a Tescóba az alkoholtartalmú italokat, és kijárnak a buliból a köztérre azt elfogyasztani, de a 18 év feletti is gyakran élnek ezzel a módszerrel, hiszen így a legolcsóbb.

Weisz Ferencné NKÖ elnöke:

Úgy vettem észre, hogy a Polgárórség megalakulása, valamint a körzeti megbízott jelenléte pozitívan hatott a hétfégi szórakozási szokásokra, de még mindig előfordulnak törött borosüvegek szombat és vasárnap reggelente a Főtéren. Remélem e rendelet elfogadása után teljes mértékben rendeződni fog a helyzet.

Bakos Krisztián körzeti megbízott:

Eddig is sok mindenben tudtam intézkedni, de sok esetben nincsen eszköz a kezemben. Ezen kívül is számos problémával kell szembe néznünk, gondolok itt például a gépjárművel elkövetett szabálysértésekre, ezek ellen is megpróbálok majd hatásosan fellépni, remélem néha ki tudok majd hozni egy sebességmérőt, egy-két büntetés biztosan visszafogja majd őket.

Polt Jánosné képviselő:

Az nagyon jó lenne, a múlt héten majdnem elütötték a lányomat, tudom is hogy ki volt, de utólag már úgy se tudok ellene semmit tenni.

Polt Rita polgármester:

Mindenki tudja, hogy ki az a pár ember, aki száguldozik. Javaslom, hogy térjünk vissza az eredeti témához. Van valakinek ezzel kapcsolatban véleménye, javaslata?

Amennyiben nincsen, szavazásra bocsátom a kérdést!

Aki egyetért a szeszes ital közterületen történő fogyasztásának korlátozásáról szóló rendelet elfogadásával, kérem emelje fel a kezét!

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotta.

**Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2009. (IV.24.) rendelete
a szeszes ital közterületen történő fogyasztásának korlátozásáról
(a rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

5.Napirendi pont:

A Német Nemzetiségi Általános Iskola és Óvoda Noszlop, magyarpolányi Német Nemzetiségi Általános Iskolája felújításáról készített kiviteli terv jóváhagyása.

Előadó: Polt Rita polgármester

Polt Rita polgármester:

Ahogy már többeteknek említettem elkészült az iskola felújításának kiviteli terve, amit a testületnek el kellene fogadni ahhoz, hogy következő napirendi pontban tárgyalattételi felhívást Noszlop község Önkormányzata be tudja nyújtani. A terv itt van, nézzétek meg. Annyit még elmondanék, hogy közbeszerzés köteles beruházásról lévén szó, a kiviteli tervet tervellenőrrel jóvá kell hagyatni. Ez még nem történt meg, folyamatban van a dolog.

Akinek van kérdése a kiviteli tervvel kapcsolatban, kérem tegye azt fel!

Amennyiben nincsen, szavazásra bocsátom a kérdést!

Aki egyetért a magyarpolányi Német Nemzetiségi Általános Iskola felújításáról készített kiviteli tervben foglaltakkal, kérem emelje fel a kezét!

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2009. (IV. 23.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Német Nemzetiségi Általános Iskola és Óvoda Noszlop, magyarpolányi Német Nemzetiségi Általános Iskolája (Magyarpolány, Sallai u. 2., 330 hrsz.) átalakításáról és bővítéséről a:

- Sebestyén Géza (8481 Somlóvásárhely, Somlai u. 1.) és Dózsa Géza (8456 Noszlop, Dózsa Gy. u. 25.) tervezők által készített építészeti és statikai kiviteli tervet,
- Nyitrai Gábor (8200 Veszprém) és Brunner Gábor (8460 Devecser, Jókai u. 6.) által készített épületgépészeti kiviteli tervet,
- Gyarmati Béla (8400 Ajka, Határ u. 14.) által készített villamos energia ellátásról szóló kiviteli tervet

jóváhagyja.

Felelős: Polt Rita polgármester

Határidő: azonnal

6.Napirendi pont:

A Német Nemzetiségi Általános Iskola és Óvoda Noszlop, magyarpolányi Német Nemzetiségi Általános Iskolája felújítására kiírandó közbeszerzési ajánlattételi felhívás tartalmának tárgyalása.

Előadó: Polt Rita polgármester

Polt Rita polgármester:

Szeretném nektek bemutatni Péntek Zoltán Közbeszerzési szakértő Urat, aki az iskolával kapcsolatos közbeszerzési felhívással kapcsolatban tájékoztat minket a soron következő feladatairól.

Péntek Zoltán közbeszerzési szakértő:

Tisztelettel köszöntök mindenkit. Pár szóban összefoglalnám, miről fogok az elkövetkező percekben beszélni. Április 1-től jelentős mértékben módosultak a közbeszerzési törvény szabályai. Ekkortól vált kötelezővé, hogy értékhatártól függetlenül, minden képen meg kell jelentetni a Közbeszerzési Értesítőben a hirdetményünket, nem jelentéktelen díj ellenében. A munka első szakasza az ajánlattételi hirdetmény összeállítása. A törvény előírása alapján meg kell határozni a hirdetményben az ajánlattevő pénzügyi-gazdasági és műszaki alkalmasságának paramétereit. A pénzügyi-gazdasági alkalmasság feltételeként javaslom, hogy kérjünk be a pályázók számlavezető pénztintézetétől egy igazolást, hogy az elmúlt évben volt-e 15 napot meghaladó sorban állás a számláján. A műszaki alkalmasság megítélésénél két dolgot tartok célszerűnek vizsgálni. Egyrészt a vállalkozó rendelkezzen egy ekkora kaliberű beruházás elvégzéséről pozitív referencia-igazolással, másrészt felelős műszaki vezető alkalmazását is tudja igazolni a pályázat benyújtásakor. A beérkezett pályázatok értékelése lesz egy igen fontos része az eljárásnak, aminek a szempontjait szintén rögzíteni kell az ajánlattételi felhívásban. Itt mindenképen fel kell tüntetni az árat. Aztán visszatartás keretében azt a lehetőséget célszerű fenntartani, hogy az ár egy bizonyos %-át az utófelülvizsgálat elvégzéséig vissza tudjuk tartani. E %-os adat megadása lehet a következő bírálati szempont. A napi kötbérrel a határidő tartására próbáljuk rászorítani a pályázókat. Ez lehet a harmadik bírálati szempont. Ezeket a szempontokat súlyszámokkal kell ellátni, kifejezve ezzel az egyes tényezők fontosságát.

Pálla Tiborné képviselő:

Szeretném megkérdezni, hogy a közbeszerzési eljárás keretein belül van-e lehetőségünk a pótmunkák kizárására?

Péntek Zoltán közbeszerzési szakértő:

Az ajánlattételi felhívásnak szerint, az ajánlattevő a kivitelezés során többletköltséget maximum 5%-os mértékben, az ajánlatkérő műszaki ellenőrének jóváhagyásával végezhet.

Polt Rita polgármester:

A műszaki ellenőr a mi alkalmazottunk lesz, és véleményem szerint nem fogja az ilyen igényeket jóváhagyni. Ezenkívül itt minden vállalkozó ugyanarra a munkafolyamatra fog ajánlatot tenni, nem tud senki kevesebbre ajánlatot tenni.

Pálla Tiborné képviselő:

Rendben elfogadom a választ. Szeretném, ha nem járnánk úgy, mint a szennyvízberuházásnál, ahol a kiválasztott kivitelező végül magasabb áron csinálta meg a munkát, mint az eredetileg legmagasabb ajánlatot tévő.

Polt Jánosné képviselő:

Mikor fog ez a hirdetmény megjelenni?

Péntek Zoltán közbeszerzési szakértő:

Ahhoz, hogy meg tudjon jelenni, teljes mértékben össze kell állnia a dokumentációnak. Ehhez szükséges a tervdokumentáció tervellenőrrel történő ellenjegyeztetése, ami a Polgármester Asszony tájékoztatás alapján folyamatban van. Ha ez elkészül, onnantól kezdve egy hét leforgása alatt meg tudjuk jelenteni a hirdetményt a Közbeszerzési Értesítőben.

Polt Jánosné képviselő:

A megjelenést követően mennyi ideig lehet ajánlatot benyújtani? Nem futunk ki az időből? Eredeti elképzeléseink szerint a tanítási szünet kezdetekor kezdjük el a beruházás kivitelezését.

Péntek Zoltán közbeszerzési szakértő:

Június 15-ig semmi képen nem tudjuk lefolytatni az eljárást, de véleményem szerint jobban járunk, ha kellő időt adunk a pályázóknak a pályázatuk elkészítésére, és nem kényszerítjük őket

kapkodásra, hagyunk elegendő időt arra is, hogy megtekintsék a helyszínt, és csak utána tegyenek konkrét ajánlatot.

Polt Jánosné képviselő:

Mikorra kell befejezni a beruházást? Ezt is beleírjuk az ajánlattételi felhívásba?

Péntek Zoltán közbeszerzési szakértő:

Úgy számoltunk, hogy július elején megtörténhet a munkaterület átadása, és azt írtuk bele, hogy 2010. március 31. napjáig kell befejezni a kivitelezést.

Polt Rita polgármester:

Azt mondta a műszaki ellenőr, hogy ez egy olyan határidő, amit normális munkatempóval tartani lehet. Egy esetleges csapadékosabb őszi esetén is tartani lehet ezt a határidőt.

Péntek Zoltán közbeszerzési szakértő:

Úgy gondoltuk, hogy a beruházás során kétszer, valamint a végén fizetünk, és a végszámlából tartjuk vissza a visszatartásra vállalt %-os összeget. Részszámla benyújtására csak egy bizonyos készenléti % után lesz a vállalkozónak lehetősége, így neki is érdeke lesz, hogy minél előbb, lehetőleg határidőben befejeződjön a kivitelezés.

Dr. Király Lászlóné képviselő:

Van arra lehetőség, hogy előnyben részesítsük a helyi vállalkozókat?

Péntek Zoltán közbeszerzési szakértő:

Nincsen, mert még a magyar ajánlattéveket sem tudjuk előnyben részesíteni, lehet, hogy egy külföldi vállalkozó fogja megnyerni a pályázatot.

Polt Jánosné képviselő:

Mi fogunk dönteni a pályázat nyerteséről?

Péntek Zoltán közbeszerzési szakértő:

Létre kell hozni egy legalább három tagból álló Bíráló Bizottságot, akik a megadott bírálati szempontok és súlyszámok alapján értékelné fogják a pályázatokat, és a legjobb ajánlatot tévő fogja nyerni a pályázatot.

Polt Rita polgármester:

Van valakinek további kérdése az iskola közbeszerzési eljárásával kapcsolatban?

Amennyiben nincs, megköszönöm a Zoltán szíves tájékoztatását. Az ajánlattételi felhívás tartalmáról jelenleg nem kell döntést hoznunk, ezért javaslom, hogy fejezzük be a téma tárgyalását!

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – határozathozatal nélkül – elfogadja a Polgármester Asszony javaslatát!

7.Napirendi pont:

Magyarpolány község Önkormányzata Bűnmegelőzési és Közbiztonsági Koncepciójának elfogadása.

Előadó: Polt Rita polgármester

Polt Rita polgármester:

Jelenleg nincsen az Önkormányzatnak bűnmegelőzési koncepciója. A Péter felvette a kapcsolatot a rendőrség illetékes dolgozójával, és közösen elkészítették az előterjesztés mellékletét képező Bűnmegelőzési Koncepciót, mely tartalmazza a jelenlegi helyzet ismertetését, és az előttünk álló feladatokat is.

Van valakinek kérdése a koncepcióval kapcsolatban?

Amennyiben nincsen, szavazásra bocsátom a kérdést!

Aki egyetért Magyarpolányi község Önkormányzata Bűnmegelőzési és Közbiztonsági koncepciójának előterjesztésben foglaltak szerinti elfogadásával, kérem emelje fel a kezét!

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
42/2009. (IV. 23.) számú határozata:**

Magyarpolány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Önkormányzat jelen határozat mellékletét képező Bűnmegelőzési és Közbiztonsági Koncepcióját.

Felelős: Polt Rita polgármester

Határidő: azonnal

8. Napirendi pont:

Az avar és kerti hulladék égetéséről szóló rendelet elfogadása.

Előadó: dr. Szivák Péter körjegyző

Polt Rita polgármester:

Ahogy az ősszel is, úgy most tavasszal is több bejelentést, panaszt kaptam a kerttulajdonosok égetései miatt. Sokan nincsenek tekintettel szomszédjukra és a környezetükben élőkre, és akár vasárnap délután is képesek füsttel elárasztani a környéket. Péter a mai napra készített nekem egy rendeletervezetet, mely meghatározná, hogy mikor lehet az avar égetését elvégezni. Tekintettel arra, hogy a probléma jelenleg a legzavaróbb, szeretném, ha még ma döntenék a rendelet elfogadásáról.

Polt Jánosné képviselő:

Akkor a rendelet hatályba lépése után heti két napon két óras időtartamban lehetne égetni a kerti a hulladékot. Mi van akkor, ha valaki nem végez 19 óráig az égetéssel?

dr. Szivák Péter körjegyző:

Az le van írva a rendeletben, hogy aki a kötelezettségének nem tesz eleget, az szabálysértést követ el. A rendeletnek nem az a célja, hogy ha valaki 10 perccel tovább égeti a kerti hulladékot, akkor jól büntessük meg, hanem hogy fel tudjanak készülni az emberek az ezzel járó kellemetlenségekre, és ha valaki azért is másik napon, vagy tegyük fel délelőtt égeti az avar, akkor ellene fel tudjunk lépni.

Polt Rita polgármester:

Van valakinek kérdése a rendelet-tervezettel kapcsolatban?

Amennyiben nincsen, szavazásra bocsátom a kérdést!

Aki egyetért az avar és kerti hulladék égetéséről szóló rendelet előterjesztésben foglaltak szerinti elfogadásával, kérem emelje fel a kezét!

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2009. (IV.24.) rendelete
az avar és kerti hulladék égetéséről**

(a rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

9. Napirendi pont:

A helyi zöldterületek védelméről szóló rendelet elfogadása.

Előadó: dr. Szivák Péter körjegyző

Polt Rita polgármester:

A következő egyre gyakrabban felmerülő probléma az ingatlanok előtti zöld területekkel történő rendelkezés. Egyre többen alakítanak ki az említett területeken autóbehajtókat, parkolókat. Ezekről általában csak elkészültük után szerzünk tudomást, mivel jelenleg, ha a beruházás nem érinti az úthálózatot, akkor nem kell sem engedélyt kérni, sem bejelenteni azt az Önkormányzat számára. Ezek az autóbehajtók megbontják a közterület egységes füvesített jellegét, mivel a legkülönbözőbb színű térkövekkel rakják le az ingatlanuk előtti területek egy részét az emberek. Szeretném elérni, hogy a jövőben csak az általam aláírt engedély birtokában lehessen ilyen jellegű beruházásokat elvégezni.

dr. Szivák Péter körjegyző:

A jövőben az ellen, aki nem a Polgármester Asszony által aláírt engedély birtokában, vagy nem az abban foglaltaknak megfelelően hajt végre az ingatlana előtti zöld területen beruházásokat szabálysértési eljárást tudunk kezdeményezni.

Böröndi Ferenc képviselő:

Jelenleg is kell engedély az ilyen kocsik behajtók építéséhez, nem?

dr. Szivák Péter körjegyző:

Közútkezelői hozzájárulást adok ki akkor, ha a behajtó összeköttetésben van a helyi úthálózattal.

Polt Rita polgármester:

Van valakinek kérdése a tervezettel kapcsolatban?

Amennyiben nincsen, szavazásra bocsátom a kérdést!

Aki egyetért a helyi zöldterületek védelméről szóló rendelet előterjesztésben foglaltak szerinti elfogadásával, kérem emelje fel a kezét!

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2009. (IV.24.) rendelete
a helyi zöldterületek védelméről**

(a rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

10. Napirendi pont:

Vegyes ügyek

Előadó: Polt Rita polgármester

Polt Rita polgármester:

Először is tájékoztatlak titeket, hogy a MÁK egy pénzügyi fedezetre vonatkozó kiegészítést kért tőlünk a közfoglalkoztatási tervünkkel kapcsolatban. A szükséges kiegészítést elkészítettük. Kérlek titeket, hogy fogadjátok el a kiegészített közfoglalkoztatási tervet!

Aki Magyarpolány község Önkormányzatának módosított közfoglalkoztatási tervének elfogadásával egyetért, kérem emelje fel a kezét!

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
43/2009. (IV. 23.) számú határozata:**

Magyarpolány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező a Magyar Államkincstár kérésének megfelelően a közfoglalkoztatás finanszírozási adataira vonatkozóan kiegészített 2009. évi közfoglalkoztatási tervet elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a jóváhagyott közfoglalkoztatási tervet továbbítsa a Magyar Államkincstár Közép-dunántúli Regionális Igazgatóságának.

Felelős: Polt Rita polgármester

Határidő: azonnal

Polt Rita polgármester:

A Sport utca 3. szám alatt épület tulajdonosai a tavalyi év folyamán megkerestek engem azzal, hogy szeretnék, ha a kapu mögé egy labdafogó háló kerülne elhelyezésre, ami megvédené az épületüket. A kérelmezők személyesen is megjelentek a mai ülésen, hogy elmondják kérésüket a Képviselő-testület előtt, hiszen a döntést a háló esetleges építésének finanszírozásáról a Testületnek kell meghoznia.

Tóth László:

Budapestről fogunk leköltözni a családommal. Már több éve elkezdtük az építkezést, lassan a végéhez is érünk. Az ajkai Építésügyi Osztály nemrégiben kötelezett minket arra, hogy csináljuk meg az épület külső szigetelését a lakhatási engedély kiadásának érdekében. Ezt mi csak akkor szerettük volna megcsinálni, ha a házunk foci pályája felőli védelme már megoldódott, de tekintettel erre a felszólításra felvettük a kapcsolatot egy kivitelezővel, és meg fogjuk csináltatni a szigetelést. Mi még az épület tervezésének fázisában kaptunk egy ígéretet a Sebe István Úrtól, hogy a kapu mögött egy labdafogó háló kiépítésre kerül. Ahogy a Polgármester Asszony már említette ez ügyben őt is többször megkerestük, a Sport Egyesület vezetőjével is beszéltünk, és most eljöttünk a Képviselő-testület mai ülésére is, mert mielőbb szeretnénk megoldani ezt a helyzetet. Mi az épület tervezésekor, kialakításáról igyekeztünk figyelembe venni a falu sajátosságait, a faluképbe illeszkedő épületet építettünk. A területrendezés alkalmával a területünk és a foci pályája közötti önkormányzati területet is saját költségünkön tettük helyre, minden kérés nélkül. Szeretnénk ha az Önkormányzat teljesítené az előző Polgármester ígéretét, és támogatná a labdafogó háló megépítését!

György Béla Sport Egyesület elnöke:

Az előzetes egyeztetések során a kérelmező egy 25-30 méteres háló felhúzására vonatkozó igényt jelentett be. Ennek költsége tudomásom szerint megközelítené az 1 millió forintot, aminek a fedezete jelenleg nem áll az Egyesület rendelkezésére. Terveink között szerepel labdafogó háló felállítása. Ezt, ahogy a környező települések labdarúgó pályáin is 6 méter magasságig, és 15 méter szélességben terveztük megvalósítani.

Tóth László:

Meccsen és edzéseken is rengeteg labda eléri a ház falát. Egy erősebb lövés behorpasztja ezt a nikeceles szigetelést, amit javítani nem lehet. Az egész falat újra kell szigetelni, ha megsérül, aminek a költsége 100 ezres nagyságrendű tétel. Egy 15 méter széles háló csak 2-3 méterre nyúlna ki a kapu két oldalánál, ez a megoldás nem nyújtana kellő védelmet a házunk részére.

Polt Rita polgármester:

Attól félek, ha ezt megcsináljuk, akkor a gyerekek felmásznak rá, és ezeken fognak lógni. Nagyon balesetveszélyesnek tartom.

Böröndi Ferenc képviselő:

Meg lehet csinálni ezt a hálót úgy is, hogy meccsek után fel lehessen húzni, ami megelőzi az ilyen balesetveszélyes helyzeteket, és a rongálásokat is. Szerintem a hálót el kellene tolni a kapu ház felé eső része felé, és nem kellene mindkét irányban egyforma szélességig kiengedni. Így az Egyesület által tervezett méretet nagyjából elég lenne, viszont csak a kapu háta mögött és egyik oldala mögött lenne a háló.

Tóth László:

Fel kellene mérni, hogy milyen szögben mennek a labdák, melyek veszélyeztetik a ház falát, és abba szélességbe mindenképpen felhúzni a hálót. A pálya kert felé eső része felé elég 2-3 méter, ami a közvetlenül kapu mellé tartó labdákat megfogja.

Polt Rita polgármester:

A Veszprém Megyei Önkormányzatnál lehet pályázni ilyen létesítmények felépítéséhez. Tavaly is volt ilyen pályázat, akkor 100 150 ezer Ft körüli összegeket lehetett nyerni. Ha a közeljövőben információkat tudnának szolgáltatni ennek a beruházásnak a költségeiről, akkor be tudna az Önkormányzat nyújtani egy ilyen pályázatot. Maradjunk annyiban, hogy első lépésként mérjék fel a szükségleteket, készítsenek kalkulációt a háló kiépítésének költségeiről. Ha mindez megvan, akkor benyújthatjuk a pályázatunkat a Megyei Önkormányzathoz, és dönthetünk a hiányzó összeg rendelkezésre bocsátásáról is.

Tóth László:

Rendben. Köszönjük szépen, hogy meghallgattak minket.

Polt Rita polgármester:

A következő téma, amiben szintén megjelent az ügyben érdekelt fél, az a Posta épületének bérbeadása. Szeretném bemutatni Gonda Barna Urat, a magyarpolányi Postát üzemeltető Kft. vezetőjét. Gondolom emlékeztek rá, hogy márciusi ülésünkön úgy döntöttünk, hogy havi 35.000 Ft-ért adjuk bérbe a Posta épületét. Gonda Úr ezt az árat magasnak találja. Tájékoztatás képen én felhívtam néhány környező települést, hogy ők mennyi bérleti díjat kérnek az épületükért. Márkón 220 ezer Ft/év a bérleti díja egy 33 m²-es épületnek, ami havonta 18.000 Ft bérleti díjat jelent. Gógánfán a 35 m²-es épületet havi 20 ezer Ft-ért adják. Ezek a díjak ténylegesen kisebbek az általunk kért 35 ezer Ft-nál, de ez az épület jóval nagyobb is az előbb említett épületeknél, 48 m².

Gonda Barna:

Üdvözlök minden kedves jelen levőt. Gonda Barna vagyok a Szavanna Invest Kft. vezetője. Nyíregyházán a mi cégünk foglalkozott először magán Posta működtetésével, az itt szerzett tapasztalataink alapján indultunk a Posta Partnerprogram által kijelölt postahivatalok működtetésére kiírt közbeszerzési eljáráson, ahol többek között a magyarpolányi Posta működtetésének jogát is elnyertük. Jelenleg 32 Postát üzemeltetünk, nekünk van a legnagyobb részesedésünk a piacon. A Posta épületeket nagyrészt a magyar Posta Zrt.-től, illetve Önkormányzatoktól béreljük, de előfordul olyan is, hogy

magánemberektől, illetve a MOL.-tól bérelünk helyiséget. Igyekeztem olyan Posták működtetésére pályázni, amelyeknek a működtetése legalább nullásra kijön, tehát nem veszteséges. A magyarpolányi Posta nyereséges működtetését jelentősen megkérdőjelezné, ha havi 35.000 Ft bérleti díjat kellene fizetnem az épületért. A Posta működtetésére 10 m² helyre van szükség, tehát nekünk az említett településeken lévő kisebb helyiségek tökéletesen megfelelnek, nincs szükségünk egy 50 m²-es helyiségre.

Böröndi Ferenc képviselő:

Önöknek milyen összeg lenne megfelelő?

Gonda Barna:

Havi 20 ezer Ft-os bérleti díj megállapítást szeretnék kérni az Önkormányzattól. Szeretném, ha figyelembe vennék azt is, hogy még ebben az évben tervezem saját költségen elvégezni egy külső és belső felújítást a helyiségben, amire tekintettel is kérem a bérleti díj csökkentését.

Polt Rita polgármester:

Azt tanúsíthatom, hogy a Posta alapzata nagyon rossz állapotban van. Ez az épület önkormányzati tulajdonban van, de a Posta használta, aki egy forint bérleti díjat sem fizetett az évek során. Mi sem foglalkoztunk az épület állagával, a Postát sem érdekelte, úgyszólván a felújítás mindig elmaradt.

Böröndi Ferenc képviselő:

Azt javaslom, hogy egyezzzünk meg havi 25 ezer Ft-ba, és jövőre tárgyaljuk újra a kérdést, amikor már Önök is jobban látják, hogy milyen lehetőségeket rejt magában a magyarpolányi Posta.

Gonda Barna:

Elfogadom az Önök döntését, nem tudok mást tenni, de ha nem tudom gazdaságosan üzemeltetni a Postát, akkor kénytelen leszek más megoldást találni a helyiség biztosítására.

Pála Tiborné képviselő:

Méltányosnak tartom a Feri javaslatát, támogatom a havi 25 ezer Ft-os bérleti díj megállapítását.

Polt Rita polgármester:

Amennyiben nincs más javaslat, javaslom szavazzunk a Posta épületének bérbeadásáról!

Aki egyetért azzal, hogy a Posta épületének bérbeadásáról szóló 30/2009. (III.12.) határozatunkat vonjuk vissza, kérem emelje fel a kezét!

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2009. (IV. 23.) számú határozata:

Magyarpolány község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy "Posta helyiség" bérbeadásáról szóló 30/2009. (III. 12.) számú határozatában a bérleti díj összegét havi 25.000 Ft (azaz huszonöt-ezer forint) összegre változtatja.

Felelős: Polt Rita polgármester

Határidő: azonnal

Polt Rita polgármester:

Megkeresett a napokban Kovács Norbert, hogy az idén is meg szeretnék tartani a Bakony Népművészeti találkozót Magyarpolányban. Ez egy országos jelentőségű esemény, ahová még külföldről is érkezni fognak fellépők. A Veszprém Megyei Néptánc Egyesület a rendezvény költségvetésének nagy részét már összegyűjtötte, de még nincs meg a teljes összeg, és szeretne kérni Magyarpolány község Önkormányzatától is 100 ezer Ft-ot. Mi a véleményetek?

Polt Jánosné képviselő:

Szerintem az, hogy egy ekkora rendezvény Magyarpolányt választja helyszínéül, és az ide jövő emberek továbbviszik Polány jó hírét, megér 100 ezer Ft-ot.

Polt Rita polgármester:

Én is így gondolom. Hangsúlyozom, hogy semmi mást nem kérnek az Önkormányzattól, mindent megszerveznek, mindent elrendeznek. Van más vélemény, vagy utalhatjuk a pénzt?

Aki egyetért azzal, hogy Veszprém Megyei Néptánc egyesület részére a Bakony Népművészeti Találkozó megvalósulásához 100 ezer Ft hozzájárulást adjunk, kérem emelje fel a kezét!

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
45/2009. (IV. 23.) számú határozata:**

Magyarpolány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Veszprém Megyei Néptánc Egyesület által szervezett Magyarpolányban megrendezésre kerülő Bakony Népművészeti Találkozó megvalósulásához 100.000 Ft-tal (azaz száz-ezer forinttal) hozzájárul.

A Képviselő-testület úgy dönt továbbá, hogy a rendezvény megvalósulását követő 30 napon belül az Egyesületnek számlával igazoltan el kell számolnia az Önkormányzat felé a hozzájárulás felhasználásáról.

Felelős: Polt Rita polgármester

Határidő: folyamatos

Polt Rita polgármester:

Aztán az iskola felújításával kapcsolatban szeretném, ha döntenénk a közbeszerzés lebonyolításában részt vevő közbeszerzési szakértő, illetve a kivitelezésnél jelen lévő műszaki ellenőr személyéről. A közbeszerzési szakértő úr beszámolója remélem mindenkit meggyőzött hozzá értéséről.

A műszaki szakértő személyét illetően elmondanám, hogy több helyről kértem be ajánlatot. Mindenki legalább a teljes költség 1%-át mondta, de az egyik pályázóval, bizonyos Vas-Kovács Sándorral sikerült 0,8 %-os árban megállapodnom. Már az óvoda pályázatban is sokat segített nekem Sándor, akit egy nagyon korrekt emberként ismertem meg.

Péntek Zoltán közbeszerzési szakértő:

A devecseri Polgármesteri Hivatal műszaki osztályán dolgozott, korábban több közös munkám is volt vele, én is csak ajánlani tudom.

Polt Rita polgármester:

Véleményem szerint ő lenne a legalkalmasabb az iskola felújítás műszaki szakértői feladatainak ellátására.

Aki egyetért azzal, hogy a magyarpolányi Német Nemzetiségi Általános Iskola felújítása kapcsán indítandó közbeszerzési eljárás lefolytatásával Péntek Zoltán közbeszerzési szakértő, a felújítás műszaki szakértőjeként Vas-Kovács Sándor legyen megbízva, kérem emelje fel a kezét!

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
46/2009. (IV. 23.) számú határozata:**

Magyarpolány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Német Nemzetiségi Általános Iskola és Óvoda Noszlop, magyarpolányi Német Nemzetiségi Általános Iskolája felújítására irányuló közbeszerzési eljárás feladatainak ellátására Péntek Zoltán közbeszerzési szakértő, a felújítás műszaki szakértőjének Vas Kovács Sándor megbízását javasolja.

Felelős: Polt Rita polgármester

Határidő: folyamatos

Polt Rita polgármester:

Péter szeretne még beszélni egy törvényi kötelezettségünk teljesítéséről.

dr. Szivák Péter körjegyző:

A költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV. törvény a helyi önkormányzatoknak kötelező jelleggel előírja a közfeladatok ellátásának szervezeti szempontból történő felülvizsgálatát. Magyarpolány az igazgatási tevékenységet a Kislőd községgel közösen működtetett és fenntartott Körjegyzőség Hivatala útján látja el, az oktatási feladatokat pedig a noszlopi Iskola-társulás útján látja el. Jelenleg csak felülvizsgálati kötelezettsége van az Önkormányzatnak, ha ez megtörtént, akkor 2009. június 1. napjáig el kell végezni a költségvetési szervek új szabályok szerinti besorolását és ezzel együtt módosítani kell az alapító okiratokat is.

Polt Rita polgármester:

Aki egyetért azzal az állítással, hogy a közfeladatok ellátásában közreműködő költségvetési szerveink szervezeti szempontból megfelelő módon működnek, és nem szükséges azok átalakítása, kérem emelje fel a kezét.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Magyarpolány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 47/2009. (IV. 23.) számú határozata:

Magyarpolány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2008. évi CV. törvény 44. § (4) bekezdésében foglaltak alapján felülvizsgálta az önkormányzati közfeladatok ellátásának módját, és kinyilvánítja, hogy az általa jelenleg fenntartott költségvetési intézmények változatlan szervezeti formában történő működtetését 2009. július 1-jét követően továbbra is indokoltnak tartja az alábbiak szerint:

- Német Nemzetiségi Általános Iskola és Óvoda, Noszlop,
- Magyarpolány és Kislőd Községek Körjegyzősége,
- Alapszolgáltatási Központ, Noszlop,
- Háziorvosi Szolgálat – Magyarpolány.

Felelős: Polt Rita polgármester

Határidő: 2009. május 15.

Polt Rita polgármester:

Köszönöm, hogy eljöttetek, a nyílt testületi ülést bezárom. (19.35.)

Magyarpolány, 2009. április 29.

Polt Rita
polgármester

dr. Szivák Péter
körjegyző